

梅县区政府公共机构屋顶资源光伏项目-屋面配套措施单项工程EPC总承包招标公告

投资项目代码	2311-441403-04-01-342995		
投资项目名称	梅县区政府公共机构屋顶资源光伏项目		
招标项目名称	梅县区政府公共机构屋顶资源光伏项目-屋面配套措施单项工程 EPC 总承包		
标段（包）名称	\	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施地点	梅州市梅县区		
资金来源	企业自筹	资金来源构成	企业自筹
招标范围及规模	1、工程规模：项目建设拟利用梅县区公共机构的屋顶布设屋面光伏，根据测绘资料，项目的屋顶铁皮瓦面积约 99452 m²，建筑属性包括但不限于教育建筑、政府单位、医疗建筑、国有企业、事业单位等；针对指定建筑物的屋顶铁皮瓦拆除（拆除的物品移交给发包人）及其他需防水处理的区域进行施工，选用高品质的防水材料，进行线缆迁移等其他与主项目（梅县区政府公共机构屋顶资源光伏项目）需求相关的配套工作。（本项目具体实施的建设规模及内容会结合主项目实际需求存在调整的可能，中标人应无条件服从调整，最终以招标人派发的任务书执行为准）。 2、招标范围（包括但不限于）：初步设计、施工图设计及工程量清单预算编制与修改、现场服务、配合完成竣工图（含验收通过，同时须符合主项目梅县区政府公共机构屋顶资源光伏项目的需求）；施工工作包括合同中主要材料采购及各项工程项目的施工、及验收、档案整理备案等服务、保修期维护等总承包范围工作；		
招标内容	梅县区政府公共机构屋顶资源光伏项目-屋面配套措施单项工程设计、采购、施工等。		
工期（交货期）	720 个日历天		
最高投标限价	3092.45 万元（其中：建安工程费 3002.08 万元，设计费 90.37 万元）		
是否接受联合体投标	是		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	1、投标人必须同时具备下列条件的独立法人或相应资质的联合体： ①工程设计资质：须具备工程设计综合甲级资质或建筑行业设	

		计乙级（或以上）资质或建筑行业（建筑工程）专业设计乙级（或以上）或建筑装饰工程设计专项乙级（或以上）资质。 ②工程施工资质：须具备建筑工程施工总承包三级（或以上）资质，并持有有效安全生产许可证。 2、项目负责人资格要求： ①设计项目负责人：须具备建筑装饰设计专业高级（或以上）或建筑工程专业高级（或以上）职称； ②施工项目负责人（兼总承包项目经理）：须具备建筑工程专业一级注册建造师，具备有效的安全生产考核合格证书（建安B证），至开标时间止，项目负责人未担任在建（包括已中标未开工、已开工未竣工）建设工程的管理工作。（提供无在建工程承诺书） 3、根据《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》粤建市〔2015〕52号的要求，省外企业已按要求在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息，并提供相关证明文件。 4、信誉要求： 自2024年10月1日至本项目投标截止时间止（以处罚或通报日期为准），企业和拟派项目负责人在国家住房和城乡建设部“全国建筑市场监管公共服务平台”、“广东省建筑市场监管公共服务平台”上未有被限制参与投标的信息。（提供承诺书） 5、本工程接受联合体投标，联合体必须签订联合投标协议书，联合体牵头人须为施工方。 6、投标人应已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，未办理企业信息登记的投标申请将不予受理；拟担任本项目负责人为中心备案在册人员；项目负责人须在投标单位企业信息登记人员数据中，且没有被锁定；企业信息登记的办理详见广州公共资源交易中心网站服务指南栏目。		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站(网址： http://www.gzggzy.cn)

			获取招 标文件 的方式	广州交易集团有限公司(广州公共资源 交 易 中 心) 网 站 (网 址 : http://www.gzggzy.cn)
获取招标文件开始 时 间	发布招标公告 之日起	获取招标 文件截止 时间	2025 年 月 日 时 分 (详见广州公共资 源交易中心招标公告日程安排)	
递交投标文件截止时 间	2025 年 月 日 时 分 (详见广州公 共资源交易 中心招标公告日 程安排)	投标文件 递交方式	投标人通过广州交易集团有限公司(广州公共 资 源 交 易 中 心) 网 站 (网 址 : http://www.gzggzy.cn)交易平台递交电子投标 文件。投标人应在递交投标文件截止时间前,登 录广州交易集团有限公司(广州公共资源交易 中心)交易平台网站办理网上投标登记手续。按 照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南 进行操作。详见广州交易集团有限公司(广州公 共资源交易中心)网站最新指引。	
开标时间	2025 年 月 日 时 分 (详见广州公 共资源交易 中心招标公告日 程安排))	开标地点	广州公共资源交易中心开标室(详见广州公共 资源交易中心招标公告日程安排)	
发布公告媒介	本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网站发布。 本公告的修改、补充在广州公共资源交易中心网站发布。本公告在各媒体发布 的文本如有不同之处,以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。			
招标人	梅州市梅县区 辉晟能源有限 公司	联系地址	梅州市梅县区程江镇车上村望江亭 18 号	
招标人联系人	余先生	联系电话	0753-2512886	
招标代理机构	广东正道项目 管理有限公司	联系地址	梅州市梅江区梅塘东路 121 号创杰金融中心 908	
招标代理联系人	余工	联系电话	0753-2199136	
招标监督机构	梅州市梅县区 发展和改革局	联系电话	0753-2589936	
其他依法应当载明的 内容	注:只有在规定时间内接受投标邀请和下载招标文件的投标人方可参加投标。			

招标代理机构(盖章): 广东正道项目管理有限公司

2025 年 月 日