

# 白云区马沥智慧健康产业园一期地块项目标段一勘察设计 施工总承包（EPC）补充公告（二）

白云区马沥智慧健康产业园一期地块项目标段一勘察设计施工总承包（EPC）  
【项目编号：JG2022-14757】招标项目于2022年8月10日发布招标公告，在2022  
年8月24日发布补充公告。现发布补充公告（二），内容如下：

一、

序号	条款号	原文	现文
一、招标文件			
1	第20页 3.1.4 工程总承包实施方案经济投标文件（6）	（6）《投标报价汇总表》（按招标文件的要求填写）	（6）《建筑安装工程费明细表》（按招标文件的要求填写）
2	第33页 2.2.4（3） 投标报价评分标准	当通过形式审查、资格审查、勘察设计方案响应性审查和工程总承包实施方案响应性审查并经算术校核的投标总报价等于评标基准价时得100分，投标报价每高于评标基准价1%，扣0.3分，每低于评标基准价1%，扣0.2分，扣至0分为止，得出投标报价得分，精确到小数点后两位，第三位小数四舍五入。	当通过形式审查、资格审查、勘察设计方案响应性审查和工程总承包实施方案响应性审查并经算术校核的投标总报价等于评标基准价时得100分，投标报价每高于评标基准价1%，扣0.2分，每低于评标基准价1%，扣0.1分，扣至0分为止，得出投标报价得分，精确到小数点后两位，第三位小数四舍五入。
3	第38页 3.3.17 投标报价评分	（2）当通过形式审查、资格审查、勘察设计方案响应性审查和工程总承包实施方案响应性审查并经算术校核的投标总报价等于评标基准价时得100分，投标报价每高于评标基准价1%，扣0.3分，每低于评标基准价1%，扣0.2分，扣至0分为止，得出投标报价得分，精确到小数点后两位，第三位小数四舍五入。	（2）当通过形式审查、资格审查、勘察设计方案响应性审查和工程总承包实施方案响应性审查并经算术校核的投标总报价等于评标基准价时得100分，投标报价每高于评标基准价1%，扣0.2分，每低于评标基准价1%，扣0.1分，扣至0分为止，得出投标报价得分，精确到小数点后两位，第三位小数四舍五入。
4	第44页 工程获奖	1、投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）自2017年1月1日至今已完成的建筑工程施工总承包工程获得过市级（或以上）工程质量奖1~3项的，得1分； 2、投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）	1、投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）自2017年1月1日至今已完成的建筑工程施工总承包工程获得过市级（或以上）工程奖项1~3项的，得1分； 2、投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）

