

定标阶段（方案因素）评审表

项目名称：动力电池梯次利用项目土建施工工程（一期）施工总承包

项目编号：JG2025-1232

序号	评价项目	分值	定标评价的内容	合格的中标候选人								
				广州市第三建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	中建五局第三建设有限公司	广州机施建设集团有限公司	中建四局第一建设有限公司	广州市市政集团有限公司	湖南建工集团有限公司
1	安全控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	14	10	10	11	12	9	8	8	9
2	质量控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[3-0]分。</p>	13	9	9	10	11	8	7	7	8
3	进度控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	13	10	10	11	12	9	7	8	8
4	绿色节能控制措施	16分	<p>(1) 有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[16-11]分；</p> <p>(2) 有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[11-6]分；</p> <p>(3) 有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	13	9	8	12	13	7	6	6	7
5	建筑业科技创新	16分	<p>(1) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、较可行性，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性一般，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	13	11	9	12	12	9	6	7	8
总计		80	/	66	49	46	56	60	42	34	36	40

定标委员会成员签名：

日期：2025年4月29日

定标阶段（方案因素）评审表

项目名称：动力电池梯次利用项目土建施工工程（一期）施工总承包

项目编号：JG2025-1232

序号	评价项目	分值	定标评价的内容	合格的中标候选人								
				广州市第三建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	中建五局第三建设有限公司	广州机施建设集团有限公司	中建四局第一建设有限公司	广州市市政集团有限公司	湖南建工集团有限公司
1	安全控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	15	8	12	10	9	11	12	11	9
2	质量控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[3-0]分。</p>	14	10	13	11	12	11	13	11	12
3	进度控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	15	10	12	11	13	11	13	10	12
4	绿色节能控制措施	16分	<p>(1) 有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[16-11]分；</p> <p>(2) 有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[11-6]分；</p> <p>(3) 有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	12	10	10	8	10	10	11	8	10
5	建筑业科技创新	16分	<p>(1) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、较可行性，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性一般，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	12	9	10	8	11	10	11	8	10
总计		80	/	68	47	57	48	55	53	60	48	53

定标委员会成员签名：

日期：2025年4月29日

定标阶段（方案因素）评审表

项目名称：动力电池梯次利用项目土建施工工程（一期）施工总承包

项目编号：JG2025-1232

序号	评价项目	分值	定标评价的内容	合格的中标候选人									
				广州市第三建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	中建五局第三建设有限公司	广州机施建设集团有限公司	中建四局第一建设有限公司	广州市市政集团有限公司	湖南建工集团有限公司	
1	安全控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	13	9	11	10	11	10	12	8	11	
2	质量控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[3-0]分。</p>	12	9	10	10	11	9	12	9	10	
3	进度控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	13	9	10	10	10	9	10	8	12	
4	绿色节能控制措施	16分	<p>(1) 有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[16-11]分；</p> <p>(2) 有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[11-6]分；</p> <p>(3) 有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	13	10	10	10	11	9	11	9	10	
5	建筑业科技创新	16分	<p>(1) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、较可行性，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性一般，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	12	10	11	6	11	11	12	10	9	
总计		80	/	63	47	52	46	54	48	57	44	52	

定标委员会成员签名：

日期：2025年4月29日

定标阶段（方案因素）评审表

项目名称：动力电池梯次利用项目土建施工工程（一期）施工总承包

项目编号：JG2025-1232

序号	评价项目	分值	定标评价的内容	合格的中标候选人								
				广州市第三建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	中建五局第三建设有限公司	广州机施建设集团有限公司	中建四局第一建设有限公司	广州市市政集团有限公司	湖南建工集团有限公司
1	安全控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	14	8	13	12	12	11	13	8	10
2	质量控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[3-0]分。</p>	15	9	14	13	12	11	13	9	8
3	进度控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	14	7	12	11	11	10	12	9	9
4	绿色节能控制措施	16分	<p>(1) 有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[16-11]分；</p> <p>(2) 有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[11-6]分；</p> <p>(3) 有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	13	8	10	10	11	10	12	10	9
5	建筑业科技创新	16分	<p>(1) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、较可行性，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性一般，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	14	9	9	6	13	10	13	10	11
总计		80	/	70	41	58	52	59	52	63	46	47

