

项目代码：2502-440112-04-01-145287

## 广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称：广州知城新晟城市更新有限公司 经济类型：国有

项目名称：广州市黄埔区新龙镇均一、均二片城中村改造项目复建AZ-01地块工程  
建设地点：广州市黄埔区新龙镇均一、均二片

建设类别：基建 技改 其他  
建设性质：新建 扩建 改建 其他

建设规模及内容：

本项目总用地面积约36635平方米，总建筑面积约234723平方米（其中计容建筑面积约157532平方米），建设内容包括复建安置住宅及公共服务配套设施。

项目总投资：129097.65 万元（折合 万美元） 项目资本金：25819.53 万元

其中：土建投资：98583.66 万元

设备及技术投资：0.00 万元；

进口设备用汇：0.00 万美元

计划开工时间：2025年05月

计划竣工时间：2028年05月

备案机关：黄埔区发展和改革委员会

备案日期：2025年02月26日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。  
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制