序号	条款号	原文	现文
		<p>自 2017 年 1 月 1 日至今已完成的建筑工程施工总承包工程获得过市级（或以上）工程质量奖 4~6 项的，得 3 分；</p> <p>3、投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）自 2017 年 1 月 1 日至今已完成的建筑工程施工总承包工程获得过市级（或以上）工程质量奖 7~9 项的，得 6 分；</p> <p>4、投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）自 2017 年 1 月 1 日至今已完成的建筑工程施工总承包工程获得过市级（或以上）工程质量奖 10 项及以上，得 10 分；</p> <p>注：同一项目获多个奖项的，按最高级别只计一次得分；本小项最高得 10 分。</p>	<p>自 2017 年 1 月 1 日至今已完成的建筑工程施工总承包工程获得过市级（或以上）工程奖项 4~6 项的，得 3 分；</p> <p>3、投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）自 2017 年 1 月 1 日至今已完成的建筑工程施工总承包工程获得过市级（或以上）工程奖项 7~9 项的，得 6 分；</p> <p>4、投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）自 2017 年 1 月 1 日至今已完成的建筑工程施工总承包工程获得过市级（或以上）工程奖项 10 项及以上，得 10 分；</p> <p>注：同一项目获多个奖项的，按最高级别只计一次得分；本小项最高得 10 分。</p>
5	第 44 页 社会第三方信用评价	<p>(1) 投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）至今（2022 年度）被国家级建筑施工类行业协会评为 AAA 级信用企业的连续年度时间 <math>Y &gt; 12</math> 年以上（不含本数）得 4 分。</p> <p>(2) 投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）至今（2022 年度）被国家级建筑施工类行业协会评为 AAA 级信用企业的连续年度时间 <math>6 &lt; Y \leq 12</math> 年得 2 分。</p> <p>(3) 投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）至今（2022 年度）被国家级建筑施工类行业协会评为 AAA 级信用企业的连续年度时间 <math>1 &lt; Y \leq 6</math> 年得 1 分。</p> <p>注：本项合计最多得 4 分。</p>	<p>投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）获得工程建设企业信用星级认定：</p> <p>(1) 20 星或以上，得 5 分；</p> <p>(2) 15-19 星，得 2 分；</p> <p>(3) 10-14 星，得 1 分；</p> <p>(4) 5-9 星，得 0.5 分。</p> <p>其他情况不得分，本项最高 5 分。</p>
6	第 45 页 社会第三方信用评价	<p>投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）2017 年 1 月 1 日至投标截止之日获得省级或以上建设行业协会或学会颁发的科技创新先进企业：</p> <p>(1) 获得 4 个年度或以上的，得 2 分；</p> <p>(2) 获得 3 个年度的，得 1 分；</p> <p>(3) 获得 1-2 个年度的，得 0.5 分；</p> <p>注：须提供相关证明材料扫描件及官网公示文件页面，证书的颁发单位（或其上级单位）必须经民政部门依法登记成立，应同时提供其在“中国社会组织政务服务平台”</p>	<p>投标人（如联合体投标的，由牵头方提供）2017 年 1 月 1 日至投标截止之日获得省级或以上建设行业协会或学会颁发的科技创新先进企业：</p> <p>(1) 获得 4 个年度或以上的，得 1 分；</p> <p>(2) 获得 3 个年度的，得 0.5 分；</p> <p>(3) 获得 1-2 个年度的，得 0.25 分；</p> <p>注：须提供相关证明材料扫描件及官网公示文件页面，证书的颁发单位（或其上级单位）必须经民政部门依法登记成立，应同时提供其在“中国社会组织政务服务平台”</p>

