

# 广州市海珠区三滘及东风片区南洲段更新改造项目拆除及动迁项目 资格审查报告

## 一、项目基本情况

本项目由广州市海珠区人民政府南洲街道办事处委托广州建筑工程监理有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织公开招标。本项目采用资格后审，于2025年2月28日00时00分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等法定媒介发布招标公告并在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台接受投标人网上登记，递交投标文件截止时间为2025年3月24日08时30分。

## 二、投标文件递交及开标情况

本项目于2025年2月28日00时00分至2025年3月24日08时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台公开接受投标人递交投标文件。本项目递交投标文件光盘备用时间为2025年3月24日08时15分至08时30分，期间没有收到投标人递交的投标文件光盘备用。

本项目开标会于2025年3月24日08时30分至09时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第08开标室（天润路333号）进行，在投标文件提交截止时间前，共有4名投标人进行了网上投标登记，分别是：广州市筱沐建筑工程有限公司、广东省建信建设股份有限公司、楚粤建设发展（广东）有限公司、（主）广州市海珠城市更新有限公司；（成）广州市海珠工程建设有限公司。在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的单位有4名，分别是：广州市筱沐建筑工程有限公司、广东省建信建设股份有限公司、楚粤建设发展（广东）有限公司、（主）广州市海珠城市更新有限公司；（成）广州市海珠工程建设有限公司。开标过程无异议，详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《历史投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

## 三、专家组成情况

根据招标文件规定，本项目评标委员由招标人依法依规组建。评标委员会共5名专家组成，全部5名专家均从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。评标委员会一致推荐\_\_\_\_\_为评标专家组组长，负责组织本项目的资格审查及评标工作。成员如下：\_\_\_\_\_。

## 四、资格评审情况

资格评审工作于2025年3月24日11时00分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第08评标室（4F）进行，评标委员会按照本项目招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

评标委员会按照本项目招标公告、招标文件的规定对投标人进行资格评审。经审查，上述4名投标人均通过资格评审，详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》。

评标委员会（签名）：

2025年3月24日