

广州市增城区发展和改革局文件

穗增发改投核〔2022〕2号

广州市增城区发展和改革局关于增城区南部水厂及配套管网建设工程项目核准的批复

广州增城区东进供水有限公司：

报来增城区南部水厂及配套管网建设工程项目申请报告及有关材料收悉。经研究，现就该项目核准事项批复如下：

一、为有效解决我区中南部供水紧张问题，进一步提高供水能力，并作为咸潮影响期间的应急供水保障，满足我区近远期发展的需求，依据《行政许可法》、《企业投资项目核准和备案管理条例》，同意建设增城区南部水厂及配套管网建设工程项目（项目代码为：2206-440118-04-01-845102）。

项目建设单位为广州增城区东进供水有限公司（统一社会信用代码：91440101MA9UR3CW4P）。

二、项目建设地点：增城区南部水厂厂区位于新塘镇官道村，万田水库东南侧；取水泵房位于石滩镇岳埔村。

三、项目建设规模、主要建设内容、主要设备选型和技术标准：项目一期供水规模30万 m^3/d ，部分建（构）筑物土建按远期50万 m^3/d 规模，设备按30万 m^3/d 规模安装；取水泵房土建按55万 m^3/d 规模，设备按33万 m^3/d 规模安装。

项目总建筑面积70648平方米，其中厂区建筑面积65968平方米，取水泵房建筑面积4680平方米。主要建设内容：新建厂区内配水井及细格栅、吸水井及送水泵房、污泥调质池及脱水机房、加药间、变配电中心、分配电间、综合楼、中试车间、机修及仓库、门卫等建（构）筑物，土建按远期50万 m^3/d 规模，设备按30万 m^3/d 规模安装；新建混凝池及沉淀池、砂滤池及反冲洗泵房、清水池、排水池及排泥池、浓缩池等建（构）筑物，土建及设备安装按30万 m^3/d 规模；泵站内包括取水泵房、配电房和管理用房、加药间等建筑，土建按55万 m^3/d 规模，设备按33万 m^3/d 规模安装；原水管管径 $2\times DN1800$ 双管布置，总长24千米；清水配水管网管径 $DN1200\sim DN1800$ ，总长13.7千米。

四、项目总投资为257402.81万元，其中项目资本金为64007.12万元，资本金比例为24.87%，由项目建设单位以自有资金出资，资本金以外资金通过融资解决。

五、要严格按照国家和省有关规定开展招标工作，工程招标核准意见详见附件。

六、项目核准的相关文件分别是：市规划和自然资源局增城区分局关于出具增城区南部水厂及配套管网建设工程项目规划和用地意见的复函（穗规划资源增函〔2022〕1468号）。

七、如需对本项目核准文件所规定的建设地点、建设规模、主要建设内容等有关内容进行调整，请按照《企业投资项目核准和备案管理办法》的有关规定，及时以书面形式提出变更申请，我委将根据项目具体情况，作出是否同意变更的决定。

八、请你司在项目开工建设前，依据相关法律、行政法规规定办理规划许可、土地使用、资源利用、安全生产、环境影响评价等相关手续。

九、接文后，请按有关法规做好以下工作。

（一）加强工程地质、水文地质勘查，充分衔接国民经济与社会发展规划、国土空间规划等相关规划，进一步细化完善项目工程方案，确保项目运行安全与可持续发展。

（二）按照建设环境友好型、资源节约型项目的要求，把节能减排等工作落实到位，积极选用节能产品及节能技术，切实节约能源、减少碳排放，尽快开展节能审查相关工作。

（三）采取切实措施保护沿线生态环境，项目施工及运营期严格落实各项污染防治措施，减少对周边生态环境及居民生活的影响。

（四）按程序开展文物考古调查勘探、绿化保护方案专家论证及征求公众意见等工作，做好古树名木、历史文化遗产、自然资源

保护工作。

（五）按照广州市增城区人民政府关于印发《优化政府投资项目前期审批流程实施意见》的通知（增府〔2017〕9号）要求，以及穗规划资源增函〔2022〕1468号等文件有关精神，结合项目建设实际情况，加快办理《建设项目用地预审与选址意见书》和完善用地手续。

十、项目予以核准决定或者同意变更决定之日起2年未开工建设，需要延期开工建设的，请你司在2年期限届满的30个工作日前，向我委申请延期开工建设。开工建设只能延期一次，期限最长不超过1年。国家对项目延期开工建设另有规定的，依照其规定。

附件：招标核准意见

广州市增城区发展和改革局

2022年8月26日

公开方式：主动公开

抄送：市规划和自然资源局增城区分局、市生态环境局增城分局、区住房和城乡建设局、区水务局、区林业园林局，新塘镇人民政府、石滩镇人民政府。

附件：

广东省工程招标核准意见表

项目名称：增城区南部水厂及配套管网建设工程

项目代码：2206-440118-04-01-845102

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备	核准			核准	核准		
重要材料							
其他							

核准意见：

1、招标范围：根据《广东省实施 中华人民共和国招标投标法 办法》、《必须招标的工程项目规定》（国家发改委令 第16号）的规定，对勘察、设计、建筑工程、安装工程、监理、主要设备全部招标。

2、招标组织形式：委托招标。

3、招标方式：公开招标。



核准部门盖章
2022年8月26日

注：核准部门在空格注明“核准”或者“不予核准”。