

知识城市政道路及配套设施工程综合测绘技术服务 评标报告

一、项目概况及招标范围

暂定项目总投资 403,468 万元，其中项目静态总投资合计 380516.13 万元，建设期贷款利息 22651.81 万元，铺底流动资金 300 万元。暂包括 4 条综合管廊及其附属设施、7 条市政道路及其附属设施、挡丫窿水库和黄枝窿水库景观升级改造工程、百济神州地块 1 号桥梁工程的勘察、设计、投融资、建设、运营、维护、移交，不包括征地拆迁。工程建设范围和运营范围不包括综合管廊控制中心。具体内容以经批准的项目建设文件为准。

标段划分及各标段招标内容、规模和最高投标限价：

1、本工程划分为 1 个标段。

2、招标内容及规模：主要包括上述项目的市政道路及配套设施工程的规划放线测量、规划条件核实测量等测量技术服务，具体服务工作以招标人书面通知为准，工作成果需满足招标人审查及相关审批部门的要求，测量成果报告需根据相关部门的意见持续修改并保持有效性，直至完成相关规划审批业务办结，费用已包含在本合同内。（具体详见第五章委托人要求）

3、最高投标限价：3500000 元。其中：规划放线测量部分：1340000 元；规划条件核实测量部分：2160000 元。

二、收标开标情况

知识城市政道路及配套设施工程综合测绘技术服务采取公开招标的形式组织招标。本项目于 2025 年 4 月 3 日至 2025 年 4 月 25 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）发布招标公告，投标人于 2025 年 4 月 3 日 17:00 至 2025 年 4 月 25 日 9:00 递交投标文件，于 2025 年 4 月 25 日 8:45-9:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 15 开标室（天润路 333 号）接收投标文件（光盘）备用，详见《投标备用电子光盘递交登记表》，于 2025 年 4 月 25 日 9:00-10:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 15 开标室（天润路 333 号）开标，全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）工作人员的见证下进行，由招标代理单位主持完成。3 家投标单位均按时递交了投标文件，分别为：1. 广州市城市规划勘测设计研究院有限公司；2. 广东裕有勘测科技有限公司；3. 城乡院（广州）有限公司。3 家投标

单位的投标文件均解密成功，开标过程无异议。详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

三、评标委员会成员名单

本项目的评标会于 2025 年 4 月 25 日 14:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 12 评标室(4F)进行。评标委员会共 5 人组成，5 名专家评委均在广东省综合评标评审专家库中随机抽选产生。具体名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

评标委员会根据招标文件要求对以上投标单位的投标文件进行独立评审。

四、评标标准和方法

综合评分法，具体详见招标文件评标办法。

五、废标情况：无。

六、评标情况：

1、评标委员会先对投标单位进行初步评审。经评审，3 家投标申请人均通过初步审查，详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》及《资格审查报告》。

2、对通过初步评审的投标单位进行详细评审，按投标人总得分（投标人总得分=商务部分（45 分）+技术部分（45 分）+经济部分（10 分））由高到低的顺序将各投标人进行排序，并编制评标报告。详见：《商务部分评分记录表》、《商务部分评分汇总表》、《技术部分评分记录表》、《技术部分评分汇总表》、《算术复核记录表》、《报价打分记录表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》。

评标委员会推荐满足招标文件要求且总得分排序的名次前三名依次为第一至第三中标候选人，分别是：

第一中标候选人：广州市城市规划勘测设计研究院有限公司；

投标总报价：3500000.00 元；投标下浮率：0.0 %；

总得分：96.78 分；项目负责人：田泽海；

第二中标候选人：城乡院（广州）有限公司；

投标总报价：3381000.00 元；投标下浮率：3.4 %；

总得分：74.95 分；项目负责人：史经；

第三中标候选人：广东裕有勘测科技有限公司；
投标总报价：3307500.00元；投标下浮率：5.5%；
总得分：47.17分；项目负责人：王辉。

七、澄清、说明、补充事项纪要

无。

评标委员会签名：

日期：2025年4月25日