

中标候选人的公示

广韶高速公路北段改扩建管理处后勤保障服务（第二次）[JG2025-0855]的招标评标工作已经完成，评标委员会向招标人推荐了本次招标的中标候选人名单。按规定现将中标候选人情况予以公示（公示时间3天），具体如下：

中标候选人	第一候选人	第二候选人
单位名称	广东晶通物业管理有限公司	韶关市文明物业服务有限公司
投标价（元）	5258124	5252888
服务期限	暂定36个月。	暂定36个月。
质量要求	满足合同及项目管理单位日常管理要求。	满足合同及项目管理单位日常管理要求。
安全目标	严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，确保服务期限内无生产安全事故发生。	严格执行有关安全生产的法律法规和规章制度，确保服务期限内无生产安全事故发生。

具体各中标候选人的业绩情况附后。

根据《中华人民共和国招标投标实施条例》第五十四条、第六十条等规定和国家发改委等七部委《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的有关规定，投标人或其他利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。

异议受理部门（招标人）：广东省路桥建设发展有限公司广韶分公司

地址：广东省韶关市曲江区韶南大道与240国道交叉口西北340米广韶高速公路北段改扩建管理处

联系人：郭梦真

电话：18922576006

项目管理单位监督部门：广东省路桥建设发展有限公司

地址：广州市珠江东路32号利通广场52楼

邮 编：510623

电 话：020-29006335

附件：1. 中标候选人业绩信息表

2. 被否决的投标人名单及否决理由

日期：2025年3月27日



附件

1、中标候选人业绩信息表

中标候选人	第一候选人	第二候选人
投标单位名称	广东晶通物业管理有限公司	韶关市文明物业服务有限公司
业绩	1. 机关(含三元里)营区物业管理合同 2. 广州市天河区天河北 595、599 号住宅小区物业管理委托合同 3. 广东省公路工程施工总公司物业管理委托合同 4. 某单位营院物业社会化保障项目服务合同 5. 物业管理服务采购(社会化保障)合同 6. 中国联合网络通信有限公司广州市分公司物业管理委托合同 7. 广州市越秀区人民政府黄花岗街道办事处广州市政府采购物业管理服务定点服务合同 8. 广州王老吉药业股份有限公司 2023 年度保洁承包服务合同 9. 广东省路桥建设发展公司-利通广场 51F-52F 日常清洁服务合同	1. 韶关市城区市场开发有限公司清洁卫生外包服务 2. 核工业二九〇研究所委托物业管理 3. 韶关市东南盈通物流有限公司物业服务 4. 浈江区人民武装部物业管理服务项目 5. 韶关龙珠华庭商铺及工业东路 19 号大院安保、保洁专项采购 6. 中移铁通韶关分公司 2022-2023 年度食堂餐饮服务采购项目 7. 滨江花园保洁、绿化合同 8. 广韶高速公路北段改扩建管理处后勤保障服务 9. 韶关市未成年人救助保护中心大院

2、被否决的投标人名单及否决理由

序号	被否决投标的投标单位名称	否决依据和原因
1	广州穗宏物业服务集团有限公司	投标人法定代表人未亲自签署投标文件的法定代表人身份证明，不符合招标文件第三章评标办法前附表“2.1.1~2.1.3 形式评审与响应性评审标准中第一个信封（商务及技术文件）评审标准：（5）投标人法定代表人亲自签署投标文件的，提供了法定代表人身份证明，且法定代表人在法定代表人身份证明上签字，未使用印章、签名章或其他电子制版签名代替。”的规定。
2	广州合发物业管理有限公司	投标人法定代表人未亲自签署投标文件的法定代表人身份证明，不符合招标文件第三章评标办法前附表“2.1.1~2.1.3 形式评审与响应性评审标准中第一个信封（商务及技术文件）评审标准：（5）投标人法定代表人亲自签署投标文件的，提供了法定代表人身份证明，且法定代表人在法定代表人身份证明上签字，未使用印章、签名章或其他电子制版签名代替。”的规定。