

化州市罗江新区堤防除险加固及碧道建设项目管理 (含施工阶段全过程造价咨询) 招标公告

1. 招标条件

化州市罗江新区堤防除险加固及碧道建设项目已经化州市发展和改革局“化发改农(2021)26号”文件批复可行性研究报告,化州市水务局“化水字(2022)27号”文件批复初步设计,项目资金来源已落实,招标人为化州市水利水电建设服务中心。项目已具备招标条件。现对化州市罗江新区堤防除险加固及碧道建设项目管理(含施工阶段全过程造价咨询)进行公开招标。

2. 项目概况和招标范围

2.1 项目名称:化州市罗江新区堤防除险加固及碧道建设项目管理(含施工阶段全过程造价咨询)

2.2 招标编号:MMSL-ZX-2022029

2.3 建设地点:罗江化州城郊段左岸罗江大桥至横岭村

2.4 工程建设任务和规模:项目建设起点为罗江大桥,终点至横岭村,建设城镇型碧道总长约2.14千米。主要包括:(1)新建堤防(沿江东路)2.14千米;(2)新建观光长廊1.68千米;(3)新建湿地公园两处,占地面积约11768平方米;(4)新建休闲广场1处,总占地面积为19085平方米;(5)新建驿站1座、新建电车停车场2451平方米;(6)配套建设景观绿化、文化墙、环卫设施、给排水、电气照明等配套设施。

2.5 招标服务范围和内容包括但不限于以下工作内容:

2.5.1 项目管理

咨询方对项目建设的全过程进行总体管理,负责从工程项目可行性研究报告批复之后至项目完工验收、工程移交、竣工结算、竣工财务决算、竣工验收、的建设全过程统筹管理工作。包括:在项目实施阶段,协助进行勘察设计管理、招标管理、设备材料采购管理、施工管理、投资控制等工作,并协助对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、安全等方面的有效统筹管理和控制,竣工结算、财务决算实施过程中的建设管理工作及各种手续的报审管理工作等,直到组织办理完竣工验收。

2.5.2 施工阶段全过程造价咨询

咨询方对项目建设施工阶段造价管理与控制、完工结算审核、协助委托人编制竣工决算等造价咨询工作,服务范围各阶段具体的工作内容详见下表。

序号	阶段	服务内容
1	实施阶段	(1) 负责主材单价、综合单价、重大变更等合同变更费用审核；检测、监测费用编制或审核；重大图纸设计变更会签、材料设备看样定板会签； (2) 负责施工过程造价控制，审核工程量与进度款； (3) 负责协助第三方的合同索赔处理，参加合同变更谈判，负责处理合同变更，维护业主的合法权益。
2	结算阶段	(1) 负责收集和整理结算依据资料； (2) 负责初步审核各类结算文件，要求收到承包人报送的结算文件 20 日内出具结算审核报告。
3	决算阶段	协助委托人编制竣工决算。
4	其他 (包括但不限于)	(1) 根据需要，配合有关部门审计、督查、检查工作，并及时提供各项资料； (2) 协助招标人处理与承包单位的有关结算纠纷； (3) 全过程审核资料整理及归档。

2.6 招标控制价暂定为人民币：2809299.95 元，其中项目管理服务费控制价：1820257.58 元，造价咨询服务费控制价：989042.37 元。

2.7 服务期限：自合同签订之日起至完成全部服务内容完成日止。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人具有独立法人资格，持有有效的法人营业执照或事业单位法人证书，按国家法律经营。

3.2 投标人具有与项目建设管理相适应的水利工程勘察或设计或监理或施工或工程咨询中的一项或多项资质，所提供的资质必须在有效期限内。注：工程咨询资质企业需提供全国投资项目在线审批监管平台的页面截图并加盖单位公章。

3.3 投标人拟派项目负责人（兼项目管理负责人）必须是在本单位在岗人员，具备工程类中级工程师或以上技术职称且同时具备一级注册建筑师、一级注册结构工程师、注册监理工程师（水利工程专业）、一级注册建造师（水利水电工程专业）执业资格中的任意一种资格证书。

