

广州市黄埔区新龙镇镇龙村（西片区）城中村改造项目复建F04地块工程勘察初步设计资格评审报告

一、项目基本情况

本项目由广州知城新晟城市更新有限公司委托广州筑正工程建设管理有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织公开招标。本项目采用资格后审，于2025年4月02日00时00分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等法定媒介发布招标公告并在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台接受投标人网上投标登记及递交投标文件，递交投标文件截止时间为2025年4月27日08时30分

二、投标文件递交及开标情况

本项目于2025年4月02日00时00分至2025年4月27日08时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台公开接受投标人递交投标文件，本项目递交投标文件备用光盘时间为2025年4月27日08时15分至08时30分，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第3开标室进行，期间收到（主）广州珠江外资建筑设计院有限公司（成）广东省重工建筑设计院有限公司共1名投标人递交了投标文件备用光盘。详见《递交投标文件备用光盘或保函原件签收表》。

本项目开标会于2025年4月27日08时30分至10时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第3开标室进行，开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。截至投标文件递交截止时间，共有4名投标人进行了网上投标登记，分别是：（主）中国建筑西南设计研究院有限公司（成）建材广州工程勘测院有限公司；（主）北京东方华脉工程设计有限公司（成）广东中煤江南工程勘测设计有限公司；（主）广州珠江外资建筑设计院有限公司（成）广东省重工建筑设计院有限公司；广东省建筑设计研究院集团股份有限公司。在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的单位有4名，分别是：（主）中国建筑西南设计研究院有限公司（成）建材广州工程勘测院有限公司；（主）北京东方华脉工程设计有限公司（成）广东中煤江南工程勘测设计有限公司；（主）广州珠江外资建筑设计院有限公司（成）广东省重工建筑设计院有限公司；广东省建筑设计研究院集团股份有限公司。开标过程无异议，详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

三、评标委员会组建情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共 5 名专家组成，均从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。评标委员会一致推荐 评标专家组组长，负责组织本项目的资格评审及评标工作，成员如下：

四、资格评审情况

资格评审工作于2025年4月27日11时00分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）黄埔交易部第2 评标室进行，评标委员会按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

评标委员会按照招标公告、招标文件的规定对通过形式评审的投标人进行资格评审。经审查，4名投标人均通过资格评审，详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

特此报告。

评标委员会（签名）：

2025年4月27日