

凯得雪松智汇中心项目园林景观工程（西地块）
复核报告

一、概况

由广州松瓴企业管理有限公司实施建设的凯得雪松智汇中心项目园林景观工程（西地块）招标项目，已委托广东华伦招标有限公司在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)采用全流程电子化招标方式进行公开招标活动。本项目于2025年3月5日16时53结束评标程序后，招标人与代理机构对综合得分排名前三名（分别：广州普邦园林股份有限公司、广州建筑园林股份有限公司、广州市园林建设集团有限公司）的投标文件进行复核，发现评标委员会存在客观分评分计算错误。现复核报告如下：

二、复核成员组成

复核工作由原评标委员会5人组成 [redacted] 评标委员会组长，其他评委专家为 [redacted] ；

本项目于2025年03月07日15:00:00在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)进行复核工作。复核全过程均在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)电子见证下进行，评标委员会严格遵守现场评标的纪律。

三、复核情况

1. 评标委员会对“广州普邦园林股份有限公司在技术部分（项目实施能力）审查评分表中评审项目《三、企业施工经验》存在客观分评分计算错误”进行复核，评标委员会经核实发现广州普邦园林股份有限公司递交的投标文件五个类似业绩中“桂湾府项目展示区景观工程”的验收时间为2022-08-18，不满足招标文件要求。

2. 得分修正如下：

2.1 评委个人在技术部分（项目实施能力）审查评分表中评审项目《三、企业施工经验》扣除对应分值“6分”，由原“30分”修正为“24分”；技术部分（项目实施能力）审查评分表汇总表由原“97分”修正为“91分”；得分汇总表由原“98.78分”修正为“97.88分”；中标候选人排名由原“第一中标候选人”修正为“第二中标候选人”。

四、复核结果及推荐中标候选人情况：

根据复核结果，评标委员会重新将综合总得分由高到低的排名顺序推荐前3名中标候选人，评标委员会一致推荐如下：

中标候选人排名	投标单位名称	投标报价(元)	综合得分
---------	--------	---------	------

第一中标候选人	广州建筑园林股份有限公司	6403136.73	98.45
第二中标候选人	广州普邦园林股份有限公司	6413270.22	97.88
第三中标候选人	广州市园林建设集团有限公司	6561382.68	96.64

评标委员会全体成员(签名):

日期: 2025 年 03 月 07 日