3.4 投标人拟派造价咨询负责人必须是在本单位在岗人员，具备有效的水利工程造价工程师资格证书或注册造价工程师或注册一级造价工程师（水利工程专业或土木建筑工程专业或安装工程专业）注册证书，且在本单位注册。

注：《注册造价工程师管理办法》（建设部令第 150 号，根据住房城乡建设部令第 32

号修正)及住房和城乡建设部关于修改《工程造价咨询企业管理办法》《注册造价工程师管理办法》的决定(2020年2月19日)或水利部关于印发《注册造价工程师(水利水电)管理办法》的通知(水建设〔2021〕334号)取得的一级造价工程师职业资格,并经注册且在有效期内。

3.5 业绩要求:近3年(2019年10月1日以来,以合同签订日期为准)承担过工程咨询服务业绩(且业绩须承担过项目管理(或代建)或工程造价咨询服务内容)。

3.6 其他资格要求:

①在国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)中没有被列入严重违法失信企业名单(黑名单)等不良记录(提供国家企业信用信息公示系统“列入严重违法失信企业名单(黑名单)信息”截图)。

②没有在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)被列入失信被执行人名单(信用中国“失信被执行人名单”已在信用中国链接到中国执行信息公开网,以中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn>)查询截图为准)。

③已完成广东省水利建设市场信用信息平台登记手续(在广东水利建设与管理信息网公布禁止参加省内水利工程建设投标期限内的单位不得参加本工程的投标)。

3.7 其他要求:本次招标不接受联合体的形式参加投标。

4. 资格审查方法

本次资格审查采用资格后审方式,资格审查的具体要求见招标文件。资格审查不合格的投标人的投标文件将按无效标处理。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件在广州公共资源交易中心发售。凡有意参加投标者,请于2022年月__日至2022年月__日,每日9:30-11:30,14:00-16:00(北京时间,下同),到广州公共资源交易中心(地址:广州市天河区天润路333号,下同)持以下资料购买招标文件。

(1)法定代表人证明书、授权委托书(委托代理人递交时)及身份证复印件;

(2)营业执照副本或事业单位法人证书复印件;

(3)企业资质证书副本复印件(工程咨询资质企业需提供全国投资项目在线审批监管平台的页面截图并加盖单位公章。);

(4)拟投入本项目的项目负责人(兼项目管理负责人)身份证、职称证书、资格证书或注册证书复印件。

(5)拟投入本项目造价咨询负责人身份证、资格证书或注册证书复印件;

(6)近3年(2019年10月1日以来,以合同签订日期为准)承担过工程咨询服务业绩(且业绩须承担过项目管理(或代建)或工程造价咨询服务内容)合同关键页复印件;

(7)其他资格要求的查询截图。

以上资料一式两份装订成册，复印件均需加盖公章，原件备查；提供投标登记申请表（原件一式两份，加盖公章，单独提供，广州公共资源交易中心网可下载）。

投标申请人在投标登记前应到广州公共资源交易中心办理企业信息登记手续。

5.2 招标文件费金额：招标文件每套售价人民币伍佰元整(¥500.00 元)，售后不退。

6. 投标文件递交的时间和地点

投标文件递交的截止时间为 2022 年__月__日__时__分，地点为广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号），投标单位须由企业法定代表人或法人授权代表在投标截止时间前送达指定地点，否则招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《广东省招标投标监管网》及《广州公共资源交易中心》等媒体发布。

8. 联系方式

招 标 人：化州市水利水电建设服务中心

地 址：化州市站前路 188 号

联 系 人：黎先生

电 话：0668-7362628

招标代理机构：广东扬帆工程项目管理有限公司

地 址：广州市天河区瘦狗岭路广东省水利水电科学研究所自编 11、12 号

联 系 人：陈工

电 话：15920185302

化州市水利水电建设服务中心

2022 年__月__日