

新型储能国家研究院大厦电力增容建设项目设计施工总承包

（项目编号：JG2025-1439）评标报告（综合评审组）

一、招标基本情况

由广州白云美湾新城产业发展有限公司组织的新型储能国家研究院大厦电力增容建设项目设计施工总承包，已委托广东省城规建设监理有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）进行公开招标，已经完成评标程序。现将评标情况报告如下：

本项目于 2025 年 4 月 4 日 00 时 00 分至 2025 年 4 月 24 日 08 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站等法定网站上发布招标公告。本项目于 2025 年 4 月 8 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等法定网站发布招标答疑及澄清纪要。截止至 2025 年 4 月 24 日 08 时 30 分共 4 家单位在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子投标系统进行了投标登记，分别是：（主）广东天月德电力科技有限公司；（成）中庭国际设计有限公司、（主）广州市穗云恒基输变电工程有限公司；（成）广州民能电力工程有限公司、（主）广州敏诚电力科技有限责任公司；（成）广州强立机电工程有限公司、广州合劲建设有限公司。

本项目于 2025 年 4 月 24 日 08:15 至 08:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 06 开标室进行投标文件备用电子光盘的递交。

二、接收投标文件

本项目 2025 年 4 月 4 日 00 时 00 分至 2025 年 4 月 24 日 08 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站公开接受投标登记及接收电子投标文件，在接收投标文件截止时间前，共 3 家投标单位递交投标文件，分别是：（主）广东天月德电力科技有限公司；（成）中庭国际设计有限公司、（主）广州市穗云恒基输变电工程有限公司；（成）广州民能电力工程有限公司、（主）广州敏诚电力科技有限责任公司；（成）广州强立机电工程有限公司。

三、开标情况

本项目于 2025 年 4 月 24 日 08:30 至 09:30 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 06 开标室进行公开开标，开标情况详见《开标记录表》。

四、评标情况

1、本项目于 2025 年 4 月 24 日 14:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 41 评标室进行工程总承包实施方案（含资格审查文件）评审。

2、综合评审组评标委员会由 7 人组成，2 名业主代表，其余 5 名评委在广东省综合评标评审专家库中经随机抽取产生。

综合评审组评标委员会名单 (业主代表) (业主代表)，各评标委员一致推举 (业主代表) 专家为综合评审组评标委员会组长。

3、评标程序及评标情况

(1) 形式评审及资格评审：

综合评审组评委对投标人的投标文件进行形式评审及资格评审，经评审，3 家投标人通过形式评审及资格评审。详见《形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》。

(2) 工程总承包实施方案响应性评审：

综合评审组评委对投标人的投标文件进行工程总承包实施方案响应性评审，经评审，3 家投标人通过工程总承包实施方案响应性评审。详见《工程总承包实施方案响应性评审汇总表》。

(3) 工程总承包实施方案技术部分评分：

综合评审组评委按照工程总承包实施方案技术部分评分标准，对通过工程总承包实施方案响应性评审的投标文件进行详细评审评分。详见《工程总承包实施方案技术部分评分汇总表》。

(4) 投标报价算术复核

综合评审组评委对通过初步评审的投标人的投标报价进行算术校核，详见《算术复核记录表》。

(5) 投标报价部分评分

综合评审组评委按照投标报价部分评分标准，对通过初步评审且经算术复核的投标文件建安工程费投标报价进行评分。详见《建安工程费投标报价评分表》、《报价打分记录表》。

(6) 综合得分汇总

综合评审组评委计算各有效投标文件的总得分（精确到小数点后两位，第三位小数四舍五入），并按照总分从高到低排列先后次序。详见《得分汇总记录表》。结果如下：

序号	投标单位	设计方案得分	工程总承包实施方案技术部分得分	投标报价部分得分	总得分	排名
1	(主)广东天月德电力科技有限公司;(成)中庭国际设计有限公司	24.429	24.451	34.958	83.84	2

序号	投标单位	设计方案得分	工程总承包 实施方案技术部分得分	投标报价部分得分	总得分	排名
2	(主)广州市穗云恒基输变电工程有限公司;(成)广州民能电力工程有限公司	29.142	30.751	34.8705	94.76	1
3	(主)广州敏诚电力科技有限责任公司;(成)广州强立机电工程有限公司	25.287	22.701	34.846	82.83	3

