
茂名市电白区“百千万工程”典型 示范村建设项目(一期片区三)工 程总承包（EPC）

评 标 报 告

工程总承包招标评标委员会

2025 年 3 月 14 日

茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程 总承包(EPC) 招标评标报告书

一、基本情况

工程名称：茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包(EPC)

招标单位：茂名市电白区农业农村局

招标代理：广东叁盛工程管理有限公司

招标类别：工程总承包

招标方式：公开招标

建设地点：广东省茂名市电白区

建设规模：项目以2024年中央1号文件指导结合“千村示范、万村整治”，推进电白区农村一二三产业融合发展，推进100条农村的基础设施补短板，联农带农，促进共同富裕。主要建设内容有：1、道路提升改造85km，市政排水管网改造100km，典型村示范点建设项目；2、乡村基础设施综合整治改造100处；3、建设农产品贸易基地及农业产业服务中等改造100处，河道生态提质改造及房屋提升；4、农村人居环境整治提升、乡村绿美提升改造、乡村公共设施改建，农业产业基础附属配套设施建设等。本项目可分阶段分片区实施（具体规模以设计图纸和施工图纸等资料为准）。

本次招标为茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目（一期片区三），项目投资额约 7000 万元，拟建设 6 个典型村，名单详见招标公告附件 1，主要为典型村示范点建设，包括道路提升改造、市政排水管道改造、乡村基础设施综合整治改造、农村人居环境整治提升、乡村绿美提升改造、乡村公共设施改建，农业产业基础附属配套设施建设等(具体规模以设计图纸和施工图纸等资料为准)。

工期：总工期 140 日历天。

（1）设计工期：20 日历天。

（2）施工工期：项目施工工期不超过 120 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。

（3）缺陷责任期：24 个月。

二、开标情况

1、开标时间及地点

(1) 开标时间：2025 年 3 月 14 日 11 时 30 分

(2) 开标地点：广州公共资源交易中心第 07 开标室

2、开标过程

(1) 开标会由广东叁盛工程管理有限公司主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件截止时间（2025 年 3 月 14 日 11 时 30 分）前共有5家投标单位递交投标文件（见附表 1）。

(2) 开标在招标监督小组监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

(3) 投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见附表 2）。

三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，在广州公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

四、评标

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	高工	高工	高工	高工	高工
并由评标委员会成员推举_____专家担任评标委员会主任。					

1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2025 年 3 月 14 日

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心（第 11 评标室）

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

本项目评标采用综合评标法(评审方法见招标文件)，评标委员会认真细致阅读了招标文件和各投标人递交的投标文件，按招标文件、评标原则和评标办法的要求对商务及经济报价投标文件、技术投标文件进行初步评审，评审情况如下：

评标委员会按照招标文件规定对共5家投标单位进行投标文件商务及经济报价初步评审，5家投标单位均通过投标文件商务及经济报价初步评审并进入下一阶段评审，（详见附表4）。

评标委员会按照招标文件规定对共5家投标单位进行投标文件技术部分初步评审，5家单位均通过投标文件技术部分初步评审并进入下一阶段评审，（详见附表8）。

5、评标程序的详细评审

评标委员会按照招标文件规定的评审因素和分值进行详细评审：

(1)按照招标文件《商务评分细则评分标准前附表》规定的评审因素和分值，对商务部分计算出得分M（见附表6）。

(2)按照招标文件《技术评分细则评分标准前附表》规定的评审因素和分值，对技术部分计算出得分N（见附表10）。

(3)在监管部门代表、招标人代表共同监督下由评标委员会主任在97%至101%之间（每0.5%一个级差）随机抽取一个值（K）（见附表13）。

(4)按照招标文件《经济投标报价评分细则评分标准前附表》规定的评审因素和分值对经济投标报价计算出得分F（见附表15）。

(5)由监督人员在评标室当众开启保密信封，经评标委员会核对暗标编码揭晓投标人的身份，确定各投标人技术部分得分（见附表11）；

(6)汇总投标人综合得分（综合得分=M+N+F）（见附表16）。

评标委员会根据招标文件，对通过初步评审的投标人的商务部分、技术部分及投标报价进行评分。根据招标文件，推荐综合得分最高的且综合得分大于或等于75分的5家有效投标人为入围定标候选人（但当综合得分大于或等于75分的有效投标人不足5家时，则从75分以下的有效投标人中按综合得分从高到低推荐，直至补齐5家入围定标候选人；当全部有效投标人少于或等于5家时，则推荐全部有效投标人为入围定标候选人）。如果在确定最后一名入围定标候选人时，出现多个综合得分相同的情况，则经济投标报价较低者入围定标候选人；如果出现综合评分相同且经济投标报价又相同时，则由评标委员会抽签确定入围定标候选人。

本项目招标有 5 家有效投标人，因此 5 家有效投标人全部入围定标候选人。

五、评标结果

无排序的定标候选人名单：

序号	定标候选人名称	工程设计 费下浮率 (%)	工程建安 费下浮率 (%)	投标总报价 (元)	工期 (日历天)	项目经 理姓名	项目经理资 格证书编号
1	广东电白建设集团有限公司与广东煜丰建设集团有限公司与清尚（广东）规划设计院集团有限公司联合体	30.20%	4.20%	56,414,006.60	140 日 历天	王晓雄	粤 14420232023 06186
2	兴润建设集团有限公司与广州博厦建筑设计研究院有限公司联合体	31.20%	4.77%	56,071,790.60	140 日 历天	陈峰	鲁 13720112013 00170
3	珠珊建设集团有限公司与中地设计集团有限公司联合体	30.41%	4.41%	56,289,704.03	140 日 历天	曹良丽	赣 13620172017 15171
4	春涛国际建筑有限公司与广州中际建筑设计有限公司联合体	31.21%	4.11%	56,454,940.43	140 日 历天	张玮	粤 14420152015 29431
5	江西洪明建筑工程有限公司与业成设计集团有限公司联合体	30.15%	5.10%	55,891,937.45	140 日 历天	廖敏	赣 13620152015 10678

附表：

- 1、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件递交登记表
- 2、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件商务及经济报价开标现场记录表
- 3、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件商务及经济报价初步评审标准前附表
- 4、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件商务及经济报价初步评审标准前附汇总表
- 5、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件商务部分评分表
- 6、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件商务部分评分汇总表（M）
- 7、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件技术部分初步评审表
- 8、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件技术部分初步评审汇总表
- 9、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件技术部分评分表
- 10、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件技术部分评分汇总表（N）
- 11、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件技术部分还原表
- 12、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件商务和技术部分得分汇总表
- 13、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）经济报价 K 值抽取记录表
- 14、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件经济报价评标基准价表
- 15、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件经济报

价得分表（F）

16、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）投标文件综合得分汇总表

17、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）招标无排序入围定标候选人

18、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）招标各定标候选人投标文件优点和存在的缺陷、签订合同前应注意和澄清的事项

19、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）抽取评标专家、开标、评标现场工作人员签到表

20、评标专家承诺书

21、茂名市电白区“百千万工程”典型示范村建设项目(一期片区三)工程总承包（EPC）评标专家签到表