

海珠区新港街道新港西路 155 号院老旧小区 改造项目勘察设计

评 标 报 告

2025 年 4 月 11 日

海珠区新港街道新港西路 155 号院老旧小区改造项目勘察设计

评标报告

（一）基本情况

海珠区新港街道新港西路 155 号院老旧小区改造项目勘察设计（项目编号：JG2025-0845）于 2025 年 3 月 3 日 12 时 00 分至 2025 年 4 月 11 日 8 时 30 分在广州公共资源交易中心数字交易平台接受报名登记及投标文件递交，共有 5 家投标人参加，分别是：1、广州市城市规划勘测设计研究院有限公司；2、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司；3、(主)广东华南建筑设计研究院有限公司；(成)西北综合勘察设计研究院；4、(主)广东省轻纺建筑设计院有限公司；(成)广东瑞东勘察基础工程有限公司；5、(主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司；(成)建勘勘测有限公司。评标会于 2025 年 4 月 11 日在广州公共资源交易中心（第 17 评标室）进行评审，评标全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。

（二）评标委员会组成

评标委员会构成：共 5 人（均从广东省综合评标评审专家库随机抽取），具体名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

（三）投标文件评审情况

（1）形式评审：经审查，共有 5 家投标单位的投标文件通过形式评审详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》。

（2）资格评审：经审查，共有 5 家投标单位的投标文件通过资格评审详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

（3）响应性评审：经审查，共有 5 家投标单位的投标文件通过响应性评审详见《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》。

（3）详细评审评分：评标委员会按照招标文件第三章详细评审要求，对通过初步评审的投标文件进行详细评审，评出资信业绩、检测方案及投标报价得分，详见《商务标评审》、《技术标评审》、《报价打分记录表》、《算术复核表》。

（4）计算投标人总得分：评标委员会按照招标文件的规定，计算各投标人总得分，并按照投标人总得分由高至低排序，详见《投标人总得分排序记录表》。

（5）推荐中标候选人：推荐前 3 名依次为第一中标候选人至第三中标候选

人，详见《推荐中标候选人记录表》。

(四) 评标澄清事项

无。

(五) 否决投标情况

序号	被否决投标的单位名称	被否决投标的具体原因
1	无	无

(六) 评标结论

经评审，评标委员会一致同意，推荐中标候选人如下：

中标候选人排序	中标候选人单位名称	投标总报价 (元)	总得分 (分)	排名
第一中标候选人	(主)广州市城市更新规划设计研究院有限公司;(成)建勘勘测有限公司	1427938.40	87.10	1
第二中标候选人	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	1359260.00	80.20	2
第三中标候选人	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	1430800.00	79.00	3

评标委员会签名：

日期：2025年4月11日