

花都区炭步镇“乡约古韵”基础设施建设项目(二期) 勘察设计评标报告

一、项目基本情况

本项目由广州市花都区炭步镇人民政府委托广东德创工程管理有限公司组织公开招标。本项目采用资格后审，于2025年2月27日起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等法定媒介发布招标公告并接受投标单位网上投标登记，投标登记截止时间为2025年3月31日10时30分。

二、投标文件递交及开标情况

本项目于2025年2月27日10时30分至2025年3月31日10时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受投标单位递交投标文件，截止投标文件递交截止时间，共有5名投标单位进行投标登记，其中4家单位递交投标文件，分别是：广东省建科建筑设计院有限公司、安徽省城建设计研究总院股份有限公司、广州市城建规划设计院有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司。

2025年3月31日10时30分至12时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第03开标室进行开标工作，开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行，详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

三、专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由9名评委组成，其中3名为业主评委，6名评委从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。评标委员

会的一致推荐_ _为评标专家组组长，负责组织本项目的资格审查及评标工作。成员如下：_ _

—°

四、 评标情况

评标工作于2025年4月1日9时00分开始在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第4评标室进行，按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1、评标委员会首先按照招标文件的规定对4家投标单位进行商务文件、资格审查文件的初步评审。经审查，4家投标人通过初步审查。（详见《商务文件形式评审记录表》、《资格评审记录表》、《商务文件响应性评审记录表》、《商务文件形式评审汇总表》、《资格评审汇总表》、《商务文件响应性评审汇总表》）

2、评标委员会对通过商务文件、资格审查文件初步评审的投标文件，按照招标文件的商务文件评分标准进行详细评分。（详见《商务文件评分记录表》、《商务文件评分汇总表》）

3、评标委员会按照招标文件的规定对4家投标单位进行技术文件初步评审，经审查，4家投标人均通过技术文件初步评审。（详见《技术文件初步评审记录表》、《技术文件初步评审汇总表》）

4、评标委员会对通过技术文件初步评审的投标文件按照招标文件的技术文件详细评审标准进行详细评分。（详见《技术文件(勘察设计方案)评分记录表》、《技术文件(勘察设计方案)评分汇总表》）

5、随后，评标委员会揭晓勘察设计方案评审结果，汇总各投标单位的综合得分，并按照综合得分高低对投单位进行排序。（详见《暗标编码表》）

6、评标委员会按照招标文件的规定，对通过商务文件、资格审查文件及技术文件初步评审的投标单位进行投标报价评分，并按照“投标人得分=商务文

件得分×30%+技术文件得分×60%+投标报价得分×10%”的规定，汇总各投标单位总得分《算术复核-非 XML 清单格式记录表》、《报价打分记录表》、《报价部分评分表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）

各投标单位总得分及排名如下：

序号	投标人名称	投标总报价（元）	总得分	排名
1	安徽省城建设计研究总院股份有限公司	4260318.85	96.63	1
2	广州市城建规划设计院有限公司	4271516.61	91.50	2
3	北京市市政工程设计研究总院有限公司	4285298.48	88.12	3
4	广东省建科建筑设计院有限公司	4235339.22	86.14	4

五、 否决投标情况说明：无

六、 澄清、说明、补正事项纪要：无

七、 评标结果和推荐的中标候选人

评标委员会在完成投标文件详细评分后，根据招标文件的规定，按各投标人的综合得分由高至低排名，推荐前3名中标候选人：

第一中标候选人：安徽省城建设计研究总院股份有限公司

投标总报价：4260318.85 元 总得分为：96.63

第二中标候选人：广州市城建规划设计院有限公司

投标总报价：4271516.61 元 总得分为：91.50

第三中标候选人：北京市市政工程设计研究总院有限公司

投标总报价：4285298.48 元 总得分为：88.12

2025 年 4 月 1 日