**广东省皮肤性病防治中心（南方医科大学皮肤病医院）白云院区建设项目详细勘察补充公告【项目编号：JG2025-0649】**

招标人对广东省皮肤性病防治中心（南方医科大学皮肤病医院）白云院区建设项目详细勘察（项目编号：JG2025-0649）招标公告、招标文件相关内容调整如下：

1. 对招标公告相关内容进行修改：

| **序号** | **条款号** | **原文** | **现文** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 2.项目概况与招标范围2.1 招标项目概况 | 2.1.3 工程建设规模:工程建设规模：地块位于白云湖科技城的核心区，石井街道地铁8号线亭岗站南附近、石沙路西侧、白云三线南侧。北侧为盛禾水悦城、西侧为广东科贸职业学院、东侧有白云湖公园、南侧为大面积自建居民区。根据前期咨询单位成果，总建筑面积约106976平方米，其中地上建筑面积约71976平方米（门急诊综合楼建筑面积约26580平方米，住院综合楼建筑面积约35300平方米，防治科研综合楼建筑面积约9936平方米、污水处理站约160平方米），地下建筑面积约35000平方米。建设内容主要为：七项设施用房、单列大型设备用房、实验室、人防和地下车库及其他室外工程等。工程重要性等级为一级，场地等级为一级场地(复杂场地)，大面积分布填土、风化岩、岩溶等特殊性岩土，地基等级为一级地基(复杂地基)，岩土工程勘察等级为甲级，建筑物抗震设防类别为乙类。 | 2.1.3 工程建设规模:工程建设规模：地块位于白云湖科技城的核心区，石井街道地铁8号线亭岗站南附近、石沙路西侧、白云三线南侧。北侧为盛禾水悦城、西侧为广东科贸职业学院、东侧有白云湖公园、南侧为大面积自建居民区。根据前期咨询单位成果，总建筑面积约106976平方米，其中地上建筑面积约71976平方米（门急诊综合楼建筑面积约26580平方米，住院综合楼建筑面积约35300平方米，防治科研综合楼建筑面积约9936平方米、污水处理站约160平方米），地下建筑面积约35000平方米。建设内容主要为：七项设施用房、单列大型设备用房、实验室、人防和地下车库及其他室外工程等。工程重要性等级为一级，场地等级为一级场地(复杂场地)，大面积分布填土、风化岩、岩溶等特殊性岩土，地基等级为一级地基(复杂地基)，岩土工程勘察等级为甲级，建筑物抗震设防类别为乙类，**三等水准测量**。 |
|  | 2.项目概况与招标范围2.2 招标范围 | 2.2 招标范围：勘察服务范围：包括但不限于前期（初步）勘察成果复核结果工作、详细勘察（包括岩土工程勘察、剪切波速试验、抽水试验、土壤氡浓度检测等）、工程物探、测量（含地形图、规划放线测量、规划验收测量）、地下物探测以及对应施工图设计、施工等各阶段的勘察要求等工作。 | 2.2 招标范围：勘察服务范围：包括但不限于前期（初步）勘察成果复核结果工作、**岩土工程勘察（包括但不限于剪切波速试验、抽水试验等）、土壤氡浓度检测、工程物探（包括但不限于地下管线探测和探明岩溶强发育情况等）、工程测量（包括但不限于地形图绘制、规划放线测量及规划验收测量等）**以及对应施工图设计、施工等各阶段的勘察要求等工作。 |
|  | 4.投标限价4.1条款 | 4.1 工程勘察费最高投标限价为3000000.00元，投标人的工程勘察费投标报价高于上述最高投标限价的为无效标。 | 4.1 工程勘察费最高投标限价为**2800000.00**元，**其中岩土工程勘察单价最高投标限价为150元/米包干；投标人的工程勘察费投标总报价高于上述工程勘察费最高投标限价的为无效标，岩土工程勘察综合包干单价投标报价高于上述包干单价最高投标限价的为无效标。** |
|  | 5.投标人资格要求5.2条款 | 5.2 投标人均具有独立法人资格，按国家法律经营。（持有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照或持有事业单位登记管理部门核发的有效的事业单位法人证书。香港企业提供在香港进行商业登记的证明文书。） | 5.2 投标人**（若为联合体投标，指联合体各方）**均具有独立法人资格，按国家法律经营。（持有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照或持有事业单位登记管理部门核发的有效的事业单位法人证书。香港企业提供在香港进行商业登记的证明文书。） |
|  | 5.投标人资格要求5.3条款 | 5.3 投标人与招标人过去3年内无合同履约纠纷，没有不得参加投标的情形。（以投标人提供的《投标人声明》为评审依据。） | 5.3 投标人**（若为联合体投标，指联合体各方）**与招标人过去3年内无合同履约纠纷，没有不得参加投标的情形。（以投标人提供的《投标人声明》为评审依据。） |
|  | 5.投标人资格要求5.4条款 | 5.4 投标人应具备建设行政主管部门颁发的有效期内的以下资质证书：  工程勘察综合甲级资质或工程勘察岩土工程专业甲级资质或工程勘察岩土工程专业(岩士工程勘察)甲级资质; | 5.4 投标人应具备建设行政主管部门颁发的有效期内的以下资质证书：  工程勘察综合甲级资质，**或同时具有工程勘察（岩土工程）专业甲级资质和工程勘察（工程测量）专业乙级或以上级别资质；** |
