

项目代码：2305-440106-04-01-760540

广州市天河区发展和改革局文件

穗天发改投批〔2024〕90号

广州市天河区发展和改革局关于天河智慧城 凌岑路及周边道路建设工程 可行性研究报告的复函

广州市天河区住房和城乡建设局：

你单位《关于审批天河智慧城凌岑路及周边道路建设工程可行性研究报告的函》及有关资料收悉。经研究，现函复如下：

一、经评审，原则同意你单位报来的天河智慧城凌岑路及周边道路建设工程可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。项目为新建道路工程，共包含8段道路，道路总长约3569米。

（1）天智二路：道路长度约577米，道路红线宽度36米，规划城市次干路，双向四车道，设计速度40km/h。

（2）华观南三街：道路长度约591米，道路红线宽度30米，

规划城市次干路，双向四车道，设计速度 40km/h。

(3) 凌岑路：道路长度约 1017 米，道路红线宽度 30 米，规划城市次干路，双向四车道，设计速度 30—40km/h。

(4) 棠德路道路长度约 253 米，道路红线宽度 30 米，规划城市次干路，双向四车道，设计速度 40km/h。

(5) 清华附中二期西侧规划支路：道路长度约 607 米，红线宽度 20 米，规划城市支路，双向两车道，设计速度 20km/h。

(6) 绿园路：道路长度约 138 米，红线宽度 20 米，规划城市支路，双向两车道，设计速度 20km/h。

(7) 绿园路西段：道路长度约 386 米，红线宽度 20 米，规划城市支路，双向两车道，设计速度 20km/h。

(8) 小鹏科技园南侧道路：道路长度 271 米，设计宽度 18.5 米，双向四车道，设计速度 20km/h。

工程内容包含：道路工程、交通工程、管线综合工程、给排水工程、电气工程、园林工程等。

三、投资估算及资金来源。项目总投资约 33424 万元，其中工程费用约 22857 万元，工程建设其他费用约 9807 万元，基本预备费约 760 万元。资金来源为天河区财政资金。

四、建设管理模式。项目由区住建园林局组织实施建设。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批

工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市天河区发展和改革局

2024年12月6日



附件

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：天河智慧城凌岑路及周边道路建设工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
施工	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
其他							



广州市天河区发展和改革局

2024年12月6日

公开方式：主动公开

抄送：区纪委监委机关（党风政风监督室）、区财政局、区审计局。

广州市天河区发展和改革局

2024 年 12 月 6 日印发
