

重要道路（广州大道及广园路）两侧人居环境提升项目 施工图审查服务评标报告

由广州市城市更新项目建设管理办公室负责招标的重要道路（广州大道及广园路）两侧人居环境提升项目施工图审查服务项目，已委托广州市广州工程建设监理有限公司（招标代理机构）在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，评标委员会已于2025年3月21日完成评标程序。现将评标情况报告如下：

一、招标公告的发布及投标登记

本项目于2025年3月1日00时00分在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。于2025年3月1日00时00分至2025年3月21日8时45分在广州公共资源交易中心接受投标登记，共有5家投标人进行了投标登记，分别为：广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司、广东粤湾施工图审查有限公司、广州珠江外资建筑设计院工程咨询有限公司、广州迪安工程技术咨询有限公司、广东舍卫工程技术咨询有限公司。

二、收标情况

本项目于2025年3月21日8时30分至8时45分在广州公共资源交易中心第13开标室递交电子备用光盘，有3家投标人递交了电子备用光盘，为广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司、广东粤湾施工图审查有限公司、广州迪安工程技术咨询有限公司。至投标截止时间（2025年3月21日8时45分）共有5家投标人在规定的时间内成功递交投标文件。

三、开标情况

本项目于2025年3月21日8时45分在广州公共资源交易中心第13开标

室公开开标，5家投标人均成功开标，详见《开标记录表》。

四、评标委员会组成

本项目于 2025 年 3 月 21 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心第 21 评标室进行评审，本招标项目的评标委员会由招标人依法组建，由 1 名业主代表及 4 名社会评委组成，4 名社会评委均在广东省综合评标评审专家库随机抽取。

评标委员会推荐专家_____为评标委员会组长，主持评标工作，组员为：

五、投标文件评审情况

评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和方法，首先对所有投标单位的电子投标文件进行初步评审（包括形式评审、资格评审、响应性评审）。经评审，5家投标单位均通过初步评审（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审记录表》、《响应性评审汇总表》）。

随后对通过审查的投标文件再进行报价算术复核，复核后对通过初步评审的投标文件进行综合评分，主要对资信业绩、服务方案、投标报价等 3 个方面进行评审。经评标委员会认真仔细评审后，汇总各投标单位综合得分，各投标单位综合得分及排名如下：

序号	投标单位名称	投标报价（元）	综合得分	排名
1	广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司	56870.00	55.32	3
2	广东粤湾施工图审查有限公司	59290.00	50.82	5

序号	投标单位名称	投标报价（元）	综合得分	排名
3	广州珠江外资建筑设计院工程咨询有限公司	55055.00	52.59	4
4	广州迪安工程技术咨询有限公司	57475.00	94.39	1
5	广东舍卫工程技术咨询有限公司	58080.00	76.73	2

六、推荐的中标候选人名单

根据招标文件的规定，经评审汇总后，评标委员会一致推荐：

第一中标候选人：广州迪安工程技术咨询有限公司，投标报价：57475.00 元，综合得分：94.39；

第二中标候选人：广东舍卫工程技术咨询有限公司，投标报价：58080.00 元，综合得分：76.73；

第三中标候选人：广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司，投标报价：56870.00 元，综合得分：55.32。

评标委员会全体成员签字：

2025 年 3 月 21 日