|  | 5.投标人资格要求5.5条款 | 5.5 投标人已在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟委派的项目负责人须是本企业信用档案中的在册人员。 | 5.5 投标人**（若为联合体投标，指联合体各方）**已在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟委派的项目负责人须是本企业信用档案中的在册人员. |
|  | 5.投标人资格要求5.6条款 | 5.6 投标人委派的项目负责人须具备注册土木工程师（岩土）注册证书或备案的业务范围相当于注册土木工程师（岩土）的香港专业人士资格。 | 5.6 投标人**（若为联合体投标，由主办方提供）**委派的项目负责人须具备注册土木工程师（岩土）注册证书或备案的业务范围相当于注册土木工程师（岩土）的香港专业人士资格。 |
|  | 5.投标人资格要求5.7条款 | 5.7 关于联合体投标：本项目不接受联合体。 | **5.7 关于联合体投标：本次招标接受联合体投标，联合体投标的，应满足下列要求：**  **投标人可以组成联合体投标，但只接受最多由2家单位组成的联合体(即一家承揽本项目岩土工程专业任务，一家承揽本项目工程测量任务)。如投标人组成联合体，应以承揽本项目岩土工程专业任务的一方为联合体主办方。联合体各方必须签定联合体共同投标协议书，明确主办方和成员方。联合体各方须满足所承担本项目工作内容对应的资质要求。投标人拟任本工程项目负责人应为联合体主办方正式员工。**  **注：（1）联合体应签订联合体共同投标协议书（格式按本招标公告附件一），明确约定联合体各方拟承担的工作和责任。**  **（2）联合体各方不得再以自己的名义单独投标，出现上述情况者，其投标申请和与此有关的联合体的投标将被拒绝；**  **（3）投标登记截止后联合体增减、更换成员的，其投标无效；**  **（4）关于联合体投标的签名盖章的要求，详见投标人须知前附表。** |
|  | 5.投标人资格要求5.8条款 | 5.8 信誉要求：未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。（本项评审投标人无需提供资料，按投标截止时间广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统比对的结果进行评审） | 5.8 信誉要求：**（若为联合体投标，指联合体各方）**未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。（本项评审投标人无需提供资料，按投标截止时间广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易系统比对的结果进行评审） |
|  | 5.投标人资格要求5.9条款 | 5.9 投标人没有招标文件第二章第1.4.3项规定的任何一种情形（根据《投标人声明》进行评审），投标人须按《投标人声明》规定的格式填写并加盖投标人章）。 | 5.9 投标人**（若为联合体投标，指联合体各方）**没有招标文件第二章第1.4.3项规定的任何一种情形（根据《投标人声明》进行评审），投标人须按《投标人声明》规定的格式填写）。 |
|  | 新增招标公告附件一《联合体共同投标协议书》 | / | **详见附件1：联合体共同投标协议书** |

二、对招标文件相关内容进行修改：

| **序号** | **条款号** | **原文** | **现文** |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 第二章 投标人须知《投标人须知前附表》1.4.2条款 | 是否接受联合体投标  ■不接受  □接受，应满足下列要求：详见招标公告。 | 是否接受联合体投标  □不接受  **■接受，应满足下列要求：详见招标公告。** |
|  | 第二章 投标人须知《投标人须知前附表》3.2.3条款 | 按招标文件第六章投标文件格式进行报价，并按招标文件有关要求进行盖章上传。投标人根据自身企业实力自行报价。勘察费报价为投标人完成本标段工程所有工作及履行合同的成本、利润、税金及风险等。 | 按招标文件第六章投标文件格式进行报价。投标人根据自身企业实力自行报价。勘察费报价为投标人完成本标段工程所有工作及履行合同的成本、利润、税金及风险等。 |
|  | 第二章 投标人须知《投标人须知前附表》3.2.4条款 | 最高投标限价  □无  ■有，工程勘察费最高投标限价为3000000.00元，投标人的工程勘察费投标报价高于上述最高投标限价的为无效标。 | 最高投标限价  □无  ■**有，详见招标公告。** |
|  | 第二章 投标人须知《投标人须知前附表》3.7.3（B）投标文件所附证书证件要求 | 证书证件需为清晰彩色扫描件，并采用单位数字证书，按照招标文件要求在相应位置加盖电子印章。 | **证书证件需为清晰彩色扫描件，并采用单位数字证书。** |
|  | 第二章 投标人须知《投标人须知前附表》3.7.3（B）投标文件签字或盖章要求 | 投标文件中需法定代表人、代理人签字或盖章的，应加盖个人电子印章或在线下完成后扫描上传。投标文件按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。相关操作详见《建设工程全流程电子化项目操作指南》。 | **投标文件电子文档需要投标人单位盖章的材料，投标人加盖电子印章即可，不将投标人未对电子文档加盖实物印章作为否决投标的情形。**投标文件中需法定代表人、代理人签字或盖章的，应加盖个人电子印章或在线下完成后扫描上传。投标文件按招标文件要求在相应位置加盖电子印章。相关操作详见《建设工程全流程电子化项目操作指南》。  **联合体投标的，除《联合体共同投标协议书》需联合体各方同时按要求签字、盖章，以及格式文件有特别说明以外，投标文件其他内容及落款中的“投标人名称”填写联合体各方的单位全称【格式示例：（主）单位全称(成)单位全称】即可。** |
