

项目代码：2404-440112-04-01-115502

## 广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称：广州知城梧栖城市开发投资有限公司  
经济类型：国有独资公司

项目名称：广州市黄埔区九佛街五村七片城中村  
改造项目复建地块二工程

建设地点：广州市黄埔区九佛街道燕塘村（北临九  
太路，东至永九快速路）

建设类别：基建 技改 其他

建设性质：新建 扩建 改建 其他

建设规模及内容：

地块二用地面积为42086.42平方米，计容建筑面积为159927.00平方米，拟建设内容为住宅及相关公共配套设施等。

项目总投资：122765.53 万元（折合 万美元） 项目资本金：24553.11 万元

其中：土建投资：102955.38 万元

设备及技术投资：0.00 万元； 进口设备用汇：0.00

计划开工时间：2024年06月

计划竣工时间：2028年06月

备案机关：广州市黄埔区发展和改革局

备案日期：2024年04月28日

更新日期：2024年12月19日

延期至：2026年12月19日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。

2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制