定标委员会成员签名：

日期：2025年4月29日

定标阶段（方案因素）评审表

项目名称：动力电池梯次利用项目土建施工工程（一期）施工总承包

项目编号：JG2025-1232

序号	评价项目	分值	定标评价的内容	合格的中标候选人								
				广州市第三建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	中建五局第三建设有限公司	广州机施建设集团有限公司	中建四局第一建设有限公司	广州市市政集团有限公司	湖南建工集团有限公司
1	安全控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	15	13	14	13	14	15	16	16	15
2	质量控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[3-0]分。</p>	15	13	14	13	14	14	15	16	15
3	进度控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	15	12	15	14	15	15	15	14	15
4	绿色节能控制措施	16分	<p>(1) 有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[16-11]分；</p> <p>(2) 有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[11-6]分；</p> <p>(3) 有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	14	13	13	12	13	12	13	12	14
5	建筑业科技创新	16分	<p>(1) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、较可行性，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性一般，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	15	14	15	15	15	15	14	13	15
总计		80	/	74	66	71	67	71	71	73	71	74

定标委员会成员签名：

日期：2025年4月29日

定标阶段（方案因素）评审表

项目名称：动力电池梯次利用项目土建施工工程（一期）施工总承包

项目编号：JG2025-1232

序号	评价项目	分值	定标评价的内容	合格的中标候选人									
				广州市第三建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	中建五局第三建设有限公司	广州机施建设集团有限公司	中建四局第一建设有限公司	广州市市政集团有限公司	湖南建工集团有限公司	
1	安全控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	15	13	12	13	13	11	12	11	11	
2	质量控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[3-0]分。</p>	15	13	11	13	13	12	11	12	15	
3	进度控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	16	12	11	13	13	11	11	11	14	
4	绿色节能控制措施	16分	<p>(1) 有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[16-11]分；</p> <p>(2) 有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[11-6]分；</p> <p>(3) 有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	14	12	11	12	10	13	12	11	15	
5	建筑业科技创新	16分	<p>(1) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性一般，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	15	13	11	13	13	10	12	12	13	
总计		80	/	75	63	56	64	62	57	58	57	68	

定标委员会成员签名：

日期：2025年4月29日

定标阶段（方案因素）评审表

项目名称：动力电池梯次利用项目土建施工工程（一期）施工总承包

项目编号：JG2025-1232

序号	评价项目	分值	定标评价的内容	合格的中标候选人									
				广州市第三建筑工程有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	中建五局第三建设有限公司	广州机施建设集团有限公司	中建四局第一建设有限公司	广州市市政集团有限公司	湖南建工集团有限公司	
1	安全控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度健全，施工安全保护措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目建立了较完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标明确、制度较健全，施工安全保护措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目建立了完善的安全文明施工保证体系、施工安全管理制度，承诺不发生安全事故，有安全应急预案、目标、有制度，有施工安全保护措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	15	6	14	6	7	7	12	5	8	
2	质量控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出详细的质量保证措施，措施为完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出较详细的质量保证措施，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工质量目标、施工质量管理体系与程序、质量管理措施，根据本工程的质量目标，针对项目的特点，从质量保证体系、材料的检测、质量通病的防治等方面提出质量保证措施，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供的内容的，得[3-0]分。</p>	16	7	11	5	8	6	12	6	10	
3	进度控制措施	16分	<p>(1) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施完善的，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，并针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施为较好的，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目编制了施工总进度计划及工期保证措施，或针对项目特点编制施工总进度计划及工期保证措施，确保实现工程进度目标，措施一般的，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	15	6	10	7	12	11	6	5	8	
4	绿色节能控制措施	16分	<p>(1) 有绿色节能控制措施，措施明确、具体、可行、针对性强，措施完善的，并有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，最大限度地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[16-11]分；</p> <p>(2) 有绿色节能控制措施，措施较明确、较具体、较可行、针对性较强，措施较完善的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，较好地节约资源与减少对环境的负面影响，以达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[11-6]分；</p> <p>(3) 有绿色节能控制措施，但明确性一般，具体、可行、针对性一般，措施一般的，有承诺在施工过程中通过科学管理和先进的技术手段，节约资源与减少对环境的负面影响，达到四节一环保（节能、节地、节水、节材和环境保护）的目标，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	16	6	12	5	8	14	11	5	7	
5	建筑业科技创新	16分	<p>(1) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性，得[16-11]分；</p> <p>(2) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、较可行性，得[11-6]分；</p> <p>(3) 针对本项目中装配式建筑的要求提出新技术应用方案，且方案具有合理性、可行性一般，得[6-3]分；</p> <p>(4) 不满足前述要求者或不提供内容的，得[3-0]分。</p>	14	8	11	8	5	7	12	6	5	
总计		80	/	76	33	58	31	40	45	53	27	38	

