

中国联通琶洲安全产业园全过程工程咨询服务项目

评标报告

评标时间：2025 年 03 月 25 日

评标地点：广州公共资源交易中心第 03 评标室(4F)

招 标 人：联通(广东)网络信息安全科技有限公司

招标代理：广东省工程监理有限公司

一、招标基本情况

本项目于 2025 年 03 月 01 日发布招标公告,于 2025 年 03 月 25 日在广州公共资源交易中心第 02 开标室（天润路 333 号）进行电子投标文件解密及开标，在规定时间内有上海市建设工程监理咨询有限公司、荣泰工程管理咨询有限公司、四川兴诚信工程造价事务所有限公司、河南省光大建设管理有限公司、建基工程咨询有限公司、广州穗科建设管理有限公司、深圳市昊源建设监理有限公司、中晟建设管理有限公司、(主)北京国金管理咨询有限公司;(成)天栋建设管理有限公司共 9 家投标单位递交投标文件并成功解密。本项目于 2025 年 03 月 25 日在广州公共资源交易中心第 03 评标室(4F)评标。

二、评标委员会成员名单

评标委员会人数：7 人。

评标专家确定方式：业主代表 2 人，从广东省综合评标评审专家库中抽取 5 人。

评标委员会组长：

评标委员会成员

三、评标办法、评标标准

根据本项目《招标文件》中的“评标办法”。本项目采用综合评估法。

四、开标记录

详见《开标记录表》。

五、投标文件综合评审情况

1. 评标委员会依据招标文件分别对各投标单位的投标文件进行公平、公正审查。依据招标文件的评标办法先对各单位的进行初步评审，共 8 家投标单位通过初步评审。

2. 评标委员会对通过初步评审的投标人进行详细评审，计算出综合得分。

六、废标情况说明

深圳市昊源建设监理有限公司缺少《廉洁诚信承诺书》，未通过形式评审。

七、澄清、说明、补正事项纪要

无。

八、汇总得分

经过各评委认真负责、独立的评审，汇总各投标单位得分，结果如下：

序号	投标单位	投标报价（元）	资信业绩 部分评分 （46分）	技术服务 方案部分 得分（34 分）	投标报 价得分 （20分）	总得分	总得 分排 名
1	上海市建设工程监理咨 询有限公司	15669720.00	35.50	26.43	15.77	77.70	2
2	荣泰工程管理咨询有限 公司	17201870.40	7.00	18.71	19.53	45.24	8
3	四川兴诚信工程造价事 务所有限公司	17184459.60	11.50	21.00	19.63	52.13	7
4	河南省光大建设管理有 限公司	17323746.00	18.50	19.86	18.81	57.17	5
5	建基工程咨询有限公司	17271513.60	16.50	25.00	19.12	60.62	4
6	广州穗科建设管理有限 公司	17201870.40	18.00	24.43	19.53	61.96	3
7	中成建设管理有限公司	17149638.00	14.00	22.86	19.83	56.69	6
8	(主)北京国金管理咨询 有限公司；(成)天栋建设 管理有限公司	16714368.00	39.50	30.71	18.82	89.03	1

九、中标候选人推荐情况

依据招标文件开标、评标及定标办法的规定，经评标委员会一致同意，中标候选人推荐情况如下：

推荐(主)北京国金管理咨询有限公司；(成)天栋建设管理有限公司为第一中标候选人，

投标报价为 16714368.00 元，总得分为 89.03 分；

推荐 上海市建设工程监理咨询有限公司 为第二中标候选人，

投标报价为 15669720.00 元，总得分为 77.70 分；

推荐 广州穗科建设管理有限公司 为第三中标候选人，

投标报价为 17201870.40 元，总得分为 61.96 分。

评标委员会签名：

日期：2025 年 03 月 25 日