

广州珠江两岸、新中轴线等重要区域夜景灯光品质提升项目施工

(标段一) (项目编号: JG2025-1247-001)

定标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称: 广州珠江两岸、新中轴线等重要区域夜景灯光品质提升项目施工(标段一)

2. 项目规模: 本项目建设范围西起鹤洞大桥, 东至车坡南隧道, 覆盖珠江前航道沿线两岸及新中轴线区域; 建设内容包括: 162 栋建筑照明、沿江 6 座桥梁、6 处码头、约 8.1km 长共计 5 段岸线的夜景灯光品质提升及项目的总控、监控系统。总投资 2.73 亿元, 建安费约 2 亿元。广州珠江两岸、新中轴线等重要区域夜景灯光品质提升项目施工(标段一)包含广州塔/东塔/西塔灯光演绎, 天河体育中心周边建筑、琶洲西区建筑、金融城片区建筑及岸线、海心沙片区建筑、猎德大桥-华南大桥北岸建筑、华南大桥、琶洲大桥等区域夜景灯光品质提升及其配套工程施工。

3. 招标内容: 完成标段一的所有施工工作, 包括但不限于现场施工、灯光场景调试、试运行、验收移交等, 配合控制系统平台实施的相关工作。详见工程量清单、施工图纸及有关资料。

4. 招标单位: 广州新中轴建设有限公司

5. 招标代理机构: 北京中交建设工程咨询有限公司

6. 最高投标限价总价: 人民币 52154038.91 元

二、定标前期准备工作: 无。

三、定标委员会组建情况

本项目的定标委员会由招标人依法组建。具体名单如下:

组长	成员

本项目整个定标工作在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)见证下进行。

四、评标情况

评标会在 2025 年 4 月 17 日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)

第 15 评标室(4F)进行，评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行评审。

评标办法：通过制评审法。

评标汇总：评标委员会对投标文件进行资格审查，再对通过资格审查的投标文件经济标和技术标进行有效性审查，评出合格的投标人。若通过有效性审查的合格投标人大于等于 7 家的，则全部通过有效性审查的为合格中标候选人，且进入定标阶段。

经评审，评标委员会按照招标文件（含澄清、答疑文件）的规定推荐合格的中标候选人（不排序），合格的中标候选人不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。名单如下：

序号	统一社会信用代码	合格的中标候选人
1	91440101190435012D	广州市水电设备安装有限公司
2	91110108723950093X	豪尔赛科技集团股份有限公司
3	91440300693974093L	深圳市宝晟建设集团有限公司
4	913201001348910996	中建安装集团有限公司
5	91420000757013137P	中建三局集团有限公司
6	91440300738807150P	利亚德智慧科技集团有限公司
7	9133010976547518XJ	浙江中元照明股份有限公司
8	912201066977602871	吉林省远景建设集团有限公司
9	91340100150220463X	中建四局第六建设有限公司
10	91500101572124463H	重庆乾和建筑工程有限公司
11	91510100201914511P	中铁二局集团建筑有限公司
12	91440300723026554D	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司
13	91440101799421577N	广东恒辉建设集团股份有限公司
14	91110117723564723R	北京富润成照明系统工程有限公司
15	91110000100026793Y	同方股份有限公司
16	91440300MA5EHR8N4D	中建照明有限公司
17	911103025636138049	良业科技集团股份有限公司
18	914406000585178540	中筑天佑科技有限公司

五、定标情况

定标时间：2025年4月22日至23日。

定标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第09评标室(4F)。

（一）定标办法：采用评分法。总得分（100分）=方案因素（60分）+答辩因素（20分）+价格因素得分（20分），具体详见招标文件

（二）定标过程及定标情况

1. 定标委员会根据定标辅助资料，在同等条件下，定标因素的相对标准按以下3个方面进行评审（1）方案因素；（2）答辩因素；（3）价格因素。（详见招标文件《定标因素表》）：

2. 将所有定标委员会成员对同一投标人的评分进行相加（总得分（100分）=方案因素（60分）+答辩因素（20分）+价格因素（20分）），计算算术平均值，保留两位小数，第三位小数四舍五入。按总分由高至低排序，总分最高的为中标人。

注：若合格的中标候选人总得分相同且影响定标排序的，以方案因素得分高的排前，若方案因素得分仍相同的，以答辩因素得分高的排前；若答辩因素得分仍相同的，以价格因素得分高的排前，若价格因素得分仍相同的，由定标委员会投票确定排序。

