

项目代码：2412-440112-04-05-421390

广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称：广州玉澍项目投资有限公司

经济类型：国有独资公司

项目名称：大湾区科创走廊新光谱项目A3、A4栋 建设地点：广州市黄埔区联和街道黄埔区光谱中路以北、科珠路以东地块A3、A4栋（广州高新技术产业开发区）
室内精装修项目

建设类别：☐ 基建 ☐ 技改 ☒ 其他

建设性质：☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

项目位于黄埔区光谱中路以北、科珠路以东地块A3、A4栋，项目建筑面积约69980.93m²，主要包括楼栋内地面、墙面、天面、卫生间装饰装修，以及消防、视频、光纤相关桥架、管道安装，项目总投资约10784.78万元，其中工程费9200万元。

项目总投资：10784.78 万元（折合 万美元） 项目资本金：10784.78 万元

其中：土建投资： 0.00 万元

设备及技术投资： 9200.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2025年01月

计划竣工时间：2025年07月

备案机关：黄埔区发展和改革局

备案日期：2024年12月31日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制