**设计服务任务书**

**一、项目概况**

1.工程名称：花都区赤坭镇竹洞村文旅投资运营项目景观方案设计、初步设计及施工图设计。

2.建设单位：

3.地理位置：位于广州市花都区赤坭镇竹洞村竹洞湖周围。

4.用地性质：非耕农用地。

5.用地范围及面积：非建设用地671.53 亩，竹洞湖185亩；另外含竹洞古村5栋房子。（详见设计范围图）

**二、设计依据**

1.广州市花都区赤坭镇百千万工程竹洞典型村项目策规一体方案

2.实测地形勘察图（包含场地标高、现状树木定点等）

3.国家、行业、广东省、广州市等部门有关规范、标准和规定

**三、设计要求**

1.设计内容成果：方案设计、初设设计及施工图设计（包含景观设计说明、景点设计、景区原创ip设计、景观小品设计、光彩工程设计、服务配套设施设计（10平方米以下景观建构筑物、垃圾桶、座椅专项设计）、标识标牌UI系统设计、节点大样图、效果图、鸟瞰图、详细工程概算清单等专业技术图纸）

2.设计深度：施工图深度，指导施工。

3.设计单位需依照甲方要求及已通过的策规一体方案，最大化发挥主观能动性，打开思路，整个方案设计要充分体现项目特色。

4.乙方在提交各阶段书面成果时应同时提交全部电子文档。

5.符合本合同要求及甲方提供的相关设计标准及要求。

6.设计成果电子版。（包含CAD图纸、PDF图纸）。

7.设计图纸（包括但不限于）：

①景观总平面图1：500

②景点设计图

③总体鸟瞰效果图、节点效果图（制作方式不限，以表达内容为重点）

④景区原创ip设计图

⑤景观小品设计图

⑥光彩工程技术图纸

⑦服务配套设施设计（建构筑物、垃圾桶、座椅专项设计）图

⑧标识标牌UI系统设计

⑨详细工程概算清单

等专业技术图纸

1. **设计范围图**