3. 定标委员会组长根据评分情况向招标人推荐中标人。

经评审，各合格的中标候选人的得分详见《定标因素评审记录表》、《定标因素评审汇总表》、《价格因素得分计算表》、《合格的中标候选人定标因素总得分排序表》、《推荐中标人记录表》。根据招标文件第50.2.2条中标人推荐规则，结果如下：

序号	合格的中标候选人	总得分	得分排名	是否被确认为中标人
1	中建三局集团有限公司	88.34	1	是
2	中铁二局集团建筑有限公司	86.01	2	否
3	中建照明有限公司	84.77	3	否
4	利亚德智慧科技集团有限公司	83.72	4	否
5	同方股份有限公司	83.71	5	否
6	豪尔赛科技集团股份有限公司	83.70	6	否
7	中建四局第六建设有限公司	83.41	7	否

8	浙江中元照明股份有限公司	81.64	8	否
9	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	81.61	9	否
10	北京富润成照明系统工程有有限公司	81.11	10	否
11	良业科技集团股份有限公司	80.16	11	否
12	中建安装集团有限公司	79.61	12	否
13	中筑天佑科技有限公司	79.11	13	否
14	广州市水电设备安装有限公司	76.87	14	否
15	深圳市宝晟建设集团有限公司	74.24	15	否
16	广东恒辉建设集团股份有限公司	74.16	16	否
17	重庆乾和建筑工程有限公司	74.04	17	否
18	吉林省远景建设集团有限公司	72.81	18	否

六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标规则及中标人推荐规则确定中标人，定标结果如下：

中标人名称	中标价（元）
中建三局集团有限公司	51142222.98

七、澄清事项纪要：无。

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

九、定标监督情况：无。

特此报告。

定标委员会全体成员签字：

2025年4月23日

合格的中标候选人定标因素总得分排序表

项目名称：广州珠江两岸、新中轴线等重要区域夜景灯光品质提升项目施工（标段一） 项目编号：JG2025-1247-001

序号	合格的中标候选人	总得分	总得分排序
1	广州市水电设备安装有限公司	76.87	14
2	豪尔赛科技集团股份有限公司	83.70	6
3	深圳市宝晟建设集团有限公司	74.24	15
4	中建安装集团有限公司	79.61	12
5	中建三局集团有限公司	88.34	1
6	利亚德智慧科技集团有限公司	83.72	4
7	浙江中元照明股份有限公司	81.64	8
8	吉林省远景建设集团有限公司	72.81	18
9	中建四局第六建设有限公司	83.41	7
10	重庆乾和建筑工程有限公司	74.04	17
11	中铁二局集团建筑有限公司	86.01	2
12	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	81.61	9
13	广东恒辉建设集团股份有限公司	74.16	16
14	北京富润成照明系统工程有限公司	81.11	10
15	同方股份有限公司	83.71	5
16	中建照明有限公司	84.77	3
17	良业科技集团股份有限公司	80.16	11
18	中筑天佑科技有限公司	79.11	13

推荐中标人记录表

项目名称：广州珠江两岸、新中轴线等重要区域夜景灯光品质提升项目施工（标段一）

项目编号：JG2025-1247-001

序号	合格的中标候选人	投标总报价（元）	总得分	得分排名	是否被确认为中标人
1	广州市水电设备安装有限公司	51632574.03	76.87	14	否
2	豪尔赛科技集团股份有限公司	44852473.45	83.70	6	否
3	深圳市宝晟建设集团有限公司	51448072.63	74.24	15	否
4	中建安装集团有限公司	46938635.02	79.61	12	否
5	中建三局集团有限公司	51142222.98	88.34	1	是
6	利亚德智慧科技集团有限公司	49235892.67	83.72	4	否
7	浙江中元照明股份有限公司	50276492.99	81.64	8	否
8	吉林省远景建设集团有限公司	50654711.42	72.81	18	否
9	中建四局第六建设有限公司	46938635.02	83.41	7	否
10	重庆乾和建筑工程有限公司	51152538.77	74.04	17	否
11	中铁二局集团建筑有限公司	51521855.41	86.01	2	否
12	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司	46938635.02	81.61	9	否
13	广东恒辉建设集团股份有限公司	50798034.29	74.16	16	否
14	北京富润成照明系统工程有限公司	46938862.54	81.11	10	否
15	同方股份有限公司	46938635.02	83.71	5	否
16	中建照明有限公司	49373868.01	84.77	3	否
17	良业科技集团股份有限公司	51674172.60	80.16	11	否
18	中筑天佑科技有限公司	46938635.02	79.11	13	否

定标委员会全体成员签名：

日期：2025年4月22日