序号	条款号	原文	现文
		网站 ( <a href="http://www.chinanpo.gov.cn">http://www.chinanpo.gov.cn</a> ) 查询结果的网页信息截图, 否则该项不得分。本小项最高得 2 分。	网站 ( <a href="http://www.chinanpo.gov.cn">http://www.chinanpo.gov.cn</a> ) 查询结果的网页信息截图, 否则该项不得分。本小项最高得 1 分。
7	第 46 页 科技创新 成果	<p>投标人 (如联合体投标的, 由牵头方提供) 省级或以上工法奖项</p> <p>1. 投标人获得房建类省级或以上工法 10~29 项的, 得 2 分;</p> <p>2. 投标人获得房建类省级或以上工法 30~49 项的, 得 5 分;</p> <p>3. 投标人获得房建类省级或以上工法 50 项或以上的, 得 7 分。</p> <p>不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。投标人获得多个奖项的, 按最高级别只计一次得分, 本小项最高得 7 分。</p>	<p>投标人 (如联合体投标的, 由牵头方提供) 省级或以上工法奖项</p> <p>1. 投标人获得房建类省级或以上工法 10~29 项的, 得 1 分;</p> <p>2. 投标人获得房建类省级或以上工法 30~49 项的, 得 2 分;</p> <p>3. 投标人获得房建类省级或以上工法 50 项或以上的, 得 3 分。</p> <p>不符合上述条件或未提供相关证明材料的不得分。投标人获得多个奖项的, 按最高级别只计一次得分, 本小项最高得 3 分。</p> <p>投标人 (如联合体投标的, 由牵头方提供) 2017 年 1 月 1 日至投标截止时间止: 获得过国家级“科学技术进步奖”证书的得 4 分; 本小项最高得 4 分。</p> <p>注: “科学技术进步奖”国家级奖项以中华人民共和国国务院颁发的为准, 获奖时间以证书的颁发时间为准。本项需提供证书扫描件及查询网址 (<a href="https://www.nosta.gov.cn/web/list.aspx?menuID=163">https://www.nosta.gov.cn/web/list.aspx?menuID=163</a>) 网页截图。获奖单位为投标单位, 子分公司均不计算在内。</p>
8	第 46 页 备注: 第 2.	<p>2. 投标人自 2017 年 1 月 1 日至今已完成的建筑工程施工总承包工程获得过市级 (或以上) 工程质量奖:</p> <p>(1) 如联合体投标的, 由牵头方提供的自 2017 年 1 月 1 日至今完成建筑工程施工总承包业绩获奖, 获奖业绩取自广州市住建行业信用管理平台。</p> <p>(2) 企业获奖业绩为投标人自 2017 年 1 月 1 日至今完成的建筑工程施工总承包工程获得过市级 (或以上) 工程质量奖, 时间以业绩网页信息截图中“竣工验收日期”为准。</p> <p>(3) ①国家级工程质量奖包括: 鲁班奖、或国家优质工程金质奖、或国家优质工程奖、或</p>	<p>2. 投标人自 2017 年 1 月 1 日至今已完成的建筑工程施工总承包工程获得过市级 (或以上) 工程奖项:</p> <p>(1) 如联合体投标的, 由牵头方提供的自 2017 年 1 月 1 日至今完成建筑工程施工总承包业绩获奖, 获奖业绩取自广州市住建行业信用管理平台。</p> <p>(2) 企业获奖业绩奖项为投标人自 2017 年 1 月 1 日至今完成的建筑工程施工总承包工程获得过市级 (或以上) 工程奖项, 时间以业绩网页信息截图中“竣工验收日期”为准。</p> <p>(3) ①国家级工程奖项包括: 鲁班奖、或国家优质工程金质奖、或国家优质工程奖、或</p>