定标委员会成员签名：

日期：2025年4月29日

定标阶段（方案因素）评审汇总表

项目名称：动力电池梯次利用项目土建施工工程（一期）施工总承包

项目编号：JG2025-1232

序号	合格的中标候选人 定标委员会成员	广州市第三建筑工	广州市第四建筑工	广州市第二建筑工	中国建筑第八工程	中建五局第三建设	广州机施建设集团	中建四局第一建设	广州市市政集团有	湖南建工集团有限
		程有限公司	程有限公司	程有限公司	局有限公司	有限公司	有限公司	有限公司	限公司	公司
1		66	49	46	56	60	42	34	36	40
2		68	47	57	48	55	53	60	48	53
3		63	47	52	46	54	48	57	44	52
4		70	41	58	52	59	52	63	46	47
5		74	65	71	67	71	71	73	71	74
6		75	63	56	64	62	57	58	57	68
7		76	33	58	31	40	45	53	27	38
得分		70.29	49.29	56.86	52	57.29	52.57	56.86	47	53.14

定标委员会全体成员签名：

日期：2025年4月29日

定标阶段（价格因素）评审表

项目名称：动力电池梯次利用项目土建施工工程（一期）施工总承包

项目编号：JG2025-1232

合格的中标候选人	广州市第四建筑工程有限公司	广州机施建设集团有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	中建四局第一建设有限公司	中建五局第三建设有限公司	广州市第三建筑工程有限公司	广州市第二建筑工程有限公司	广州市市政集团有限公司	湖南建工集团有限公司
投标报价（元）	105610635.35	104387958.55	99558888.88	101691448.03	102619207.42	103165238.38	102619384.97	98252606.80	106272770.47
评标基准价PC（元）	98252606.80								
投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值	18.61	18.82	19.74	19.32	19.15	19.05	19.15	20.00	18.49

注：合格的中标候选人的最低投标报价为评标基准价，价格得分精确到小数点后两位。

定标委员会全体成员签名：

日期：2025年4月29日

合格的中标候选人定标因素总得分汇总表

项目名称：动力电池梯次利用项目土建施工工程（一期）施工总承包

项目编号：JG2025-1232

序号	合格的中标候选人	方案因素得分	价格因素得分	总得分	总得分排序
1	广州市第三建筑工程有限公司	70.29	18.61	88.90	1
2	广州市第四建筑工程有限公司	49.29	18.82	68.11	8
3	广州市第二建筑工程有限公司	56.86	19.74	76.60	2
4	中国建筑第八工程局有限公司	52.00	19.32	71.32	7
5	中建五局第三建设有限公司	57.29	19.15	76.44	3
6	广州机施建设集团有限公司	52.57	19.05	71.62	6
7	中建四局第一建设有限公司	56.86	19.15	76.01	4
8	广州市市政集团有限公司	47.00	20.00	67.00	9
9	湖南建工集团有限公司	53.14	18.49	71.63	5

定标委员会全体成员签名：

日期：2025年4月29日

推荐中标人记录表

项目名称：动力电池梯次利用项目土建施工工程（一期）施工总承包

项目编号：JG2025-1232

序号	合格的中标候选人	投标总报价（元）	总得分	得分排名	是否被确认为中标人
1	广州市第三建筑工程有限公司	103165238.38	88.90	1	是
2	广州市第二建筑工程有限公司	102619384.97	76.60	2	否
3	中建五局第三建设有限公司	102619207.42	76.44	3	否
4	中建四局第一建设有限公司	101691448.03	76.01	4	否
5	湖南建工集团有限公司	106272770.47	71.63	5	否
6	广州机施建设集团有限公司	104387958.55	71.62	6	否
7	中国建筑第八工程局有限公司	99558888.88	71.32	7	否
8	广州市第四建筑工程有限公司	105610635.35	68.11	8	否
9	广州市市政集团有限公司	98252606.80	67.00	9	否

定标委员会全体成员签名：

日期：2025年4月29日