

广州地铁资源经营发展有限公司装修改造设计服务项目（2025）

项目编号：JG2025-0997

评标报告

广州地铁资源经营发展有限公司装修改造设计服务项目
（2025）评标委员会
2025年4月3日

广州地铁资源经营发展有限公司装修改造设计服务项目 (2025) 评标报告

一、项目基本情况

本招标项目由广州地铁资源经营发展有限公司委托广州地铁工程咨询有限公司组织公开招标。本招标项目采用资格后审，于 2025 年 3 月 12 日起在广州公共资源交易中心等法定媒介发布招标公告并接受投标单位网上报名，投标报名截止时间为 2025 年 4 月 2 日 9: 30。

二、投标文件递交及开标情况

本招标项目于 2025 年 3 月 12 日 18: 00 至 2025 年 4 月 2 日 9: 30 在广州公共资源交易中心数字交易平台接受投标单位递交投标文件。至本招标项目投标文件递交的截止时间止，共有 5 家投标单位递交了电子投标文件。招标代理机构工作人员按照招标文件的规定，于 2025 年 4 月 2 日 9: 30 在广州公共资源交易中心第 16 开标室（中心本部）进行开标工作，开标全过程均在广州公共资源交易中心的电子见证下进行，具体情况（详见《开标记录表》）。

三、专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由 5 名评委组成，其中招标人代表 1 名，其余 4 名评委从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。一致推荐___为评标委员会组长，成员如下：___。评标委员会负责本项目各投标文件的形式审查、资格审查、响应性审查、评分定档、详细评分、投标报价评审及得分汇总等评审工作。

四、评标原则

本项目招标采用综合评估法，具体的评标办法详见本项目《招标文件》。

五、评标情况

评标工作于 2025 年 4 月 3 日 9: 00 时在广州公共资源交易中心本部第 08 评标室进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1、评标委员会首先按照招标文件的规定对 5 家投标单位的投标文件进行形式审查及资格审查，经审查，5 家投标单位均通过形式审查及资格审查（详见《形式审查汇总表》、《资格审查汇总表》、《资格审查报告》）。

2、评标委员会对投标单位的投标文件进行响应性审查，经审查，5 家投标单位均通过响应性审查（详见《响应性评审汇总表》）。

3、评标委员会对通过响应性审查的投标文件，按照招标文件的评分标准进行评分定档、详细审查、评分（详见《评分定档汇总表》、《详细评分汇总表》）。

4、评标委员会对通过响应性审查的投标文件进行算术校核和投标报价评分（详见《算术复核表》、《投标报价得分表》）

5、评标委员会专家按照“投标人总得分（满分 100 分）=资信业绩部分得分 A（满分 30 分）+项目实施方案部分得分 B（满分 40 分）+投标报价（下浮率）得分 C（满分 30 分）”的公式，评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”，汇总各有效投标文件的总得分，并按照总分从高到低排列先后次序，推荐前 3 名投标人依次为第一中标候选人至第三中标候选人（详见《投标人总得分及排名表》）。

六、 否决投标情况说明：无。

七、 澄清、说明、补正事项纪要：无。

八、 评标结果和推荐的中标候选人

评标委员会按招标文件规定的中标候选人推荐原则，依次推荐 3 名中标候选人：

第一中标候选人：中铁电气化勘测设计研究院有限公司

投标报价（下浮率）：3.00% 总得分为：92.60 分。

第二中标候选人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

投标报价（下浮率）：4.00 % 总得分为：86.99 分。

第三中标候选人：广州市设计院集团有限公司

投标报价（下浮率）：6.00 % 总得分为：83.97 分。

评委签名：

2025 年 4 月 3 日