

广新黄埔新质产业园项目设计、勘察项目

(项目编号：JG2025-0448)

复 核 报 告

招标人：广东广新置业发展有限公司

招标代理机构：国义招标股份有限公司

广新黄埔新质产业园项目设计、勘察项目

评标委员会

2025年3月13日

广新黄埔新质产业园项目设计、勘察项目(项目编号:JG2025-0448)于2025年2月21日在广州公共资源交易中心分别完成了开标、评标工作。招标人及招标代理在审核评标结果及投标文件过程中发现部分评审结果与招标文件评审标准不符。于2025年3月13日组织原评标委员会在广州市公共资源交易中心08评标室对该项目进行复核工作,情况如下:

一、评标委员会按照招标文件第三章评标办法“响应性评审标准(技术标暗标)”对各投标人投标文件的技术方案(暗标)进行复核,结果如下:(主)广州亚泰建筑设计院有限公司;(成)湖南省勘测设计院有限公司在投标文件的技术方案第293页中存在以下描述:“我单位将抽调经验丰富的设计人员,组成广东交通科研基地项目工程的设计小组”,上述描述不符合通过响应性评审标准(技术标暗标)“技术标中未能辨认出投标人或其专业技术人员的身份。未在勘察设计方案上标注或做任何可以辨认投标人及专业技术人员身份的名称、印章、商标、图形等记认符号。”的情况,不予通过响应性评审(技术标暗标);其余7家投标人的投标文件均通过初步评审。(具体情况详见:响应性评审标准(技术标暗标)汇总表)

二、经评标委员会复核,勘察设计方案评分不变,报价打分按评标办法更新。(具体情况详见:商务部分汇总表、勘察设计方案汇总表、算术复核记录表、报价打分记录表、暗标编码表、得分汇总记录表、推荐中标候选人记录表)。

三、结合原评审情况,评标委员会复核后中标候选人排名情况如下:

第一中标候选人:(主)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司;(成)中煤湖北地质勘察基础工程有限公司

投标总报价:2880000.00元 得分为:87.10分。

第二中标候选人:(主)广州市白云建筑设计院有限公司;(成)广东省岩土工程勘察院有限公司

投标总报价：2468000.00 元 得分为：85.58 分。

第三中标候选人：(主)广东省建科建筑设计院有限公司, (成)建勘勘测有限公司

投标总报价：2850000.00 元 得分为：85.03 分。

评标委员会签名：

广新黄埔新质产业园项目设计、勘察项目

评标委员会

2025年3月13日

广新黄埔新质产业园项目设计、勘察项目

(项目编号：JG2025-0448)

评标报告

招标人：广东广新置业发展有限公司

招标代理机构：国义招标股份有限公司

广新黄埔新质产业园项目设计、勘察项目

评标委员会

2025年2月21日

广新黄埔新质产业园项目设计、勘察项目（项目编号：JG2025-0448）于2025年2月21日上午10:30在广州公共资源交易中心第7开标室进行技术经济标开标，2025年2月21日14:00-22:00在广州公共资源交易中心第22评标室完成资格评审和技术经济标的评标工作。

评标委员会依据招标文件规定的评标程序对各投标人的投标文件进行认真地评审，整个评标过程在广州公共资源交易中心见证下进行。现将技术经济标的评审情况报告如下：

第一章 招标情况简介

本次招标内容为广新黄埔新质产业园项目设计、勘察项目，资审方式为资格后审。

本项目于2025年1月26日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网和“粤采易”阳光采购平台等媒体发布招标公告，于2025年2月5日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站和广东省招标投标监管网等媒体发布招标答疑文件。

第二章 投标登记及开标情况

本项目于2025年1月26日至2025年2月21日公开接受投标登记，并于2025年2月21日上午10时15分至10时30分在广州公共资源交易中心第7开标室接收投标文件备用光盘。截止至2025年2月21日上午10时30分，本项目共有8家投标人递交了电子投标文件，其中3家投标人在规定的时间递交了投标文件备用光盘，递交情况详见评标报告附表开标记录表及投

标文件备用光盘递交登记表。

第三章 评审过程和结果

按照招标文件要求，本项目评标办法采用综合评估法，评标工作于 2025 年 2 月 21 日 14:00-22:00 在广州公共资源交易中心第 22 评标室进行，具体评审情况如下：

一、 评标组织机构

根据招标文件规定，本项目评标委员会由 7 名评委组成，其中招标人代表 2 名，社会专家 5 名；评标委员会组成如下：

评标委员会组长

评标委员会成员：

二、 评标情况

1、 初步评审

评标委员会首先按照招标文件第三章评标办法的规定，对所有投标文件进行初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审、响应性评审（技术标暗标））。

经评审，所有投标人均通过初步评审（含形式评审、资格评审、响应性评审、响应性评审（技术标暗标）），并进入下一阶段详细评审。

（具体情况详见：形式评审汇总表、资格评审汇总表、响应性评审汇总表、响应性评审标准（技术标暗标）汇总表、问题澄清（说明、补正）通知、名称变更通知）

2、 详细评审

评标委员会对通过初步评审的投标文件，按照招标文件第三章评标办法

的规定，对各投标人的投标文件进行打分。

（具体情况详见：商务部分汇总表、勘察设计方案汇总表、报价打分记录表、暗标编码表、得分汇总记录表等）

三、评标结果

评标委员会按照招标文件第三章评标办法第 3.4 条的规定，对满足招标文件实质性要求的投标文件按照得分由高到低顺序推荐中标候选人，具体情况如下：

第一中标候选人：（主）广州亚泰建筑设计院有限公司；（成）湖南省勘测设计院有限公司

投标总报价：2825700.00 元 得分为：88.21 分。

第二中标候选人：（主）广州市城市规划勘测设计研究院有限公司；（成）中煤湖北地质勘察基础工程有限公司

投标总报价：2880000.00 元 得分为：87.20 分。

第三中标候选人：（主）广州市白云建筑设计院有限公司；（成）广东省岩土工程勘察院有限公司

投标总报价：2468000.00 元 得分为：85.67 分。

四、评标过程见证

广州公共资源交易中心对评标过程进行了全程见证。

五、招标、评标过程表格

附表一：开标签到表

附表二：投标文件备用光盘递交登记表

附表三：投标文件电脑机器特征码系统分析结论表

- 附表四：异议记录表
- 附表五：开标记录表
- 附表六：形式评审汇总表
- 附表七：资格评审汇总表
- 附表八：响应性评审汇总表
- 附表九：响应性评审标准（技术标暗标）汇总表
- 附表十：商务部分汇总表
- 附表十一：勘察设计方案汇总表
- 附表十二：算术复核记录表
- 附表十三：报价打分记录表
- 附表十四：暗标编码表
- 附表十五：得分汇总记录表
- 附表十六：推荐中标候选人记录表
- 附表十七：问题澄清（说明、补正）通知
- 附表十八：名称变更通知

评标委员会签名：

广新黄埔新质产业园项目设计、勘察项目

评标委员会

2025年2月21日