|  | 第二章 投标人须知《投标人须知前附表》10.7.2条款 | 10.7.2有下列情况之一的，评标委员会应当否决其投标：  （1）《投标书》未加盖投标人公章或电子印章，或未经法定代表人或者其委托代理人签字或盖章；  （2）《投标书》包含有招标人不能接受的偏差，并且投标人拒绝书面撤回偏差；  （3）《投标人声明》未按规定格式填写或未加盖投标人公章或电子印章，或者未经法定代表人或其委托代表人签字或盖章； | 10.7.2有下列情况之一的，评标委员会应当否决其投标：  **（1）**《投标书》包含有招标人不能接受的偏差，并且投标人拒绝书面撤回偏差； |
|  | 第二章 投标人须知《投标人须知前附表》10.7.3条款 | （3）投标报价高于最高投标限价总价。 | **（3）投标总价高于总价最高投标限价或投标单价高于相应投标单价最高投标限价的。** |
|  | 第二章 投标人须知《投标人须知前附表》10.9条款 | 经济标评审优惠政策  ☑本招标项目执行经济标评审优惠政策  □本招标项目不执行经济标评审优惠政策  注：本招标项目执行经济标评审优惠政策，投标人应根据自身情况提供《分包承诺书》（如有）或《中小企业声明函》（如有）或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（如有）或《残疾人福利性单位声明函》（如有），否则不得享受相关价格评审优惠。  1.根据《广东省政府采购促进中小企业发展实施细则（试行）》要求，对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》的小微企业投标人，给予相应的价格评审优惠。  2.本招标项目评标计算价格分（即投标报价得分）时，对小微企业投标的，在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的5%作为其价格分；大中型企业向一家或者多家小微企业分包（须提供《分包承诺书》，约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上）的，在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的2%作为其价格分。若原报价已满分，仍可突破满分上限继续享受加分优惠，以实际计算结果作为最终价格分。  3.投标人（适用于对小微企业投标的）应按《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定出具《中小企业声明函》（格式详见第六章投标文件格式），否则不得享受相关价格评审优惠。投标人填写《中小企业声明函》时，对于已纳入统计部门统计范围的企业，所属行业、从业人员、营业收入、资产总额、规模类型应与统计部门报表一致。对于未纳入统计部门统计范围的企业，应对照《国民经济行业分类》确定所属行业，当企业从事两种以上经济活动时，则按照主要活动确定其所属行业；从业人数可以社会保险参保人数为准；营业收入、资产总额可以第三方出具的报告为准。  4.小微企业划分标准按照《工业和信息化部 国家统计局 国家发展和改革委员会 财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。本招标项目属于其他未列明行业，从业人员300人以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上的为中型企业；从业人员10人及以上的为小型企业；从业人员10人以下的为微型企业。  注：（1）小微企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。 | 投标报价评审优惠政策  经济标评审优惠政策  ☑本招标项目执行经济标评审优惠政策  □本招标项目不执行经济标评审优惠政策  注：本招标项目执行经济标评审优惠政策，投标人应根据自身情况提供**《联合体共同投标协议书》（如有）或**《分包承诺书》（如有）或《中小企业声明函》（如有）或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（如有）或《残疾人福利性单位声明函》（如有），否则不得享受相关价格评审优惠。  1.根据《广东省政府采购促进中小企业发展实施细则（试行）》要求，对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》的小微企业投标人，给予相应的价格评审优惠。  2.本招标项目评标计算价格分（即投标报价得分）时，对小微企业投标的，在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的5%作为其价格分；**对大中型企业与小微企业组成联合体或者**大中型企业向一家或者多家小微企业分包（须提供**《联合体共同投标协议书》（如有）或**《分包承诺书》，约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上）的，在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的2%作为其价格分。