

# 琶洲西区海洲路（阅江路-新港东路）工程施工总承包 定标报告

## 一、招标项目概况

1. 项目名称：琶洲西区海洲路（阅江路-新港东路）工程施工总承包

2. 项目规模：琶洲西区海洲路（阅江路-新港东路）工程市政道路呈南北走向，北起阅江西路，南至新港东路，全长约 935 米，双向 6 车道，规划红线宽度 40-58.5 米，设计速度 40 公里/小时。新建地下通道工程，地下建筑面积约 3514.07 平方米。

3. 招标内容及规模：琶洲西区海洲路（阅江路-新港东路）工程市政道路呈南北走向，北起阅江西路，南至新港东路全长约 935 米，双向 6 车道，规划红线宽度 40-58.5 米，设计速度 40 公里/小时。新建地下通道工程，地下建筑面积约 3514.07 平方米。建设内容包括：道路工程、排水工程、照明工程、公共交通及交通疏解工程、绿化工程、电力管沟土建结构工程、地下通道工程等。

招标内容：本项目全过程施工工作，施工内容包括但不限于：

（1）施工准备阶段（临设建设、管线迁改、建构筑物拆除、场地围蔽、绿化迁移、场地平整、临水、临电等）、施工阶段（全专业）、竣工结算阶段（包括但不限于竣工验收及资料移交城建档案、整改、工程移交及实物移交、工程结算、竣工备案等）、保修等各阶段的施工实施、质量控制、进度控制、投资控制、安全管理、合同管理、信息管理及组织协调等施工工作；

（2）施工阶段：道路工程、排水工程、照明工程、公共交通及交通疏解工程、绿化工程、电力管沟土建结构工程、地下通道工程、永水、永电、施工临水、施工临电工程、管线迁改等工程施工工作。

除上述工作范围外，中标人还须按委托人或发包人的要求参与本工程开工的准备和筹划工作，配合委托人或发包人完成项目施工及竣工验收的报审报批及有关事务性工作等。

具体内容以工程量清单、施工图纸及有关资料为准。

4. 招标单位：广州新中轴建设有限公司

定标委员会全体成员签字

监督小组成员签字

5. 招标代理机构：北京中交建设工程咨询有限公司

6. 最高投标限价总价：人民币 162,625,093.11 元

二、定标委员会组建情况

定标会在 2025 年 3 月 5 日 9 时 30 分至 14 时 00 分 在 广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 12 评标室(4F) 进行。定标由招标人依法组建的定标委员会负责，成员数量为 5 人。具体名单如下：

定标委员会负责人：

定标委员会成员：

三、监督小组组建情况

招标人组建了监督小组，成员数量为 2 人。具体名单如下：

监督小组成员：

四、评标情况

评标会于 2025 年 2 月 25 日 在 广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 12 评标室(4F) 进行，评标委员会按招标文件的评标办法对投标文件进行评审。

评标办法：本招标项目评标办法采用“方式一：选取方法七（适合综合评分办法四，技术标与经济标同时开启）”，具体评标办法及标准见本招标项目招标文件（含澄清、答疑文件）。

评标汇总：经评审，评标委员会按照招标文件（含澄清、答疑文件）的规定推荐合格的中标候选人【不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位】。名单如下：

| 统一社会信用代码           | 合格的中标候选人                         |
|--------------------|----------------------------------|
| 911100001016367613 | 中铁十六局集团有限公司                      |
| 91440000675230541G | 广东华隧建设集团股份有限公司                   |
| 91440101455353515A | (主)广州市市政工程维修处有限公司;(成)中铁隧道局集团有限公司 |
| 91140000110104513E | 中铁三局集团有限公司                       |

定标委员会全体成员签字:

监督小组成员签字



|                    |               |
|--------------------|---------------|
| 914400001903320487 | 广东省基础工程集团有限公司 |
| 91510100MA61RKR7X3 | 中铁二局集团有限公司    |

## 五、定标工作情况

(一) 定标办法：评分法（履约能力因素+投标价格因素），具体详见招标文件。

(二) 定标过程及定标情况

1. 定标委员会在评标委员会评审的基础上根据《定标因素表》及定标辅助资料，对进入定标阶段的全部合格中标候选人的履约能力因素和投标价格因素进行评分。

2. 定标委员会根据“合格中标候选人总得分=履约能力因素（40分）+投标价格因素（60分）”的原则汇总各合格中标候选人的总得分。

3. 定标委员会根据合格中标候选人总得分由高至低进行排序。

经评审，各合格的中标候选人的得分详见《定标因素评审记录表》、《定标因素评审汇总表》、《价格因素得分计算表》、《合格的中标候选人定标因素总得分排序表》、《推荐中标人记录表》。结果如下：

| 序号 | 合格的中标候选人                          | 总得分   | 得分排名 | 是否被确认为中标人 |
|----|-----------------------------------|-------|------|-----------|
| 1  | (主)广州市市政工程维修处有限公司;(成) 中铁隧道局集团有限公司 | 95.07 | 1    | 是         |
| 2  | 广东省基础工程集团有限公司                     | 91.17 | 2    | 否         |
| 3  | 中铁二局集团有限公司                        | 86.80 | 3    | 否         |
| 4  | 中铁三局集团有限公司                        | 85.70 | 4    | 否         |
| 5  | 广东华隧建设集团股份有限公司                    | 85.47 | 5    | 否         |
| 6  | 中铁十六局集团有限公司                       | 84.68 | 6    | 否         |