序号	条款号	原文	现文
		<p>或中国土木工程詹天佑奖；②省、市级工程质量奖仅计算工程质量类奖项（不含安全文明或结构类奖）。③只计算房建类质量奖项，其他非房建项目，如：路桥、铁路、水利、电力、化工、冶金等获奖不参与计分。不含技术类奖项及“参建”类奖项。同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按其中一个奖项所在最高级别计算一次分数，不得重复计算。</p> <p>(4)投标人须同时提交广州市住建行业信用管理平台中获奖业绩的网页信息截图和获奖证书上传件或获奖证明材料（获奖证书及其获奖公示页面）扫描件以供核对，不符合条件的不计分。</p>	<p>中国土木工程詹天佑奖、或国家 AAA 级安全文明标准化诚信工地、或建设工程项目施工安全生产标准化建设工地；②省或市级工程优质奖或优质结构奖或优良样板工程奖或安全奖或文明施工奖或技术类奖项。③只计算房建类奖项，其他非房建项目，如：路桥、铁路、水利、电力、化工、冶金等获奖不参与计分。不含“参建”类奖项。同一项目获得多个奖项的，该项目获奖只按其中一个奖项所在最高级别计算一次分数，不得重复计算。</p> <p>(4) 投标人须同时提交广州市住建行业信用管理平台中获奖业绩的网页信息截图和获奖证书上传件或获奖证明材料（以获奖证书及其获奖公示页面）扫描件以供核对，不符合条件的不计分。</p>
9	<p>第 46 页 备注：第 3.</p>	<p>3.第三方评价： (1)国家级建筑施工类行业协会指中国建筑业协会、中国施工企业管理协会，以单一协会对投标人的信用评价年度时间为准； (2)如投标人通过了 M 次 AAA 级信用评价，每次评价有效期为 N 年，则计算[(2022-最近一次评价年度) + (M-1) × N]+1 个年度，投标人当前的信用评价须处于有效期内，否则不得分。 (3)须提供企业信用等级证书扫描件及官网公示文件页面，证书的颁发单位（或其上级单位）必须经民政部门依法登记成立，应同时提供其在“中国社会组织政务服务平台”网站（<a href="http://www.chinanpo.gov.cn">http://www.chinanpo.gov.cn</a>）查询结果的网页信息截图，否则该项不得分。</p>	<p>3.第三方评价：投标人须提供证书扫描件以及查询网址(<a href="http://xy.cacem.com.cn">http://xy.cacem.com.cn</a>) 网页截图并加盖企业公章。“工程建设企业信用星级认定”由中国施工企业管理协会信用评价工作委员会颁布的为准。不符合上述条件或提供的证明材料不全的不得分。</p>
10	<p>第 46 页 备注：第 5.</p>	<p>5. 项目团队需提供相应职称证书、注册证书、资格证书等相关证明资料原件扫描件，以及在投标单位参保的近 1 个月（即 2022 年 6 月）社保证明文件原件扫描件并加盖投标单位电子印章。社保缴纳期限包含疫情防控期的，</p>	<p>5. 项目团队需提供相应职称证书、注册证书、资格证书等相关证明资料原件扫描件，以及在投标单位参保的近 1 个月（即 2022 年 8 月）社保证明文件原件扫描件并加盖投标单位电子印章。社保缴纳期限包含疫情防控期的，</p>

序号	条款号	原文	现文
		控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。中标后需提供投标文件中人员的社保补缴情况相关证明报招标人核实。	若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。中标后需提供投标文件中人员的社保补缴情况相关证明报招标人核实。
11	第 72 页 备注：第 2.	2. 需提供相应职称证书、注册证书、资格证书等相关证明资料原件扫描件，以及投标单位为其购买的近 1 个月（即 2022 年 6 月）社保证明文件原件扫描件并加盖投标单位电子印章。社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。中标后需提供投标文件中人员的社保补缴情况相关证明报招标人核实。	2. 需提供相应职称证书、注册证书、资格证书等相关证明资料原件扫描件，以及投标单位为其购买的近 1 个月（即 2022 年 8 月）社保证明文件原件扫描件并加盖投标单位电子印章。社保缴纳期限包含疫情防控期的，若当地政府部门允许企业在疫情防控期间缓缴社会保险费的，投标人可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。中标后需提供投标文件中人员的社保补缴情况相关证明报招标人核实。
二、白云区马沥智慧健康产业园一期地块项目标段一勘察设计施工总承包（EPC） 广州市建设工程总承包合同			
1		详见原文	详见附件二《白云区马沥智慧健康产业园一期地块项目标段一勘察设计施工总承包（EPC）广州市建设工程总承包合同》

二、本项目原定的投标登记时间、投标文件递交时间、电子光盘备用递交时间、投标文件解密时间及开标时间和场地安排等有修改，具体时间和场地安排请各投标人密切留意广州公共资源交易中心公布的本项目的日程安排，投标人可登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“交易业务-建设工程”专栏中的“项目查询（日程安排、答疑纪要）”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

### 三、相关说明

本补充公告为招标文件的组成部分，如对同一事项的表述与之前所发出的招标文件不符，则以本补充公告为准。

附件一：《白云区马沥智慧健康产业园一期地块项目标段一勘察设计施工总

承包（EPC）招标文件》（修改版）

附件二：《白云区马沥智慧健康产业园一期地块项目标段一勘察设计施工总承包（EPC）广州市建设工程总承包合同》

广州白云广建房地产开发有限公司  
2022年10月9日

