

广州市房屋建筑工程和市政基础设施工程施工最高投标限价（招标控制价）备案表						
工程备案地:广州		备案登记号: GZZJ-2025-0046 流水号: 202504290429				
工程名称		广州市越秀区越秀南 AD013907 地块 2#、3#裙楼配套精装修工程				
招标人		广州市城悦房地产开发有限公司				
工程地点		广东省 广州市 越秀区 广州市越秀区珠光街道广州市越秀区越秀南 AD013907 地块				
工程规模		610 万元				
统一项目代码		2020-440104-70-03-039555				
面积(m²)/长度(m)		1148 m²				
资金来源	国内	国有	省财政资金 0.00% 市财政资金 0.00% 区财政资金 0.00%			
			国家机关自有资金 0.00% 国有企业事业单位自有资金 100.00% 其它国有企业 0.00%			
		民间	集体投资 0.00% 私营投资 0.00% 个人投资 0.00%			
	国外	国际金融组织贷款 0.00% 外国政府贷款 0.00% 其它外资 0.00%				
工程类型		建筑装修装饰工程, 建筑机电安装工程				
编制依据		人材机价格		年: 2025 月/季度: 二月	人材机价格取费 文件	(穗建造价〔2025〕46 号)
编审单位		资质证书编号		编审金额(元)		
		单位名称		6107785.03		
联系人		卢宗霞		联系人手机	18775405064	
编制人证书编号		B11194400024369		编制人	阎慧	
复核人证书编号		B11224400014630		复核人	江静怡	
编制方法		☒ 工程量清单计价法 ☐ 定额计价法		最高投标限价 (招标控制价) (元)	6107785.03	
绿色施工安全防护措施 费 (元)		213401.81		预算造价(元)	6107785.03	
				概算建安造价 (元)	6107785.03	
备案经办单位		单位名称		广州市城悦房地产开发有限公司		
		联系人		张秀丽		
		联系电话		13622896463		
说明: 1. 编审单位和招标人承诺所提交的资料真实、完整、合法、有效, 与原件一致, 并对因提交虚假文件所引发的一切后果承担相应的法律责任, 与备案机关无关。 2. 资金来源的填写需与招标文件一致。 2.1. 编审单位和招标人承诺所提交的资料真实、完整、合法、有效, 与原件一致, 并对因提交虚假文件所引发的一切后果承担相应的法律责任, 与备案机关无关。 [br]2. 资金来源的填写需与招标文件一致。 注: 1. 如修改最高投标限价, 需在“说明”栏中填写相关原因。2. 资金来源的填写需与招标文件一致。						
通过备案						

广州市住房和城乡建设局

2025 年 04 月 29 日