

智能家居产业园（南区）夏南路等道路建设工程施工总承包

评标报告

由广州市白云城市建设投资有限公司组织的智能家居产业园（南区）夏南路等道路建设工程施工总承包（项目编号：JG2025-0951）招标工作，已委托广州集雅招标咨询有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行公开招标，已经完成评标工作。现将评标情况报告如下：

一、投标文件接收及开标情况

本项目投标文件递交截止时间 2025 年 4 月 2 日 9 时 00 分，共有 18 家投标单位在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）数字交易平台上完成了投标登记及成功递交电子投标文件，分别是：1. 中铁十四局集团有限公司、2. 广东省基础工程集团有限公司、3. 中建三局集团有限公司、4. 中铁一局集团有限公司、5. 中铁十九局集团有限公司、6. 中国水利水电第十一工程局有限公司、7. 中铁九局集团有限公司、8. 中铁大桥局集团有限公司、9. 西安市市政建设（集团）有限公司、10. 中铁隧道局集团有限公司、11. 中铁电气化局集团有限公司、12. 中铁十六局集团有限公司、13. 中铁二十五局集团有限公司、14. 中铁二局集团有限公司、15. 中铁四局集团有限公司、16. 北京建工路桥集团有限公司、17. 广州市市政集团有限公司、18. 中铁三局集团有限公司。

本项目开标会于 2025 年 4 月 2 日 9 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 2 开标室（天润路 333 号）进行。开标前，招标代理机构在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）数字交易平台上从 $[0, 100]$ 的整数中随机抽取计算评标参考价的等分点值 X ，抽取结果：75。招标代理机构根据已在规定时间内完成投标文件解密成功的各电子投标文件进行开标唱标，宣读投标文件相关内容并予以记录，具体开标情况详见《会议签到表》、《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论

表》。

二、评标委员会成员名单

本项目评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的 5 名专家和 2 名招标人代表组成，分别是：

，评标委员会一致推选 为
评标委员会组长。

三、评标情况

本项目采用资格后审综合评估法，投标文件的评审工作于 2025 年 4 月 3 日 9 时 00 分起在广州公共资源交易中心第 41 评标室（2F）进行，具体评审情况如下：

1、评标委员会对所有已公开开标的投标人进行资格审查，结果如下：18 家投标单位均通过资格审查（详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》）。

2、评标委员会根据招标文件中的《技术标有效性审查表》，对通过资格审查的投标单位进行技术标投标文件有效性审查，结果如下：18 家投标单位均通过技术标有效性审查（详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》）。

3、评标委员会根据招标文件中约定的《技术标详细审查评分表》，对通过技术标有效性审查的投标单位进行技术标详细审查评分完成第一阶段评审（详见《技术标详细审查评分记录表》、《技术标详细审查评分汇总表》、《一阶段得分汇总记录表》）。

4、评标委员会根据招标文件中约定进入第二阶段评审的家数，将达到或超过技术标及格分数线的投标报价由低至高进行排列，按公式计算评标参考价，并根据招标文件中约定的“小微企业价格说明”给予相应的价格评审优惠（详见《入围单位记录表》、《确定参与基准价计算的单位记录表》、《经济标评分表》、《报价打分记录表》）。

5、评标委员会根据招标文件约定，按排序对进入第二阶段评审的经济标投标文件进行有效性审查（含投标报价算术校核），并按照“总分=技术标得分×技术标得分权重（20%）+经济标得分×经济标得分权重（80%）”的公式计算总得分。具体详见《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》、《算术复核记录表》、《算术复核-XML 清单格式记录表》、《二阶段投标人排序记录表》，通过经济标有效性审查的投标单位总得分结果汇总如下：

序号	投标单位名称	总得分	排名顺序
1	中铁十六局集团有限公司	98.59	1
2	中铁四局集团有限公司	98.39	2
3	中铁隧道局集团有限公司	98.29	3
4	中铁二局集团有限公司	98.24	4
5	中建三局集团有限公司	98.24	5
6	中铁电气化局集团有限公司	98.18	6
7	中铁一局集团有限公司	98.09	7
8	广州市市政集团有限公司	98.04	8
9	中铁大桥局集团有限公司	97.67	9

四、推荐的中标候选人名单

按照招标文件规定的评标定标原则，评标委员会按照投标单位总得分由高至低顺序进行排名，推荐本项目前三名中标候选人名单如下：

推荐 中铁十六局集团有限公司 为第一中标候选人（总得分：98.59，
投标总报价：¥ 73255146.16 元）；

推荐中铁四局集团有限公司为第二中标候选人（总得分：98.39，投标总报价：¥73269871.43元）；

推荐中铁隧道局集团有限公司为第三中标候选人（总得分：98.29，投标总报价：¥73240463.49元）。

五、澄清、说明、补正情况：无。

特此报告。

评标委员会签名：

2025年4月3日