

# 广州市干部健康管理中心 2024 年度院区基础建筑、设施维护维修项目（人才研修项目中人才休养楼装修升级及改造项目、心理宣教馆装修工程）（JG2025-0765）资格审查报告

由广州市干部和人才健康管理中心组织的广州市干部健康管理中心 2024 年度院区基础建筑、设施维护维修项目（人才研修项目中人才休养楼装修升级及改造项目、心理宣教馆装修工程）招标，已委托广东泽福管理咨询有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台进行公开招标，招投标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。项目采用资格后审方式，评标会议于 2025-03-27 10:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 41 评标室（广州市天河区天润路 333 号）进行，现已完成资格审查程序，现将资格审查情况报告如下：

## 一、投标登记及开标情况

该项目于 2025-02-27 00:00:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://www.gdzbttb.gov.cn/>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）等法定媒体发布招标公告。

在投标登记时间（2025-02-27 00:00:00 至 2025-03-26 14:30:00）内，共有 5 家投标单位进行了投标登记，分别是：1. 广州市第三建筑工程有限公司；2. 广州市第二建筑工程有限公司；3. 广州工程总承包集团有限公司；4. 广州市恒盛建设集团有限公司；5. 广州市第四建筑工程有限公司。

本项目于 2025-03-26 14:30:00，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 05 开标室（天润路 333 号）进行开标会议，根据招标文件的规定在开标前从 [0, 100] 的整数中随机抽取计算评标参考价的等分点值为：78.00。在规定时间内，共有 5 家投标单位按时递交了投标文件，分别是：1. 广州市第三建筑工程有限公司；2. 广州市第二建筑工程有限公司；3. 广州工程总承包集团有限公司；4. 广州市恒盛建设集团有限公司；5. 广州市第四建筑工程有限公司。

详见《开标记录表》。

## 二、评标委员会组成

按照招标文件的规定，本项目评标委员会由招标人依法组建，分别从广东省综合评标评审专家库中随机抽取 5 名及招标人代表 2 名组成，具体名单如下：

评标委员会组长 [REDACTED]；

评标委员会成员 [REDACTED]  
[REDACTED]

## 三、投标文件资格审查情况

评标委员会根据各投标人提交的资格审查资料对照招标公告及招标文件规定的合格条件进行资格审查，结果如下：

评标委员会对进入评标阶段的投标文件进行资格审查，经评审，1. 广州市第三建筑工程有限公司；2. 广州市第二建筑工程有限公司；3. 广州工程总承包集团有限公司；4. 广州市恒盛建设集团有限公司；5. 广州市第四建筑工程有限公司。

以上 5 家单位全部满足资格审查要求，均通过资格审查。

详见《资格审查记录表》和《资格审查汇总表》。

特此报告。

2025 年 03 月 27 日

评标委员会签名：