

项目代码：2210-440113-04-01-459382

广州市番禺区发展和改革局

穗番发改投批〔2023〕150号

番禺区发展和改革局关于番禺区谢村村 租赁式住房项目周边道路工程 可行性研究报告的复函

广州市番禺区基本建设投资管理中心：

你单位报来《区基建中心关于申请批复番禺区谢村村租赁式住房项目周边道路工程可行性研究报告的函》收悉，经研究，现函复如下：

一、为方便谢村村租赁式住房项目地块周边居民出行，完善区域路网建设，同意你单位报来的番禺区谢村村租赁式住房项目周边道路工程可行性研究报告。

二、项目地址：该项目位于广州市番禺区钟村街兴业大道以北，钟顺路以东，谢村村租赁式住房项目周边。

三、项目的建设规模及内容：该项目计划在番禺区钟村街谢村村租赁式住房项目地块周边建规划一路、规划三路，线路总长约486米，道路等级均为城市支路，设计车速均为30公里/小时。其中：（一）规划一路长约220米，规划红线宽15米，双向两车道。（二）规划三路长约266米，规划红线宽15米（本次实施K0+028.395-K0+294.495段南半幅，实施宽度7.5米），单向单

车道。主要工程内容包括：道路、排水、给水、照明、绿化、电力管沟土建及交通疏解等工程。具体工程需符合有关规定和要求。

四、该项目估算总投资约 7165.73 万元。资金来源：按照区政府办公室《区政府常务会议纪要》（番府十八届 86 次〔2023〕41 号）解决。

五、招标方式。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

此复。

附件：项目审批部门招标核准意见表

广州市番禺区发展和改革局

2023 年 11 月 16 日

附件

项目审批部门招标核准意见表

项目名称：番禺区谢村村租赁式住房项目周边道路工程

审核部门核准意见							
	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察							
设计							
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程							
监理							
设备							
重要材料							
其他							

核准意见：

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》《广东省实施<中华人民共和国招标投标法>办法》等有关规定，本项目的建筑工程必须进行公开招标。

番禺区发展和改革局

审批部门盖章

2023年11月16日

公开方式：主动公开

抄送：区财政局、区统计局、区交通局。