## 六、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标规则确定中标人，定标结果如下：

| 中标人名称                             | 中标价（元）       |
|-----------------------------------|--------------|
| (主)广州市市政工程维修处有限公司;(成) 中铁隧道局集团有限公司 | 158559479.98 |

七、澄清事项纪要：无。

定标委员会全体成员签字：\_\_\_\_\_

监督小组成员签字：\_\_\_\_\_

八、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要：无。

九、定标监督情况

监督小组对定标工作进行了现场监督，定标委员会按照招标文件既定的定标办法定标，定标过程公平、公正。

特此报告。

琶洲西区海洲路（阅江路-新港东路）工程施工总承包定标委员会

2025 年 3 月 5 日

定标委员会全体成员签字

4 <

监督小组成员签字：

价格因素得分计算表

项目名称：琶洲西区海洲路（阅江路-新港东路）工程施工总承包

项目编号：JG2025-0453

|                          |              |                |                                      |              |               |              |
|--------------------------|--------------|----------------|--------------------------------------|--------------|---------------|--------------|
| 合格的中标候选人                 | 中铁十六局集团有限公司  | 广东华隧建设集团股份有限公司 | (主)广州市市政工程维修处有限公司；<br>(成)中铁隧道局集团有限公司 | 中铁三局集团有限公司   | 广东省基础工程集团有限公司 | 中铁二局集团有限公司   |
| 投标报价（元）                  | 159340070.35 | 160169431.22   | 158559479.98                         | 157421091.66 | 159096165.04  | 157941501.33 |
| 最高投标限价（元）                | 162625093.11 |                |                                      |              |               |              |
| 工程成本警戒价（元）               | 146362583.80 |                |                                      |              |               |              |
| 评标基准价PC（元）               | 157421091.66 |                |                                      |              |               |              |
| 投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格分值 | 59.28        | 58.97          | 59.57                                | 60.00        | 59.37         | 59.80        |

定标委员会对合格中标候选人投标报价进行评审：  
投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×60。  
注：合格中标候选人的最低投标报价与工程成本警戒价两者中的较高值为评标基准价。

定标委员会全体成员签字。

日期：2025年3月5日

定标因素评审汇总表

项目名称：琶洲西区海洲路（阅江路-新港东路）工程施工总承包

项目编号：JG2025-0453

项目编号: JG2025-0453

| 序号 | 合格的中标候选人 |  | 中铁十六局集团有限公司 | 广东华隧建设集团股份有限公司 | (主)广州市市政工程维修处有限公司; (成) 中铁隧道局集团有限公司 | 中铁三局集团有限公司 | 广东省基础工程集团有限公司 | 中铁二局集团有限公司 |
|----|----------|--|-------------|----------------|------------------------------------|------------|---------------|------------|
|    | 定标委员会成员  |  |             |                |                                    |            |               |            |
| 1  |          |  | 84.28       | 81.97          | 94.57                              | 83.00      | 87.37         | 86.80      |
| 2  |          |  | 86.78       | 87.97          | 97.07                              | 91.50      | 94.87         | 91.80      |
| 3  |          |  | 88.78       | 91.47          | 97.57                              | 86.00      | 93.87         | 85.80      |
| 4  |          |  | 75.28       | 75.97          | 94.57                              | 80.00      | 93.37         | 78.80      |
| 5  |          |  | 88.28       | 89.97          | 91.57                              | 88.00      | 86.37         | 90.80      |
| 得分 |          |  | 84.68       | 85.47          | 95.07                              | 85.70      | 91.17         | 86.80      |

定标委员会全体成员签字

定标委员会全体成员签名：

日期：2025年3月5日



## 合格的中标候选人定标因素总得分排序表

项目名称：琶洲西区海洲路（阅江路-新港东路）工程施工总承包

项目编号：JG2025-0453

| 序号 | 合格的中标候选人                             | 总得分   | 总得分排序 |
|----|--------------------------------------|-------|-------|
| 1  | 中铁十六局集团有限公司                          | 84.68 | 6     |
| 2  | 广东华隧建设集团股份有限公司                       | 85.47 | 5     |
| 3  | (主)广州市市政工程维修处有限公司;<br>(成)中铁隧道局集团有限公司 | 95.07 | 1     |
| 4  | 中铁三局集团有限公司                           | 85.70 | 4     |
| 5  | 广东省基础工程集团有限公司                        | 91.17 | 2     |
| 6  | 中铁二局集团有限公司                           | 86.80 | 3     |

定标委员会全体成员签名

日期：2025年3月5日

工

推荐中标人记录表

项目名称：琶洲西区海洲路（阅江路-新港东路）工程施工总承包

项目编号：JG2025-0453

| 序号 | 合格的中标候选人                             | 投标总报价（元）     | 总得分   | 得分排名 | 是否被确认为中标人 |
|----|--------------------------------------|--------------|-------|------|-----------|
| 1  | 中铁十六局集团有限公司                          | 159340070.35 | 84.68 | 6    | 否         |
| 2  | 广东华隧建设集团股份有限公司                       | 160169431.22 | 85.47 | 5    | 否         |
| 3  | (主)广州市市政工程维修处有限公司;<br>(成)中铁隧道局集团有限公司 | 158559479.98 | 95.07 | 1    | 是         |
| 4  | 中铁三局集团有限公司                           | 157421091.66 | 85.70 | 4    | 否         |
| 5  | 广东省基础工程集团有限公司                        | 159096165.04 | 91.17 | 2    | 否         |
| 6  | 中铁二局集团有限公司                           | 157941501.33 | 86.80 | 3    | 否         |

定标委员会全体成员签名：

日期：2025年3月5日