中共广东省委党校（广东行政学院）新校区信息化建设项目施工监理补充公告【项目编号：JG2025-0900】

招标人对中共广东省委党校（广东行政学院）新校区信息化建设项目施工监理（项目编号：JG2025-0900）招标文件相关内容调整如下：

一、对招标文件相关内容进行修改：

序号	条款号	评分标准（原文）	评分标准（现文）
1	《评标办法前附表》2.2.4（1）资信业绩评分标准和说明第 1.和第 2.	详见原招标文件	详见附件一 评标办法修改对照表

二、本招标文件中涉及的具体时间及场地安排请各投标人密切留意广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）公布本项目的日程安排，本补充公告不再单独进行补充说明。投标人可登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站首页，点击“交易业务”专栏中的“建设工程”的“项目查询”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

三、本项目已重新生成电子招标文件，请各投标人下载更新版本的电子招标文件编制投标文件。并随本补充公告发布更新后的招标文件文档供各投标人自行使用。

四、原招标文件内容、更新后招标文件内容与本补充公告内容不一致之处，以本补充公告为准，其他内容不变。

广东省代建项目管理局

2025 年 3 月 11 日

附件一

评标办法修改对照表

条款号		评分因素（偏差率）	评分标准（原文）	评分标准（现文）
2.2.4（1）	资信业绩评分标准	监理业绩（9分）	投标人自2020年1月1日至投标截止时间，完成过质量合格且建安费不小于6800万元或监理费不少于130万元的建筑智能化工程或通信工程的监理项目，每项得3分，本项合计最高得9分。	投标人自2020年1月1日至投标截止时间，完成过质量合格且建安费不小于6800万元或监理费不少于130万元的**机电安装工程或**建筑智能化工程或通信工程的监理项目，每项得3分，本项合计最高得9分。
		获奖监理业绩（8分）	投标人自2020年1月1日至投标截止时间，完成过质量合格的建筑智能化工程或通信工程的监理项目获奖情况： （1）获得国家级质量奖项每项得4分，本小项最高得8分； （2）获得省级质量奖项每项得3分，本小项最高得6分； （3）获得市级（含副省级）质量奖项每项得1分，本小项最高得2分。 本项合计最高得8分。	投标人自2020年1月1日至投标截止时间，完成过质量合格的**机电安装工程或**建筑智能化工程或通信工程的监理项目获奖情况： （1）获得国家级质量奖项每项得4分，本小项最高得8分； （2）获得省级质量奖项每项得3分，本小项最高得6分； （3）获得市级（含副省级）质量奖项每项得1分，本小项最高得2分。 本项合计最高得8分。
		总监理工程师（7分）	满足本项目招标公告要求，胜任本项目总监工作要求： （1）总监理工程师具有机电或通讯类专业高级工程师或以上职称的得3分，总监理工程师具有机电或通讯类专业工程师职称（中级）的得1分； （2）自2020年1月1日至投标截止时间，以总监理工程师身份参与完成过质量合格且建安费不小于6800万元或监理费不少于130万元的建筑智能化工程或通信工程的监理项目，每项得2分，本小项最高得4分。 其余不得分，本项合计最高得7分。	满足本项目招标公告要求，胜任本项目总监工作要求： （1）总监理工程师具有机电或通讯类专业高级工程师或以上职称的得3分，总监理工程师具有机电或通讯类专业工程师职称（中级）的得1分； （2）自2020年1月1日至投标截止时间，以总监理工程师身份参与完成过质量合格且建安费不小于6800万元或监理费不少于130万元的**机电安装工程或**建筑智能化工程或通信工程的监理项目，每项得2分，本小项最高得4分。 其余不得分，本项合计最高得7分。
		监理人员配备满足程度（10分）	1、人员配备满足本项目监理人员配备（按第二章投标人须知前附表第10.7款“项目监理部人员组成配置要求”）的，得2分，不满足，得0分。 2、在满足本项目监理人员配备（按第二章投标人须知前附表第10.7款“项目监理部人员组成配置要求”）的基础上，监理部配备人员中（总监理工程师除外）： （1）各专业监理工程师配备人员中，每具有一名注册监理工程师的加2分，	1、人员配备满足本项目监理人员配备**（按第五章委托人要求“八、《项目监理人员组成配备要求表》”要求）**的，得2分，不满足，得0分。 **2、拟投入监理人员配备（总监理工程师除外）：** **（1）拟派信息系统专业监理师、通信工程专业监理工程师、机电安装工程专业监理工程师中，具有注册监理工程师的，每一人加2分，最多加4分；**

			最多加 4 分； （2）拟派专业监理工程师和造价工程师中，每具有一名工程类专业高级工程师或以上职称的加 2 分，最多加 4 分。 本项合计最高得 10 分。	（2）拟派信息系统专业监理师、通信工程专业监理工程师、机电安装工程专业监理工程师、造价工程师中，具有高级工程师或以上职称的，每一人加 2 分，最多加 4 分。 本项合计最高得 10 分。

说明：1. 类似工程监理业绩是指招标公告第 3 条投标人资格要求完成过质量合格①单独发包的建筑机电安装工程或电子与建筑智能化工程或通信工程（建安费不小于 **6800** 万元或监理费不少于 **130** 万元）的监理项目业绩，②监理的含建筑机电安装工程或电子与建筑智能化工程或通信工程的总承包工程（对应专业工程建安费不小于 **6800** 万元或专业项目对应的监理费不少于 **130** 万元）的监理项目业绩。需同时提供中标通知书或免招标的相关证明、监理合同、竣工验收报告或竣工验收证明，完成时间以竣工验收报告或竣工验收证明的时间为准（竣工验收报告或竣工验收证明材料至少包含建设单位、设计单位、施工单位、监理单位四方主体盖章）。如果上述资料未能反映相关信息，需提供该工程项目的批复文件或核准文件或备案文件或成果文件或经建设单位盖章的证明材料等能反映相关信息的证明文件原件扫描件，并加盖投标单位电子印章。

总监理工程师身份以竣工验收报告或竣工验收证明材料载明的总监理工程师为准，如果证明材料未能反映相关信息，需提供该工程项目的经建设单位盖章的证明材料等能反映相关信息的证明文件。

2. 获奖监理业绩：①以投标人提供的获奖证书为准，获奖时间以获奖证书颁发日期为准。需提供获奖业绩包含建筑机电安装工程或电子与建筑智能化工程或通信工程监理工作内容的证明材料。②同一工程获得多个奖项的，按最高奖项计取，不重复计算。③国家级质量奖项是指：鲁班奖（住建部或中国建筑业协会颁发）、或国家优质工程金质奖（中国施工企业管理协会颁发）、或国家优质工程奖（原国家优质工程银质奖，中国施工企业管理协会颁发）、或土木工程詹天佑奖（中国土木工程学会、詹天佑土木工程科技发展基金会颁发）、或中国安装工程优质奖（中国安装协会颁发）。④省级质量奖项是指由省级行政主管部门或相关行业协会（行业协会须在民政部门备案，提供备案网页截图）颁发的工程质量奖项；市级（含副省级）质量奖项是指由市级（含副省级）行政主管部门或相关行业协会（行业协会须在民政部门备案，提供备案网页截图）颁发的工程质量奖项。提供证书原件扫描件，并加盖投标单位电子印章。