

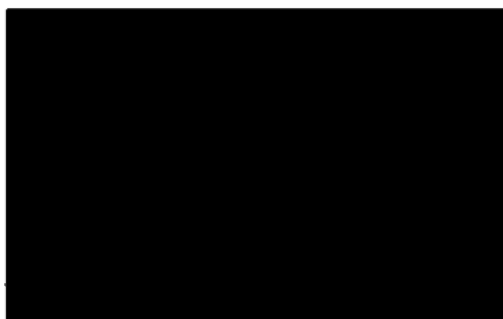
高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目
(二期) 施工

定 标 报 告

高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目 (二期) 施工
定标委员会

2025 年 05 月 06 日

定标委员会组长签名:



定标委员会成员签名:

高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目（二期）施工 定标报告书

一、基本情况

工程名称：高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目（二期）施工

招标单位：高州市建设事务中心

招标代理：中科高盛咨询集团有限公司

招标类别：施工

招标方式：公开招标

建设地点：高州市石鼓镇

建设规模：高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目（二期）施工估算总投资 3500 万元。

(一)新建停车场:1. 爱民路口停车场；2. 石鼓岭公园边停车场。

(二)旧园区核心区业态改造。包括:建设渔网微工厂、微市场，改造周边环境。一期项目设计未含该处区域，根据茂名市领导指示精神进行建设。

(三)园区核心区五线治理:1. 为确保渔网街整体效果，避免通讯线路凌乱等情况，建设通讯线首层天花入户线桥架，长度约 800 米；2. 镇江路扩宽工程需要，对 110kV 石鼓站 10kV 综合线#20 塔至#40 杆段高压线路迁改；3. 园区核心区域道路管线井建设、主光缆铺设。

(四)旧园区核心道路沿线建筑外墙修缮:约 50 栋，包含南华大道、向阳路、人民路沿线建筑。

(五)建设污水管网:1. 黄溪山污水主管需建设污水支管接入，共 745 米；2. 建设 S282 线 DN500 污水主管，约 1100 米；3. 建设渔网综合体周边污水管网。

(六)建设雨水管道，建设 DN1500 二级混凝土管约 400 米。

(七)旧园区核心区种植树木。核心区域种植树木、花箱等。

(八)园区水环境治理:引鉴渠水环境整治。

(九)综合体周边环境整治:综合体和渔网街周边环境整治。

定标委员会组长签名:

定标委员会成员签名:

招标控制价：27252982.69 元。

工期：计划施工工期 200 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

二、定标委员会

招标人组建定标委员会，成员如下：

编号	成员一	成员二	成员三	成员四	成员五
姓名					
编号	成员六	成员七			
姓名					
定标委员会成员推荐担任定标委员会组长。					

三、定标方式

采用直接票决定标法定标。

四、定标情况

（一）定标会召开时间及地点

（1）时间：2025 年 05 月 06 日 09 时 00 分

（2）地点：高州市公共资源交易中心评标室

（二）定标过程

1. 定标工作全过程在招标监督小组的监督下进行。

2. 定标委员会成员在定标过程中严格遵守定标工作纪律，所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系，实行封闭管理。

3. 在监督小组的监督下，由定标委员会成员随机开启定标候选人《致项目定标委员会的函》，其中，定标候选人《致项目定标委员会的函》符合招标文件要求（宏盛建业投资集团有限公司、广西泓凌建设工程有限公司、江西王牌建设工程集团有限公司、（主）中

定标委员会组长签名：

定标委员会成员签名：

建八局广西建设有限公司，（成）高州市第六建筑工程公司）。

4. 定标委员会在开始定标工作之前，由（招标人或招标代理）介绍项目情况、招标情况。定标委员会成员有疑问的，可以向招标人或者招标代理机构提问。

5. 定标因素

5.1 企业实力包括企业规模、行业主管部门的行业排名（如有）、资质等级、专业技术人员规模、2019 年 01 月 01 日至今的营业额、利税额、财务状况、过往业绩（含业绩影响力、难易程度）等方面。

5.2 企业信誉包括 2019 年 01 月 01 日至今获得各种荣誉、过往业绩履约情况、建设单位履约评价，同时应重点关注近几年的不良信息，包括建设行政主管部门作出的各种处罚和不良行为记录、建设单位对其的不良行为记录、履约评价不合格记录以及其他失信记录。

5.3 各定标候选人的技术方案对保证措施、施工计划和技术、工艺及工程项目实施的重点、难点分析和解决方案、安全文明施工措施、新技术应用、质量保证和违约责任承诺等的充分考虑，技术方案合理性、科学性、表述清晰、完整、具体、有效并实施可行。

5.4 各定标候选人的项目负责人及团队水平，按时按质完成项目的能力，施工期间现场服务及时性、便利性的综合评价，有无优化建议及优化建议的合理性。

5.5 在同等条件下，择优的相对标准有以下几个方面：

- ①资质高企业优于资质低企业；
- ②营业额大企业优于营业额小企业；
- ③设计业绩技术复杂、难度大的企业优于设计业绩技术相对简单、难度较小的企业；
- ④履约评价好企业优于履约评价差企业；
- ⑤无不良行为记录企业优于有不良行为记录企业，不良行为记录较轻企业优于不良行为记录较重企业；
- ⑥已有履约记录且没有履约评价不合格企业优于没有履约企业；
- ⑦获得国家级荣誉多企业优于获得荣誉少企业；
- ⑧行业排名靠前企业优于行业排名落后较多企业。

定标委员会组长签名：

定标委员会成员签名：

6. 定标委员会成员根据定标因素对各定标候选人进行评审比较后：

采用直接票决定标法，由招标人法定代表人或者主要负责人担任定标委员会组长，组建定标委员会进行投票，定标委员会成员各自发表意见，最终由定标委员会组长确定中标候选人及排序。

五、定标结果

定标委员会采用本招标文件确定的定标方法，在评标委员会推荐的定标候选人中择优确定中标候选人，推选前三名为中标候选人。

中标候选人情况见下表：

定标候选人名称		排名	
(主)中建八局广西建设有限公司, (成)高州市第六建筑工程公司		1	
广西泓凌建设工程有限公司		2	
宏盛建业投资集团有限公司		3	
中标候选人		投标报价 (元)	项目经理姓名及证书编号
第一中标候选人	(主)中建八局广西建设有限公司, (成)高州市第六建筑工程公司	26154751.80	李凌彦, 桂 1452020202100174/桂建安 B (2019) 0003486
第二中标候选人	广西泓凌建设工程有限公司	26138335.70	陆文博, 桂 245121223656/桂建安 B (2020) 7658964
第三中标候选人	宏盛建业投资集团有限公司	26157412.79	曾中华, 赣 1362011201205297/赣建安 B (2015) 0063236

附表：

- 1、高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目（二期）施工定标会议记录表
 - 2、高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目（二期）施工定标票决择优排序表
 - 2-1、高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目（二期）施工定标票决得分相同的
- 定标委员会组长签名：

定标委员会成员签名：

再次票决表

3、高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目（二期）施工标定标票决得分汇总表

4、高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目（二期）施工票决得分排名、中标候选人情况表

5、高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目（二期）施工定标委员会成员签到表

6、高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目（二期）施工定标委员会成员承诺书

7、高州市渔网渔具产业园基础设施建设项目（二期）施工定标现场工作人员签到表

定标委员会组长签名：

定标委员会成员签名：