

南沙大湿地生态价值实践区先行启动区建设项目施工监理

(项目编号: JG2025-1105)

定标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称: 南沙大湿地生态价值实践区先行启动区建设项目施工监理

2. 项目规模: 本项目位于万顷沙镇, 主要工作是对南沙湿地的主要入口和内部主要区域进行改造提升, 包括北入口(含新建生态共建中心 7978 平方米, 结构最大跨度 37.5 米)、新建构筑物工程 2839 平方米, 道路及铺装工程 33504 平方米, 木栈道、平台工程 5918 平方米, 新建及修复绿地工程 82058 平方米。项目总投资 19125.50 万元, 其中工程费用 14999.85 万元。建设内容包括: 建筑、园建、绿地、电气、给排水、自动化、海绵城市等基础设施工程。(具体数据以政府批复概算、施工图纸和招标人委托等内容为准)

3. 招标单位: 广州南沙经济技术开发区建设中心

4. 招标代理机构: 北京中交建设工程咨询有限公司

5. 最高投标限价总价: 人民币 3059973.78 元

二、定标委员会组建情况

定标会在 2025 年 4 月 15 日 9 时 00 分至 13 时 00 分 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)南沙交易部第 4 评标室(南沙交易部)进行。定标由招标人依法组建的定标委员会负责, 成员数量为 5 人。具体名单如下:

序号	姓名	工作单位	备注
1	潘大鹏	广州市南沙经济技术开发区建设中心	组长
2	叶仲平	广州市南沙经济技术开发区建设中心	成员
3	詹国富	广州市南沙经济技术开发区建设中心	成员
4	卜骄	广州市南沙经济技术开发区建设中心	成员
5	周培远	广州市南沙经济技术开发区建设中心	成员

三、评标情况

评标会在 2025 年 4 月 9 日 在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)南沙交易部第 4 评标室(南沙交易部)进行, 评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行评审。

评标办法: 综合评估法。

评标汇总：评标委员会对投标文件进行初步评审（形式评审、资格审查、响应性评审）及详细评审，并按投标人的总得分从高到低推荐前 5 名（初步评审的投标人在[3, 5]名的，以实际数量为准；超过 5 名的，则只推荐 5 名）中标候选人[中标候选人不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位]进入定标阶段。

经评审，评标委员会按照招标文件（含澄清、答疑文件）的规定推荐合格的中标候选人（不排序），按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。名单如下：

统一社会信用代码	合格的中标候选人
91510108731596928R	首盛国际工程咨询集团有限公司
914401041904635157	广州市广州工程建设监理有限公司
91440000707652977E	广东重工建设监理有限公司
9151000071189088XT	四川明清工程咨询有限公司
91510000201870344J	四川元丰建设项目管理有限公司

四、定标情况

定标办法：采用方案因素、答辩因素组合的评分法进行定标。

经评审，各合格的中标候选人的得分详见《定标阶段定标因素评审表》、《定标阶段定标因素评审汇总表》、《合格的中标候选人定标因素总得分汇总表》、《推荐中标人记录表》。结果如下：

序号	合格的中标候选人	总得分	得分排名	是否被确认为中标人
1	广东重工建设监理有限公司	8.26	1	是
2	首盛国际工程咨询集团有限公司	6.60	2	否
3	四川明清工程咨询有限公司	6.50	3	否
4	四川元丰建设项目管理有限公司	6.36	4	否

5	广州市广州工程建设监理有限公司	6.10	5	否
---	-----------------	------	---	---

五、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标规则确定中标人，定标结果如下：

中标人名称	中标价（元）
广东重工建设监理有限公司	3014074.17

六、澄清事项纪要：无。

七、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

八、定标监督情况：本招标项目组建了定标监督小组并监督了整个定标过程。

特此报告。

定标委员会全体成员签字：

监督小组全体成员签字：

2025 年 4 月 15 日