海珠湿地绿谷项目造价咨询服务（项目编号：JG2025-1109）

评标报告

项目编号：JG2025-1109

评标时间：2025年04月10日9:00时至12:40时

评标地点：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第30评标室(2F)

见证单位：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）

招标单位：广州新源饮料有限公司

招标代理机构：广东省工程监理有限公司

一、投标登记和开标情况

该招标项目于2025年03月19日15时00分至2025年04月09日11时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台上发布招标公告。于2025年03月20日00时00分至2025年04月09日11时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台接受投标登记及接收投标文件。

在规定时间内共有4家单位进行了投标登记，分别是广东建瀚工程管理有限公司、建成工程咨询股份有限公司、新誉时代工程咨询有限公司、永道工程咨询有限公司。

该招标项目于2025年04月09日11时15分至11时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第08开标室接收备用电子光盘（详见《备用光盘递交登记表》），于2025年04月09日11时30分至12时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第08开标室进行开标，在截止时间前共有4家投标单位递交了投标文件并顺利进行了开标，分别是广东建瀚工程管理有限公司、建成工程咨询股份有限公司、新誉时代工程咨询有限公司、永道工程咨询有限公司。该招标项目开标工作全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的电子见证下进行（详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》），由招标代理单位主持进行。

二、评标委员会组成

该招标项目评标工作于2025年04月10日09时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第30评标室(2F)进行，评标全过程在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。

该招标项目评标委员会由招标人依法组建，评标委员会由7人组成，其中5名评委由广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生，招标人委派2名评委。评标委员会专家名单

，评标委员会一

致推举_____ 家为评标委员会组长。

三、评标办法

本项目招标采用综合评估法，具体评标办法及标准见本项目招标文件。

四、初步评审

评标委员会依据招标文件规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。经评审，4家投标单位通过初步评审，分别是：广东建瀚工程管理有限公司、建成工程咨询股份有限公司、新誉时代工程咨询有限公司、永道工程咨询有限公司。详见《形式评审记录表》、《资格评审记录表》、《响应性评审记录表》、《形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审汇总表》、《资格评审情况报告》。

五、详细评审

评标委员会按招标文件规定的量化因素和分值对通过初步评审的投标单位投标文件进行打分，按照投标人总得分=资信业绩部分得分+造价咨询服务方案部分得分+投标报价得分+投标人诚信得分，计算各有效投标文件的总分。详见《得分汇总记录表》。投标人总得分及排序如下：

序号	投标人名称	资信业绩部分得分	造价咨询服务方案部分得分	投标报价得分	投标人诚信得分	总得分	排名
1	广东建瀚工程管理有限公司	25.50	18.29	29.67	9.75	83.21	2
2	建成工程咨询股份有限公司	36.00	21.84	29.85	9.80	97.49	1
3	新誉时代工程咨询有限公司	19.00	19.97	29.98	9.76	78.71	4
4	永道工程咨询有限公司	23.00	18.69	29.98	9.90	81.57	3

六、废标情况说明：（无）

七、投标文件澄清情况：（无）

八、评审结果及推荐中标候选人

根据招标文件规定，评标委员会按投标人总得分由高到低的排序推荐前三名中标候选人，一致同意推荐：

第一中标候选人：建成工程咨询股份有限公司，总得分：97.49，投标报价：1954245.00 元；

第二中标候选人：广东建瀚工程管理有限公司，总得分：83.21，投标报价：2015958.00 元；

第三中标候选人：永道工程咨询有限公司，总得分：81.57，投标报价：1978930.20 元。

评标委员会签名：

2025 年 04 月 10 日