

广州港内港港区广州塔游船码头改扩建工 程设计施工总承包

招 标 公 告

招标人：广州城港旅游发展有限公司

招标代理：广东省机电设备招标有限公司

日 期：2025年3月



广州港内港港区广州塔游船码头改扩建工程设计施工总承包招标公告

1. 招标条件

本招标项目 广州港内港港区广州塔游船码头改扩建工程 已由广州市海珠区发展和改革局以广东省企业投资项目备案证（项目代码：2305-440105-04-01-306316）批准建设，项目业主为广州城港旅游发展有限公司，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%，招标人为广州城港旅游发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的设计施工总承包进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程概况

2.1.1 工程名称：广州港内港港区广州塔游船码头改扩建工程设计施工总承包

2.1.2 工程地点：广州市海珠区广州塔财富码头

2.1.3 建设规模：本项目拟将 3#、4#泊位改造升级为 2000GT 游船泊位及扩建 1 个 2000GT 的 5#游船泊位。升级码头长度 145m，升级码头岸线长度 145m。扩建码头长度共 87m(包括 1 艘 50x8m 船、1 座 16x6m 固定平台、1 座 12x15m 固定引桥、2 座 20x2.5m 活动钢引桥和系留设施)，扩建码头使用岸线 87 米。

注：该项目处于初步设计阶段，工程具体实施内容以最终审批为准。

2.1.4 质量要求：设计文件符合国家相关规范及行业标准要求，满足招标人的功能需求，并通过招标人及有关部门或专业机构的审查；施工质量符合设计图纸、国家相关规范及行业标准要求，工程质量评定为合格。

2.1.5 工期要求：合同签订之日起 180 个日历天（含设计、施工工期）。

2.1.6 工程总投资：2964.42 万元。

2.2 招标范围：完成本项目设计工作（包括施工图设计、安全等专项专篇等以及配合做好设计审查工作）、施工至工程验收、档案验收、结算。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须同时具备以下资质：

3.1.1 工程设计资质：投标人须具备工程设计综合甲级资质，或水运行业甲

级资质，或水运行业（港口工程）专业甲级资质。

3.1.2 工程施工资质：港口与航道工程施工总承包三级（或以上）资质，并具有建

设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。

3.2 业绩要求：

2020年1月1日至今投标人至少承担过1项合同额1400万元或以上的的水运工程设计或者施工或者设计施工总承包业绩，以交（竣）工验收时间为准，业绩证明资料须提供中标通知书或合同协议书、工程验收证书复印件或其他相关证明文件。

3.3 本次招标接受联合体投标的，应满足下列要求：

3.3.1 允许联合体投标，但只接受最多由2家单位（即一家设计单位、一家施工单位）组成的联合体，且应以承接设计任务的一方为主办方，承接施工任务的一方为成员方，并签订联合体协议书（见附录）。联合体协议书应明确约定各方拟承担的工作和责任；

3.3.2 投标人拟任本工程项目负责人、设计负责人、施工负责人必须是联合体中对应分工员工的员工，以上3项人员不得重复兼任。须同时附上截止投标前近三个月有效的社保证明材料，社保证明需能反映参保人在相应单位缴纳。

3.3.3 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体参加本项目的投标。组成联合体投标各方在投标登记后，不得再变更其组织形式及成员构成。出现上述情况者，其投标申请和与此有关的联合体的投标将被拒绝。联合体投标人，其投标文件以及中标时签订的合同，对联合体各方都产生约束力。

3.3.4 联合体的资格条件按联合体任务分工进行评审（其中工程设计资质、项目负责人、设计负责人及对应业绩以承接设计任务的主办方为准；施工资质、安全生产许可证、施工负责人及对应业绩以承接施工任务的成员方为准）。

