

阳江市海陵区2025年度城镇老旧小区改造项目设计施工总承包 招标资格后审报告

阳江市海陵区2025年度城镇老旧小区改造项目设计施工总承包于2025年04月09日10时00分广州公共资源交易中心二楼第16开标室（中心本部）举行开标会议；在广州公共资源交易中心四楼第13评标室（中心本部）举行评标、定标会议。本项目采用资格后审方式审查投标人。现将资格后审情况报告如下：

一、项目概述

本工程的招标人为阳江市海陵岛经济开发试验区建设管理和综合执法局 代理机构为广东晋博项目咨询有限公司，在投标截止时间后30分钟内，共有8家投标人按招标文件规定参与该项目线上开标会并成功解密电子投标文件，分别为：

序号	投标人
1	(主)深圳华粤城市建设工程设计有限公司; (成)广东众强建设工程有限公司; (成)中交路桥建设有限公司
2	(主)中图设计有限公司; (成)深圳市新朗建设工程有限公司
3	(主)江苏华里设计有限公司; (成)豫兴建筑工程有限公司
4	(主)珑图设计（集团）有限公司; (成)湖南省绿林建设集团有限公司
5	(主)爱建信达工程咨询有限公司; (成)国诚集团有限公司
6	(主)广东科能建筑设计有限公司; (成)广东铭扬建设集团有限公司
7	(主)中昌设计集团有限公司; (成)清远市金德盛建设工程有限公司
8	(主)中都工程设计有限公司; (成)中深建业建设集团有限公司

二、开标记录情况

在开标会现场，招标代理（在招标人监督下）登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子开评标系统进行开标，招标人或其招标代理机构、交易中心、招标管理部门通过在线“三方解密”的方式对投标人的电子投标文件进行解密，公布投标人的投标报价、信用等级、项目负责人姓名、投标保证金缴纳情况等，8家投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格后审程序；在开标现场，经招标代理人员、招标人代表和交易中心代表的见证，从有效投标人中通过系统随机摇珠选定单个投标报价，投标总报价为60469599.86元（其中设计费报价为1142317.26元、工程建安费投标报价为59327282.60元）。（详见开标记录表）对应单位为(主)广东科能建筑设计有限公司; (成)广东铭扬建设集团有限公司（详见开标记录表）。8家投标人分别为：（详见进入资格后审的全部投标人名单）

序号	投标人
1	(主)深圳华粤城市建设工程设计有限公司; (成)广东众强建设工程有限公司; (成)中交路桥建设有限公司
2	(主)中图设计有限公司; (成)深圳市新朗建设工程有限公司
3	(主)江苏华里设计有限公司; (成)豫兴建筑工程有限公司
4	(主)珑图设计（集团）有限公司; (成)湖南省绿林建设集团有限公司

5	(主)爱建信达工程咨询有限公司;(成)国诚集团有限公司
6	(主)广东科能建筑设计有限公司;(成)广东铭扬建设集团有限公司
7	(主)中昌设计集团有限公司;(成)清远市金德盛建设工程有限公司
8	(主)中都工程设计有限公司;(成)中深建业建设集团有限公司

三、资格后审委员会名单

本工程资格后审委员会成员由5人组成，招标人或其代理机构按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取专家一、专家二、专家三、专家四4位专家，业主代表专家五，资格后审委员会主任由专家一担任。

四、相关证书、证明资料文件审查验证情况和资格后审合格条件评审情况

经现场评审，8家投标人的投标文件都符合招标文件要求，为有效投标文件。

具体的资格后审审查情况见附件：阳江市海陵区2025年度城镇老旧小区改造项目设计施工总承包资格后审评审汇总表。

五、合格投标申请人名单、澄清、核实情况

依据招标文件资格后审评审细则，经评审8家投标人符合要求，直接成为本工程正式投标人，进入评标、定标程序。

六、与评审有关的资料：无。

资格后审委员会主任：

评委：

2025年4月9日