

广州市金融城东区车陂村集体物业复建项目临时围蔽工程

招标工程量清单

招标人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

年 月 日

广州市金融城东区车陂村集体物业复建项目临时围蔽工程

招标工程量清单

招标人：



(单位盖章)

法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

编制人：



编制时间：

造价咨询人：



(单位资质专用章)

法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

复核人：



复核时间：

广州市金融城东区车陂村集体物业重建项目临时围蔽工程 工程量清单编制说明

一、项目概况

1. 项目名称：广州市金融城东区车陂村集体物业重建项目临时围蔽工程
2. 项目地点：广州市天河区车陂街道广州市天河区车陂街道黄埔大道东以南、车陂新涌口西路以东、珠江以北
3. 建设单位：广州市天河区车陂街车陂股份合作经济联社
4. 项目建设内容及规模：地块一~地块四临时施工围蔽、施工出入大门

二、编制依据

1. 采用广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V2.0）；

三、编制说明

1. 围蔽样式根据图集选用 A1 装配式方钢结构围蔽，B2 仿真绿植围蔽；
2. 维护期按 2 年考虑；

广东拓腾工程造价咨询有限公司

2025 年 04 月



单位工程投标报价汇总表

工程名称：广州市金融城东区车陂村集体物业重建项目临时围蔽工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费	127213.74	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市金融城东区车陂村集体物业复建项目临时围蔽工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	040205012003	装配式方钢结构围蔽	1. 具体做法：采用轻钢结构框架，面板采用预制品钢板扣件。钢板扣件厚度不小于2mm，表面颜色均为#1272浅灰色烤瓷漆面，采用角码与螺栓固定。主立柱采用壁厚不小于5mm的250*150mm方钢管，外刷#1264深灰色；隐藏立柱采用壁厚5mm，100*150mm方钢管，立柱标准间距为3m，柱高按照图集。预制C25混凝土基础高度不低于50cm，基础安装时。围墙高不小于2.5m。每6.0m设置照明灯具，电压低于36V。围蔽顶焊接U型卡或其他固定件铺设给水管及水雾喷头，喷头向着工地内，间距不大于1.5m。需做防雷设计，外铺仿真草成品面层，玻璃胶、螺丝固定于钢板，污损后需更换（图纸详见广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V2.0）：A1装配式方钢结构围蔽，B2仿真绿植围蔽） 2. 维护期：两年 3. 其他详见招标图纸、招标文件、国家相关规范 4. 完成本项目清单所需的一切相关工作	m	1468			
2	010804003001	对开式彩钢大门	1、大门为普通角钢构造，左右两边立柱高度为3m、宽度为0.8m，支撑结构主要采用Q345钢材，大门饰面为薄钢板，长度8m、高度2.5m，采用双开门（样式参考广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V2.0）：M4 出入口大门参考样式四）； 2、其他详见招标图纸、招标文件、国家相关规范 3、完成本项目清单所需的一切相关工作	m2	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 广州市金融城东区车陂村集体物业重建项目工程-临时围蔽

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：广州市金融城东区车陂村集体物业复建项目临时围蔽工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	127213.74			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 广州市金融城东区车陂村集体物业重建项目临时围蔽工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

