

招标公告

阳西县第二批公办幼儿园建设项目（阳西县育才幼儿园）设计、施工总承包（EPC）招标公告

投资项目代码/ 项目备案号	2110-441721-04-01-179611		
投资项目名称	阳西县第二批公办幼儿园建设项目（阳西县育才幼儿园）		
招标项目名称	阳西县第二批公办幼儿园建设项目（阳西县育才幼儿园）设计、施工总承包（EPC）		
标段名称		公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施地点	阳西县育才路南侧、环东路东侧 YH-01-02 地块		
资金来源	所需资金在专项债券中解决，不足部分由县财政统筹解决	资金来源构成	国有资金 100%
招标范围及规模	主要建设内容（规模）：总用地面积 9816.18 平方米，总建筑面积 4798.31 平方米，总基底面积 1711.81 平方米，其中：建设 1 幢 3 层教学楼建筑面积为 2960.71 平方米，基底面积为 969.97 平方米；1 幢 3 层综合楼建筑面积为 1801.6 平方米（计容面积 1590.6 平方米，不计容面积 211 平方米），基底面积为 705.84 平方米；1 幢 1 层门卫室建筑面积为 36 平方米，基底面积为 36 平方米，以及大型游戏器械区、戏水池、38 米直跑道、变电房、地下消防水池、泵房、绿化、排水、排污、围墙等其他配套工程设施设备。项目总投资概算 36873880.33 元，其中建筑工程安装费 22058860.43 元。		
招标内容	设计阶段包括相关报建报批设计文件、施工图设计、施工配合、现场跟踪服务等；施工阶段包括设计范围内所涉及的全部建安工程内容施工及验收、档案整理备案、保修期维护等总承包范围工作。		
工期	300 日历天		
最高投标限价	(1) 投标人的设计费报价不得高于招标人设置的设计收费基准价（招标控制价）397755.12 元，否则作无效投标处理。 (2) 投标人的工程建安费报价上限不得超过工程建安费（招标控制价）22058860.43 元，否则作无效投标处理。		
最低投标限价	(1) 投标人的设计费报价不得低于招标人设置的设计收费基准价（招标控制价）的 60%，即 238653.07 元，否则作无效投标处理。 (2) 投标人的工程建安费投标报价不得低于工程建安费（招标控制价）的 85%，即 18750031.36 元，否则作无效投标处理。		
是否接受联合体投标	本工程接受联合体投标，本工程只接受最多由 2 家单位（设计单位不超过 1 家、施工单位不超过 1 家）组成的联合体，联合体须以设计单位为主办方，该联合体必须满足资质要求，并签订联合体共同投标协议书。联合体共同投标协议书应明确约定各方拟承担的工作和责任。		

投标人及项目负责人资格要求	投标人资格要求：须同时具备住房城乡建设主管部门核发的： （1）设计资质要求：须具备住房城乡建设主管部门核发的：工程设计综合资质或建筑行业乙级以上（含乙级）设计资质或建筑行业（建筑工程）专业丙级以上（含丙级）设计资质。 （2）施工资质要求：须具备住房城乡建设主管部门核发的建筑工程施工总承包三级以上（含三级）资质，并具有有效的安全生产许可证的法人。 项目负责人资格要求： （1）项目总负责人（工程总承包项目经理）：（联合体投标的由主办人提供）须具备注册建筑师或注册结构工程师，可由设计项目负责人兼任。 （2）施工项目负责人：须具备建筑工程专业建造师注册证书资格，并具有有效的安全生产考核合格证书。 （3）设计项目负责人：须具备注册建筑师或注册结构工程师。			
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址	广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站（ http://www.gzggzy.cn/ ）。
获取招标文件开始时间	年 月 日	获取招标文件截止时间	年 月 日 时 分	
递交投标文件截止时间	年 月 日 时 分	投标文件递交方式	投标人应按招标文件规定的递交投标文件截止时间前，通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统递交电子投标文件，按照广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统关于全流程电子化项目的有关指南进行操作。详见：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网发布的最新版操作指引（适用对象：投标人）。	
开标时间	年 月 日 时 分（与投标截止时间为同一时间）	开标地点	广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统或广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 0____ 开标室广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）（广州市天河区天润路 333 号）。	
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广州公共资源交易中心网			

招标人	阳西县教育局	联系地址		阳江市阳西县城五区 仁和二街 14 号
招标人联系人	陈工	联系电话	0662-5528208	
招标代理机构	广东信立工程项目 管理有限公司	联系地址	阳江市江城区湖滨街六巷 1 号 401 房	
招标代理联系人	陈工	联系电话	0662-2839608	
招标投标 监督机构	阳西县住房和城乡 建设局	联系电话	0662-5542136	
其他依法应当 载明的内容	(1) 资格审查方式：资格后审方式； (2) 招标决标方式：公开招标（综合评估法）； (3) 投标人应登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统进行网上投标登记(网址：http://www.gzggzy.cn/)，并按有关规定完成其投标保证金缴交，保证金递交情况以投标文件截止时间在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统数据库查询信息为准。 (4) 本项目实行网上投标登记（即网上登记），投标人须在投标登记截止时间前完成网上投标登记手续，逾期不受理。（投标人投标登记前须在广州公共资源交易中心办理企业信息登记）。 (5) 在投标截止时间后 30 分钟内，投标人通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统对已递交的电子投标文件进行解密（使用加密时的数字证书对已递交的投标文件进行解密）。（注：投标文件解密问题。投标人只用执行一次解密，招标人执行解密次数根据招标文件开标次数确定）。请各投标单位按时参加在线开标会议，在规定的解密时间内尽快完成解密工作，如因系统问题请及时联系广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）技术人员。如在解密时间结束后，仍有投标单位未解密成功，为无效投标人，不再参与下一环节。具体操作流程详见：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网发布的最新版操作指引（适用对象：投标人）。 (6) 投标人应在投标登记截止时间前，登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统网站办理网上投标登记手续。（注：参加投标登记之前，投标人应查询本企业在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的信息登记的状态，确保一切信息都是真实的、在有效期内的，避免出现信息不能被使用。上述情况有可能导致投标信息无法录入广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）信息系统。如出现上述情况，投标人失去投标机会的，因此可能所引起的一切后果由投标人自行承担。操作流程详见：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）系统关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。 本项目详细要求，详见招标文件。			

