

广州市花都区发展和改革局文件

投资项目统一代码：2404-440114-18-01-497837

广州市花都区发展和改革局关于山前旅游大道南片区周边道路工程可行性研究报告的复函

穗花发改投批〔2024〕43号

广州市花都区交通运输局：

《花都区交通运输局关于申请审批山前旅游大道南片区周边道路工程可行性研究报告的函》及有关资料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、根据《关于菊花石大道东一地块产业园周边市政道路配套工程、山前旅游大道南片区周边道路工程、花侨大道南段（凤岭庄-花北大道）建设方案联审决策会议纪要》，经评审，原则同意你单位报来的山前旅游大道南片区周边道路工程可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。本项目位于花都区花东镇，共包含三条新建城市道路，路线总长约1.33千米。规划联景中路起于畅联路，止于山前旅游大道南侧地块红线，全长约514.60米，红线宽度30米，城市次干路，双向4车道，设计车速40千米/小时；联景南路起于畅联路，止于地块西侧路，全长约514.20米，设计宽度10米，城市次干路，单向两车道，

设计车速 30 千米/小时；地块西侧路起于规划联景南路，止于地块红线与防护绿地交界处，全长约 304.32 米设计宽度 10 米，城市支路，单向两车道，设计车速 30 千米/小时。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、高边坡工程、消防配套给水工程、排水工程、照明工程、电力土建工程、其他附属工程等。

三、投资估算及资金来源。本项目估算总投资 19969.89 万元，其中工程费 15995.66 万元，工程建设其他费用 3071.90 万元（其中含建设用地费 1020.98 万元），预备费 902.33 万元。资金来源为区财政资金安排解决，按规定申请上级专项资金支持。

四、建设管理模式。项目由广州市花都区交通运输局负责统筹管理。

五、建设工期。项目施工计划工期为 15 个月，预计 2025 年 3 月开工，2026 年 6 月完成建设。

六、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

七、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表

广州市花都区发展和改革局

2024年9月29日





公开方式：主动公开

抄送：区财政局、区人力资源社会保障局、区住房城乡建设局、区水务局、区应急管理局、区统计局、区城市管理综合执法局、市规划和自然资源局花都区分局、市生态环境局花都分局、区税务局。

花都区发展和改革局

2024年9月29日印发

附件

广州市工程招标核准意见表

项目名称：山前旅游大道南片区周边道路工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建安工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
其他							

审批部门核准意见说明：

根据《中华人民共和国招标投标法》、《必须招标的工程项目规定》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》等有关规定，本项目的勘察、设计、建安工程、监理核准为公开招标。

招标核准意见建立在项目建设单位提供的招标基本情况表基础上，如果资金来源、资金组成方式或有关费用发生变化，需依据有关法律、法规执行。

