

# 惠州至肇庆高速公路白云至三水段项目全线土地及留用地勘测定界 测绘、批后实施地籍调查等服务招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目惠州至肇庆高速公路白云至三水段项目已由广东省发展和改革委员会以粤发改招投标核准〔2022〕1号批准建设，项目招标人为广州惠肇高速公路有限公司，建设资金来自企业自筹及银行贷款。项目已具备招标条件，现对该项目全线土地及留用地勘测定界测绘、批后实施地籍调查等服务进行公开招标，资格审查采用资格后审的方式。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 建设地点、规模：

惠州至肇庆高速公路白云至三水段工程推荐路线呈东西走向，起点位于广州市白云机场南出口，与机场高速太成立交相连，向西穿越机场还建小区后转向西南，经牛角湾后转向西北，于东境村并入镜湖南路，利用镜湖南路走廊向西，于大岭村南侧跨越长岗联络线、武广高铁、京广铁路等铁路群及广清高速，向西穿越白云神山工业园后跨越新街河，途径越堡水泥厂北侧后沿现状花都沿江大道布置，在鸭一村北侧跨白坭河后与清花高速相交，而后往西南避开珠江水泥厂矿区后平行西二环高速布线，终点于佛山市三水区红岗村附近与佛清从高速相接。此外，项目沿红棉大道设置红棉支线连接本项目与红棉大道、西二环高速、佛江高速。

本项目立项范围包含项目主线起点至佛清从高速段以及红棉支线，立项总里程约为 35.043km（总里程含 6.285km 红棉支线）。本项目主线采用 100km/h 双向六车道高速公路技术标准，整体式路基宽度 34.0m，分离式路基宽度 17.0×2m；红棉支线采用 100km/h 双向四车道高速公路技术标准，路基宽度 26.5m。项目全线（包含红棉支线）新建互通立交 5 处，其中枢纽互通 4 处（含复合型枢纽立交）和服务型互通 1 处，另外改造既有太成互通，并预留和顺互通接入条件，服务区 1 处、设管理中心、养护工区各 1 处。

### 2.2 标段划分、招标范围及服务期

本项目共划分为 1 个标段，具体划分如下：

工作内容	主要工作内容	服务期	资质等级
全线土地及留用地勘测定界测绘、批后实施地籍调查等服务	<p>一、主线</p> <p>1. 主线土地勘测定界技术报告编制；</p> <p>2. 界桩放设；</p> <p>3. 土地、建（构）筑物详查；</p> <p>4. 全线倾斜摄影测量；</p> <p>5. 批后实施阶段地籍调查及供地、不动产登记手续办理；</p> <p>二、留用地（安置地）及补征地</p> <p>1. 留用地（安置地）及补征地土地勘测定界技术报告编制；</p> <p>2. 界桩放设；</p> <p>3. 土地、建（构）筑物详查；</p> <p>4. 批后实施阶段地籍调查及供地、不动产登记手续办理。</p>	本项目服务期为合同订立之日起至本项目全线土地及留用地勘测定界测绘、批后实施地籍调查等服务工作全部完成止。	投标人具有独立法人资格；投标人具有测绘行政主管部门颁发的甲级测绘资质（其测绘专业范围须包含界线与不动产测绘、工程测量专业）。

注：以上为暂定工作内容及范围，最终以发包人要求为准，投标人应充分考虑并无条件承担上述数量增加或减少变化的风险。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人应具有上述第 2.2 款表中所列相应资质，并在业绩、信誉、人员、设备等方面满足资格审查要求。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。单位负责人<sup>①</sup>为同一人、或者存在控股<sup>②</sup>、管理关系<sup>③</sup>的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一招标项目投标，否则相关投标均无效。

3.4 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的投标人，在国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中被列入严重违法失信企业名单的投标人，均不得参加投标。（事业单位除外）

3.5 投标人已在广州公共资源交易中心办理企业信息登记，投标人企业信息登记详情参见广州公共资源交易网（<http://www.gzggzy.cn>）服务指南栏目）。

### 4. 招标文件的获取

4.1 根据国家发改委办公厅发布《关于积极应对疫情创新做好招投标工作保

<sup>①</sup>单位负责人是指单位的法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。

<sup>②</sup>控股是指股份占股份有限公司股本总额的 50% 以上的绝对控股、相对控股或协议控股。

<sup>③</sup>管理关系是指不具有出资持股关系的其它单位之间存在的管理与被管理关系。

障经济平稳运行的通知》的文件精神，凡有意参加投标的投标人，请于 2022 年 9 月 30 日至 2022 年 10 月 11 日，每日上午 9 时 30 分至 11 时 30 分，下午 14 时 00 分至 16 时 00 分（北京时间，下同），登录广州公共资源交易中心网站，选择对应招标项目进行投标登记，并将以下资料邮寄至招标代理机构：①《投标登记申请表》（下载地址：<http://www.gzggzy.cn>）；②企业法定代表人证明书及其授权委托书，授权委托人身份证加盖公章。投标人进行网上登记后应及时联系招标代理进行确认。

4.2 招标文件每套售价 1000 元，售后不退。投标登记成功并缴费后，招标代理将上述资料的电子版发送至投标单位邮箱，并将上述资料的纸质版邮寄给投标人（招标文件以纸质盖章版为准）。

## 5. 投标文件的递交及相关事宜

5.1 招标人将不组织工程现场踏勘及投标预备会。

5.2 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为 2022 年 10 月 21 日 10 时 00 分，投标人应于当日 9 时 40 分至 10 时 00 分将投标文件递交至广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）。

5.3 逾期送达的、未送达指定地点的或不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在以下媒体上发布：广东省招标投标监管网、广州公共资源交易网、广州国企阳光采购信息发布平台。如媒体发布公告内容不一致者，以广东省招标投标监管网站公告为准。

在规定的招标文件获取期间，如购买招标文件的投标人不足 3 家时，招标人依法有权选择以下任一方式：（1）在广东省招标投标监管网、广州公共资源交易网、广州国企阳光采购信息发布平台发布公告延长获取招标文件时间，在延期获取招标文件时间内，已获取招标文件投标人的资料仍有效并可自行补充资料，未获取招标文件的投标人可根据公告的约定购买招标文件；（2）依法重新组织招标。

## 7. 联系方式

招标人：广州惠肇高速公路有限公司  
地址：广州市海珠区新港东路1188号智通广场A塔  
邮编：510288  
联系人：吕工  
电话：020-84018525



招标代理：谷德中交咨询(广州)有限公司  
地址：广州市天河区黄埔大道西159号富星商贸大厦西塔7楼  
邮编：510620  
联系人：王工  
电话：020-85262454转807  
传真：020-85262454转823  
电子邮箱：guangzhougude@163.com



2022年 月 日

附件 1：资格审查条件

附件 2：评标办法

以上附件可从发布公告的网站媒介上下载。