

# 阳西总医院人民医院内科综合大楼建设项目（第二次）

## 招标评标报告

阳西总医院人民医院内科综合大楼建设项目（第二次）于2025年3月21日09时30分在广州公共资源交易中心第3开标室举行开标会议，在广州公共资源交易中心第3评标室举行评标会议。现将评标情况报告如下：

### 一、基本情况

本招标工程的招标人为阳西县代建项目中心，代理机构为广东建设工程监理有限公司。招标控制价为142849232.70元，投标人的投标报价不能高于招标人设置的投标报价上限142849232.70元，投标人的投标报价不能低于招标人设置的项目成本警示价121421847.80元，否则作无效投标处理。本项目采用资格后审方式审查投标人，采用综合评估法评标，推荐得分最高的前七名为定标候选人。至提交投标文件截止时间止，共有19家投标人按招标文件规定网上投标登记参与项目（详见开标记录表），分别为：

序号	投标人	序号	投标人
1	春涛国际建筑有限公司	12	广东众粤联建设有限公司
2	广东水电二局集团有限公司	13	中铁二十五局集团有限公司
3	湖南望新建设集团股份有限公司	14	广东恒昱建设工程有限公司
4	深圳市宏广兴建设工程有限公司	15	广东承祐建设工程有限公司
5	广东省源天工程有限公司	16	广东明晔建设工程有限公司
6	广东鸿升建设有限公司	17	广东爱群建设工程有限公司
7	联旺工程建设有限公司	18	广东诚建市政工程有限公司
8	广东省基础工程集团有限公司	19	阳江市骏业金煌建筑工程有限公司
9	君兆建设控股集团有限公司	20	
10	广东新江永安建设集团有限公司	21	
11	福建路港(集团)有限公司	22	

### 二、开标记录情况

在本招标工程开标会上，招标人或其招标代理机构、交易中心、招标管理部门通过在线“三方解密”的方式对投标人的电子投标文件进行解密，并公布投标人的投标报价、信用等级等情况（详见开标记录表）。

在开标现场，经交易中心代表、监督部门的见证下，招标人或其招标代理机构从有效投标人的投标报价中公开随机摇珠选定单个投标报价，摇取球号为006，对应单位为湖南望新建设集团股份有限公司，对应投标报价为128021485.29元（详见随机摇珠选定单个有效投标报价记录表）。

12家投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格后审程序（详见开标记录表），分别为：

序号	投标人	序号	投标人
1	深圳市宏广兴建设工程有限公司	7	广东省基础工程集团有限公司
2	广东鸿升建设有限公司	8	君兆建设控股集团有限公司
3	春涛国际建筑有限公司	9	广东众粤联建设有限公司
4	联旺工程建设有限公司	10	广东水电二局集团有限公司
5	广东新江永安建设集团有限公司	11	福建路港(集团)有限公司
6	湖南望新建设集团股份有限公司	12	广东省源天工程有限公司

### 三、资格后审情况

经资格后审委员会（成员名单见资格后审报告）审查，12家投标人都符合资格后审要求，为有效投标文件，直接成为本工程正式投标人，进入评标、定标程序（详见资格审查汇总表）。

#### 四、评标委员会成员名单

本工程评标委员会成员由5人组成，招标人或其代理机构按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取专家，其中评标委员会主任由 担任。

#### 五、技术文件审查情况

##### （一）符合性审查

各评委认真审查各投标人的投标文件，12家投标人的技术文件都符合要求，为有效投标人。

##### （二）技术文件评审得分（详见技术文件评审打分汇总表）

序号	投标人	技术评审得分	序号	投标人	技术评审得分
1	深圳市宏广兴建设工程有限公司	100	7	广东省基础工程集团有限公司	100
2	广东鸿升建设有限公司	100	8	君兆建设控股集团有限公司	100
3	春涛国际建筑有限公司	100	9	广东众粤联建设有限公司	100
4	联旺工程建设有限公司	100	10	广东水电二局集团有限公司	100
5	广东新江永安建设集团有限公司	100	11	福建路港(集团)有限公司	100
6	湖南望新建设集团股份有限公司	95	12	广东省源天工程有限公司	100

