

天河区凌塘村城中村改造项目-首开区复建安置房及配套设施工程勘察及初步设计服务

资格审查报告

由广州天华科韵城市更新有限公司组织的天河区凌塘村城中村改造项目-首开区复建安置房及配套设施工程勘察及初步设计服务(项目编号: JG2025-0715)招标项目, 已委托广东华伦招标有限公司在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)组织进行公开招标, 本项目采用全流程电子化招投标, 现已完成资格审查程序, 现将资格审查情况报告如下:

一、投标登记及投标文件递交情况

本项目于2025年2月22日00时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台、广州国企阳光采购信息发布平台等法定媒体发布招标公告, 招标公告发布期间即视为发放招标文件。于2025年2月22日00时00分至2025年3月17日9时30分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)平台电子招标投标交易系统接受投标人递交电子投标文件。

本项目于2025年3月17日9时15分至9时30分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第03开标室接收备用投标文件电子光盘, 共2家投标人递交了备用光盘(详见《递交备用投标文件电子光盘登记表》)。至投标文件递交的截止时间止, 共有4家投标人按规定通过交易平台网上成功递交电子投标文件, 其中共有4家投标人按规定时间内通过交易平台网上成功解密投标文件, 投标文件递交成功并成功完成解密的投标人名单分别为:1、(主)广东省建工设计顾问有限公司;(成)广东中煤江南工程勘测设计有限公司, 2、广东省冶金建筑设计研究院有限公司, 3、广州市城建规划设计院有限公司, 4、(主)广州城方建筑设计院有限公司;(成)深圳市勘察研究院有限公司。

二、开标情况

根据招标文件的规定, 本项目于2025年3月17日9时30分至10时30分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第03开标室进行公开开标, 4家投标人均完成电子投标文件解密及开标程序。(详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件机器码系统分析结论表》)。

广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)见证人见证了整个过程。

三、评标委员会组建情况

根据招标文件规定, 本项目评标委员由招标人依法依规组建。评标委员会共5名专家组成, 其中招标人代表1名, 其余4名专家全部从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。评标委员会一致推荐____为评标专家组组长, 负责组织本项目的资格审查及评标工作。成员如下: 、、、(招标人代表)。

四、资格审查情况

资格审查工作于 2025年3月17日14时00分 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第06评标室(4F) 进行，评标委员会按照招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

评标委员会按照招标公告、招标文件的规定对通过所有投标人进行资格评审。经审查，因投标人(主)广东省建工设计顾问有限公司；(成)广东中煤江南工程勘测设计有限公司的工程设计资质证书有效期失效，未通过资格审查，其余广东省冶金建筑设计研究院有限公司；广州市城建规划设计院有限公司及(主)广州城方建筑设计院有限公司；(成)深圳市勘察研究院有限公司 3名投标人均通过资格评审，详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

评标委员会（签名）：

2025年3月17日