

中标候选人公示

投资项目代码	2309-440117-04-01-809086						
投资项目名称	广州从化区禾仓村城中村改造项目						
招标项目名称	禾仓村城中村改造项目复建安置房（姓钟围留用地地块）项目建设管理						
标段（包）名称	禾仓村城中村改造项目复建安置房（姓钟围留用地地块）项目建设管理						
公示名称	禾仓村城中村改造项目复建安置房（姓钟围留用地地块）项目建设管理中标候选人公示						
开标日期	2025. 4. 23						
评标情况	本项目评标结果如下：						
	序号	投标单位名称	资信业绩分	服务方案部分	投标报价	总得分	总得分排名
	1	(主)广州流溪工程管理有限公司； (成)广州市城市建设工程监理有限公司	48. 5	34. 8	9. 93	93. 23	1
	2	广州珠江监理咨询集团有限公司	47	32. 2	9. 47	88. 67	2
	3	广东工程建设监理有限公司	39. 2	27. 4	9. 95	76. 55	3
	4	广东建设工程监理有限公司	40. 6	24. 6	9. 43	74. 63	4
	5	广州市穗高工程监理有限公司	33	24. 2	9. 57	66. 77	5

中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
(主)广州流溪工程管理有限公司； (成)广州市城市建设工程监理有限公司	91440101MA9WXT6Q23 914401011904917352	1	3260400.00 元	按招标文件要求： 合格	按招标文件要求：项目整体建设周期，从合同签订之日起至办理完成项目移交手续及保修期结束，保修期计算：本工程的保修期自总承包工程竣工验收合格、移交物业公司及交付公告中明确的交付之日（以三个日期中最晚日期，但不超过政府竣工验收合格后 6 个月）起计算，且乙方收到项目建设管理尾款，本合同项下全部权利义务履行完毕后，本合同服务即终止。暂定 60 个月。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	冯伟东	资质资格：职称证 /2101003064911 业绩：/
广州珠江监理咨询集团有限公司	91440101190668588M	2	3290100.00 元	按招标文件要求： 合格	按招标文件要求：项目整体建设周期，从合同签订之日起至办理完成项目移交手续及保修期结束，保修期计算：本工程的保修期自总承包工程竣工验收合格、移交物业公司及交付公告中明确的交付之日（以三个日期中最晚日期，但不超过政府竣工验收合格后 6 个月）起计算，且乙方收到项目建设管理尾	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	王小才	资质资格：注册监理工程师 /44033364 业绩：/

					款，本合同项下全部权利义务履行完毕后，本合同服务即终止。暂定 60 个月。			
广东工程建设监理有限公司	91440000190336153B	3	3250500.00 元	按招标文件要求：合格	按招标文件要求：项目整体建设周期，从合同签订之日起至办理完成项目移交手续及保修期结束，保修期计算：本工程的保修期自总承包工程竣工验收合格、移交物业公司及交付公告中明确的交付之日（以三个日期中最晚日期，但不超过政府竣工验收合格后 6 个月）起计算，且乙方收到项目建设管理尾款，本合同项下全部权利义务履行完毕后，本合同服务即终止。暂定 60 个月。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	卢相桦	资质资格：注册监理工程师 /44031737 业绩：/
异议受理部门	广州从投城市更新有限公司				联系地址	广州市从化区府前路 98 号 17 楼		
异议受理部门联系人	李先生				联系电话	020-66333773		
招标投标监督部门	广州从化城市建设投资集团有限公司				联系电话	020-66333770		
联系地址	广州市从化区江埔街环市东路 206 号之四自编 108 室							
公示开始时间	2025 年 4 月 26 日 00 时 00 分				公示结束时间	2025 年 4 月 29 日 00 时 00 分		

法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定。投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出	

招标单位：广州从投城市更新有限公司

日 期：2025 年 4 月 25 日