#### 六、商务文件审查情况

##### （一）符合性审查

各评委认真审查各投标人的投标文件，12家投标人的商务文件都符合要求，为有效投标文件。

##### （二）商务文件评审

各评委对各投标人的商务文件中的企业工程业绩、企业工程获奖、项目成员职称和投标报价分别评审，计算其各项得分。其中，投标人的投标报价得分按如下办法计算：

在开标现场，经交易中心代表、监督部门的见证下，招标人或其招标代理机构从有效投标人的投标报价中公开随机摇珠选定单个投标报价，摇取球号为006，对应单位为湖南望新建设集团股份有限公司，对应投标报价为128021485.29元。

当有效投标报价为10个以上（含本数）20个以下（不含本数）时，去掉两个最高报价和两个最低报价后计算余下报价的算术平均值，计算出算术平均值为133544390.72元。

3、根据招标文件规定，取投标人有效报价算术平均值与随机摇珠选定单个投标报价的平均值计算出本项目的评标基准价为130782938.00元。

##### （三）商务文件评审得分（详见专家个人评分表及商务文件评分汇总表）

序号	投标人	投标报价 (元)	工程业绩、工程奖项、项目成员职称、企业资信、项目负责人业绩及获得荣誉奖项情况、企业研发能力和企业财务实力得分(80分)	投标报价 评审 得分(20分)	商务文件 得分	商务文件评审 得分= 商务文件得分 ×(85%)
1	深圳市宏广兴建设工程有限公司	122,421,522.01	6.00	19.36	25.36	21.56
2	广东鸿升建设有限公司	122,564,383.75	10.00	19.37	29.37	24.97
3	春涛国际建筑有限公司	122,850,339.84	29.00	19.39	48.39	41.13
4	联旺工程建设有限公司	123,136,038.34	29.00	19.42	48.42	41.15
5	广东新江永安建设集团有限公司	126,492,995.34	67.00	19.67	86.67	73.67

6	湖南望新建设集团股份有限公司	128,021,485.29	60.00	19.79	79.79	67.82
7	广东省基础工程集团有限公司	141,392,170.91	53.00	18.38	71.38	60.67
8	君兆建设控股集团有限公司	141,992,137.30	39.00	18.29	57.29	48.69
9	广东众粤联建设有限公司	142,134,983.26	30.00	18.26	48.26	41.02
10	广东水电二局集团有限公司	142,334,975.46	80.00	18.23	98.23	83.50
11	福建路港(集团)有限公司	142,377,830.23	48.00	18.23	66.23	56.29
12	广东省源天工程有限公司	142,491,562.30	57.02	18.21	75.23	63.95

七、根据招标文件的规定，计算各有效投标人的综合总得分（技术文件评审得分、商务文件评审得分和信用评价评审得分），并经评标委员会确认按综合总得分由高至低的顺序对投标人进行排序。（详见总得分计算汇总表、得分汇总记录表）

序号	投标人	技术文件评审得分	商务文件评审得分	信用评价评审得分	综合总得分
1	深圳市宏广兴建设工程有限公司	5	21.56	10	36.56
2	广东鸿升建设有限公司	5	24.97	8	37.97
3	春涛国际建筑有限公司	5	41.13	9	55.13
4	联旺工程建设有限公司	4.75	41.15	8	53.90
5	广东新江永安建设集团有限公司	5	73.67	10	88.67
6	湖南望新建设集团股份有限公司	5	67.82	8	80.82
7	广东省基础工程集团有限公司	5	60.67	8	73.67
8	君兆建设控股集团有限公司	5	48.69	8	61.69
9	广东众粤联建设有限公司	5	41.02	9	55.02
10	广东水电二局集团有限公司	5	83.50	8	96.50
11	福建路港(集团)有限公司	5	56.29	10	71.29
12	广东省源天工程有限公司	5	63.95	8	76.95

八、推荐的定标候选人名单

经评标委员会评审，推荐阳西总医院人民医院内科综合大楼建设项目（第二次）7名定标候选人（不分排序）：

候选人 息	定标信	投标人	投标报价（元）	综合总得分
定标候选人一		广东水电二局集团有限公司	142334975.46	96.50
定标候选人二		广东新江永安建设集团有限公司	126492995.34	88.67
定标候选人三		湖南望新建设集团股份有限公司	128021485.29	80.82
定标候选人四		广东省源天工程有限公司	142491562.30	76.95
定标候选人五		广东省基础工程集团有限公司	141392170.91	73.67
定标候选人六		福建路港(集团)有限公司	142377830.23	71.29
定标候选人七		君兆建设控股集团有限公司	141992137.30	61.69

9、澄清、说明、补充事项纪要：无。

评标委员会：

2025年3月21日