3.4 人员资格要求：

3.4.1 拟派项目负责人资格：须具备注册土木工程师（港口与航道工程）执业资格证，且具有水运工程系列专业工程师（或以上）职称，2020年1月1日至今【以交（竣）工验收时间为准】至少担任过1项合同额1400万元或以上的的水运工程设计或者设计施工总承包项目的项目负责人（或设计负责人）。项目负责人必须为投标人（若联合体投标，指联合体主办方）的正式员工，需提供近三个月的社保证明。项目负责人不可兼任设计负责人和施工负责人。上述要求需提供证明

材料，包括执业资格证、职称证书复印件，业绩项目中标通知书或合同协议书、工程验收证书复印件或其他相关证明文件。

3.5 信誉要求：

(1) 投标人（若联合体投标，指联合体主办方）在最新年度广东省水运工程从业

单位（设计单位）信用评价（含无最新年度而上一年度有信用评价）中，信用等级未被评定为D级；初次进入广东省的投标人，在最新年度的全国水运从业单位（设计单位）信用评价结果中未被评定为D级；

(2) 投标人（若联合体投标，指联合体施工方）在最新年度广东省水运工程从业单位（施工单位）信用评价（含无最新年度而上一年度有信用评价）中，信用等级未被评定为D级；初次进入广东省的投标人，在最新年度的全国水运从业单位（施工单位）信用评价结果中未被评定为D级；

(3) 投标人（若联合体投标，指联合体各方）在“信用中国”网站

（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的，不得参加本次招标项目投标；

(4) 投标人（若联合体投标，指联合体各方）在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）中被列入严重违法失信企业名单的，不得参加本次招标项目投标。

3.6 其他要求：

3.6.1 投标人（若联合体投标，指联合体各方）具有独立法人资格，持有有效的法人营业执照，按国家法律经营。

3.6.2 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，否则按否决其投标处理。

（注：单位负责人是指单位的法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人；控股是指股份占股份有限公司股本总额的 50%以上的绝对控股、相对控股或协议控股；管理关系是指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系）。

4. 公告发布、递交投标文件时间与开标时间

4.1 公告发布(含本日): 2025 年__月__日__时__分至 2025 年__月__日__时__分

注: 发布招标公告的时间为招标公告发出之日起至投标截止时间止。

4.2 递交投标文件起始时间: 2025 年__月__日__时__分;

截止时间: 2025 年__月__日__时__分。

4.3 递交投标文件备用光盘时间: 2025 年__月__日__时__分至 2025 年__月__日__时__分; 递交投标文件备用光盘地点: 。

4.4 开标开始时间: 2025 年__月__日__时__分。

4.5 递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化, 请密切留意招标答疑中的相关信息。递交投标文件截止时间后, 开标时间因故推迟的, 相关评标信息仍以原递交投标文件截止时间的信息为准。

4.6 投标人通过广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台递交电子投标文件。投标人应在递交投标文件截止时间前, 登录广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)交易平台网站办理网上投标登记手续。按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见: 广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心网站 <http://www.gzggzy.cn>)《房屋建筑和市政基础设施工程全流程电子化项目专章》。

5. 招标文件获取方式

凡有意参加投标者, 请于 2025 年__月__日__时__分至 2025 年__月__日__时__分(北京时间, 下同), 登录广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站(<http://www.gzggzy.cn>)交易平台(即建设工程新交易系统)选择对应招标项目进行投标登记, 投标人提交投标登记信息后, 可在交易平台自行下载招标文件、技术资料等相关资料。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台上发布、广州国企阳光采购信息发布平台上发布。

7. 联系方式

招 标 人: 广州城港旅游发展有限公司

地 址：广州市海珠区阅江西路 222 号首层自编 133

联 系 人：李工

电 话：13450256460

传 真：/

招标代理：广东省机电设备招标有限公司

地 址：广州市越秀区环市中路316号金鹰大厦10楼

邮 编：/

联 系 人：谢工

电子邮箱：gmetb2@126.com

电 话：020-83546177

传 真：/

2025 年 月 日