4、推荐中标候选人：

综合评审组评委按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。具体推荐情况如下：

排序	中标候选人名称	投标总报价（元）	总得分
1	(主)广州市穗云恒基输变电工程有限公司;(成)广州民能电力工程有限公司	9918900.00	94.76
2	(主)广东天月德电力科技有限公司;(成)中庭国际设计有限公司	9962018.80	83.84
3	(主)广州敏诚电力科技有限责任公司;(成)广州强立机电工程有限公司	9981200.00	82.83

综合评审组评委签名：

2025 年 4 月 24 日

新型储能国家研究院大厦电力增容建设项目设计施工总承包

(项目编号: JG2025-1439)

评标报告 (设计评审组)

一、招标基本情况

由广州白云美湾新城产业发展有限公司组织的新型储能国家研究院大厦电力增容建设项目设计施工总承包, 已委托广东省城规建设监理有限公司在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)进行公开招标, 已经完成评标程序。现将评标情况报告如下:

本项目于 2025 年 4 月 4 日 00 时 00 分至 2025 年 4 月 24 日 08 时 30 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站等法定网站上发布招标公告。本项目于 2025 年 4 月 8 日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站发布招标答疑及澄清纪要。截止至 2025 年 4 月 24 日 08 时 30 分共 4 家单位在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)电子投标系统进行了投标登记, 分别是: (主)广东天月德电力科技有限公司; (成)中庭国际设计有限公司、(主)广州市穗云恒基输变电工程有限公司; (成)广州民能电力工程有限公司、(主)广州敏诚电力科技有限责任公司; (成)广州强立机电工程有限公司、广州合劲建设有限公司。

本项目于 2025 年 4 月 24 日 08:15 至 08:30 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第 06 开标室进行投标文件备用电子光盘的递交。

二、接收投标文件

本项目于 2025 年 4 月 4 日 00 时 00 分至 2025 年 4 月 24 日 08 时 30 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站公开接受投标登记及接收电子投标文件, 在接收投标文件截止时间前, 共 3 家投标单位递交投标文件, 分别是: (主)广东天月德电力科技有限公司; (成)中庭国际设计有限公司、(主)广州市穗云恒基输变电工程有限公司; (成)广州民能电力工程有限公司、(主)广州敏诚电力科技有限责任公司; (成)广州强立机电工程有限公司。

三、开标情况

本项目于 2025 年 4 月 24 日 08:30 至 09:30 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第 06 开标室进行公开开标, 开标情况详见《开标记录表》。

四、评标情况

1、本项目于 2025 年 4 月 24 日 14:00 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)

2、设计评审组评标委员会由 7 人组成，2 名业主代表，其余 5 名评委在广东省综合评标评审专家库中经随机抽取产生。

3、评标程序及评标情况

设计评审组评委按设计方案响应性评审标准对所有成功解密的设计方案投标文件进行评审，只有通过设计方案响应性评审的投标文件方可进入下一阶段的评审。经评审，3家投标人通过设计方案响应性评审。详见《设计方案响应性评审汇总表》。

设计评审组评委按设计方案评分标准对通过设计方案响应性评审的设计方案进行评分，详见《设计方案评分汇总表》。

方案编号	投标单位
11TK	(主)广东天月德电力科技有限公司;(成)中庭国际设计有限公司
KF6G	(主)广州市穗云恒基输变电工程有限公司;(成)广州民能电力工程有限公司
8WYW	(主)广州敏诚电力科技有限责任公司;(成)广州强立机电工程有限公司

设计评审组评委汇总各投标人设计方案部分得分，算术平均各设计评审组评委评分，得出每个投标人设计方案部分得分，分数出现小数点，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。结果如下：

方案 编号	投标单位	设计方 案得分
11TK	(主)广东天月德电力科技有限公司;(成)中庭国际设计有限公司	81.43
KF6G	(主)广州市穗云恒基输变电工程有限公司;(成)广州民能电力工程有限公司	97.14
8WYW	(主)广州敏诚电力科技有限责任公司;(成)广州强立机电工程有限公司	84.29

2025 年 4 月 24 日