

番禺区石碁镇亚运大道南侧农科所地块配套道路（9-12
号路）工程施工监理项目

评标报告

建设单位：广州市番禺区基本建设投资管理中心

招标代理：广州新业建设管理有限公司

评标日期：2025年4月11日

1、基本情况和数据表

根据工作安排，广州市番禺区基本建设投资管理中心（以下简称招标人）筹建的番禺区石碁镇亚运大道南侧农科所地块配套道路（9-12号路）工程施工监理项目招标项目于2025年3月21日0时0分在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网等媒体发布招标公告，同时发放招标文件、投标登记，至截止时间2025年4月10日11时00分，共有10家单位进行了投标登记，有10家单位递交了电子投标文件并解密。

根据本项目招标文件第三章“评标方法”的规定，本项目采用综合评估法。

2、开标记录

开标会于在2025年4月10日11时00分在广州公共资源交易中心第15开标室举行了投标文件的公开开标会。开标会由广州新业建设管理有限公司主持，广州公共资源交易中心全程见证公开开标，并对开标情况进行记录，详见《开标记录表》。

3、评标委员会的组成

评标委员会由5位综合评标专家组成，由广东省综合评标评审专家库随机抽取的5位专家组成。

4、投标文件评审

评标专家于2025年4月11日在广州公共资源交易中心第4评标室组织了对投标文件进行封闭式评审。

综合评标委员会成员名单

综合评标委员会由5位专家组成，分别为：***，经推荐***为本项目评委组长。

5、投标人形式性评审

评标委员会根据招标文件规定，按照第三章评标办法附表“形式性评审标准”内容对投标人进行形式性审查，全部符合“形式性评审标准”中情形的，为形式性审查合格；否则为形式性审查不合格。若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过相应阶段的评审，进入下一阶段评审。结果如下：

共10家投标申请人通过形式性审查。（详见《形式性评审记录表》、《形式性评审汇总表》）。

6、投标人资格审查

评标委员会根据招标文件规定，按照第三章评标办法附表“资格评审标准”内容对投标人进行资格审查，全部符合“资格评审标准”中情形的，为资格审查合格；否则为资格审查不合格。若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否

通过相应阶段的评审，进入下一阶段评审。结果如下：

共 10 家投标申请人通过资格审查。（详见《资格审查报告》及其附表《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》）。

7、响应性评审

响应性评审：评标委员会按照招标文件第三章评标办法附表“响应性审查表”内容对通过资格审查的投标人进行响应性审查。投标文件中全部符合附表“响应性审查表”内容，为有效投标文件。否则其投标文件将被否决。若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过相应阶段的评审，进入下一阶段评审。结果如下：

共 9 家通过响应性审查，其中1家广州市百业建设顾问有限公司的投标文件中《开标一览表》与《投标函及投标函附录》的报价不一致，不符合响应性审查标准中的“投标报价”，故不通过响应性审查。（详见《响应性评审记录表》及《响应性评审汇总表》）。

8. 投标文件详细评审

评标委员会按照招标文件第三章评标办法的“资信业绩部分、监理大纲部分和投标报价部分”的评分标准对通过初步评审的投标人进行详细评审，并计算出各投标的总得分。详见《得分汇总记录表》

9. 评审结果

根据本项目定标办法，按投标人总得分由高到低排列先后次序，推荐前3名依次为第一中标候选人至第三中标候选人，结果如下：

第一中标候选人为：广州市广州工程建设监理有限公司，投标报价为：5601541.53元，得分为：92.04分；

第二中标候选人为：广东重工建设监理有限公司，投标报价为：5580000.00元，得分为：91.68分；

第三中标候选人为：广州珠江监理咨询集团有限公司，投标报价为：5572889.15元，得分为：91.05分。

10、澄清、说明、补正事项纪要：无。

评标委员会签名：

日期：2025年4月11日