

# 资格审查报告

项目名称：云港城项目 4#地块 T1 栋南塔及附属裙  
楼幕墙工程施工专业承包

项目编号：JG2025-1174

招标人(业主)：广东粤海置地发展有限公司

招标代理机构：广东省机电设备招标有限公司

2025 年 4 月 18 日

# 云港城项目 4#地块 T1 栋南塔及附属裙楼幕墙工程施工专业 承包 资格审查报告

## 一、投标文件递交情况

招标人(广东粤海置地发展有限公司)委托招标代理(广东省机电设备招标有限公司),发起的云港城项目 4#地块 T1 栋南塔及附属裙楼幕墙工程施工专业承包公开招标项目,于 2025 年 4 月 18 日 08:15—08:30 在广州公共资源交易中心学术报告厅(天润路 333 号)接收投标文件备用电子光盘,至本项目递交投标文件截止时间 2025 年 4 月 18 日 08:30 时止,共有 13 家单位按时递交了投标文件,且全部家单位成功解密投标文件,名单为:

序号	投标单位
1.	深圳鸿致建设集团有限公司
2.	中建二局装饰工程有限公司
3.	上海市建筑装饰工程集团有限公司
4.	广州江河幕墙系统工程有限公司
5.	浙江中天方圆幕墙有限公司
6.	广东世纪达建设集团有限公司
7.	中哲创建科技股份有限公司
8.	浙江宝业幕墙装饰有限公司
9.	浙江建工幕墙装饰有限公司
10.	深圳海外装饰工程有限公司
11.	五矿瑞和(上海)建设有限公司
12.	深圳广晟幕墙科技有限公司
13.	深圳市方大建科集团有限公司

并在开标室现场从 $[0, 100]$ 的整数中随机抽取计算评标参考价的等分点值  $X$  为:70%。

详见《备用投标文件光盘递交登记及开标会议签到表》、《开标记录表》。

## 二、开标情况

本项目于 2025 年 4 月 18 日 08:30 在广州公共资源交易中心学术报告厅进行开标解密工作,开标全过程均在广州公共资源交易中心见证下进行。13 家投标单位的投标文件均开启,开标完成后进入评标环节。

详见：《开标记录表》。

### 三、资格情况及结果

本项目采用资格后审方式，由评标委员会负责资格审查及综合评审。评标委员会由招标人依法组建，评标委员会成员由业主评标代表 3 名及从广东省综合评标评审专家库中随机抽取的 6 名评委组成，评标委员会名单如下：

组长	组员

评标委员会根据各投标申请人提交的投标文件对照招标公告及文件规定的资格审查合格条件进行资格审查。经评审：

12家投标人通过了资格审查，深圳鸿致建设集团有限公司未提供符合招标要求的业绩证明文件，该投标单位不通过资格审查。详见《资格审查表汇总》。

2025 年 4 月 18 日

评标委员会全体成员（签字）：