若原报价已满分，仍可突破满分上限继续享受加分优惠，以实际计算结果作为最终价格分。  3.投标人（适用于对小微企业投标**或小微企业与大中型企业组成联合体**）应按《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定出具《中小企业声明函》（格式详见第六章投标文件格式），否则不得享受相关价格评审优惠。投标人填写《中小企业声明函》时，对于已纳入统计部门统计范围的企业，所属行业、从业人员、营业收入、资产总额、规模类型应与统计部门报表一致。对于未纳入统计部门统计范围的企业，应对照《国民经济行业分类》确定所属行业，当企业从事两种以上经济活动时，则按照主要活动确定其所属行业；从业人数可以社会保险参保人数为准；营业收入、资产总额可以第三方出具的报告为准。  4.小微企业划分标准按照《工业和信息化部 国家统计局 国家发展和改革委员会 财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。本招标项目属于其他未列明行业，从业人员300人以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上的为中型企业；从业人员10人及以上的为小型企业；从业人员10人以下的为微型企业。  注：（1）小微企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。**以联合体形式参与投标的，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。** |
|  | 第二章 投标人须知 3 投标文件 3.1投标文件的组成 | 3.1.1 投标文件应包括下列内容：  （1）商务文件  1)资格审查部分  2)资信业绩部分  3)投标人认为需要增加的其他资料（如有）【包括但不限于：《中小企业声明函》（如有）、《分包承诺书》（如有）、监狱企业证明文件（如有）、《残疾人福利性单位声明函》（如有）。（按招标文件第六章所附格式要求填写并提交）】。  （2）技术文件（含勘察方案部分）  具体详见招标文件第六章的投标文件编制要求。 | 3.1.1 投标文件应包括下列内容：  （1）商务文件  1)资格审查部分  2)资信业绩部分  3)投标人认为需要增加的其他资料（如有）【包括但不限于：《中小企业声明函》（如有）、**《联合体共同投标协议书》（如有）、**《分包承诺书》（如有）、监狱企业证明文件（如有）、《残疾人福利性单位声明函》（如有）。（按招标文件第六章所附格式要求填写并提交）】。  （2）技术文件（含勘察方案部分）  具体详见招标文件第六章的投标文件编制要求。 |
|  | 第三章 评标办法（综合评估法）《评标办法前附表》 | 详见原招标文件 | **详见附件2：评标办法前附表** |
|  | 第三章 评标办法（综合评估法）《资信业绩综合评分表》 | 详见原招标文件 | **详见附件3：资信业绩综合评分表** |
|  | 第三章 评标办法（综合评估法）《勘察方案评分表》 | 详见原招标文件 | **详见附件4：《勘察方案评分表》** |
|  | 第三章 评标办法3.评标程序的3.1初步评审的3.1.3条款 | 3.1.3投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：  （1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；  （2）总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。 | 3.1.3投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：  （1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；  （2）总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。  **（3）当各单项金额相加与其合计金额不一致时，以各单项金额为准修正相应合计金额及总价。**  **（4）同时出现两种以上不一致的，按照上述规定的顺序修正。** |
|  | 第五章 发包人要求3.工程概况 | 地块位于白云湖科技城的核心区，石井街道地铁8号线亭岗站南附近、石沙路西侧、白云三线南侧。北侧为盛禾水悦城、西侧为广东科贸职业学院、东侧有白云湖公园、南侧为大面积自建居民区。根据前期咨询单位成果，建议总建筑面积约106976平方米，其中地上建筑面积约71976平方米（门急诊综合楼建筑面积约26580平方米，住院综合楼建筑面积约35300平方米，防治科研综合楼建筑面积约9936平方米、污水处理站约160平方米），地下建筑面积约35000平方米。建设内容主要为：七项设施用房、单列大型设备用房、实验室、人防和地下车库及其他室外工程等。工程重要性等级为一级，场地等级为一级场地(复杂场地)，大面积分布填土、风化岩、岩溶等特殊性岩土，地基等级为一级地基(复杂地基)，岩土工程勘察等级为甲级，建筑物抗震设防类别为乙类。 | 地块位于白云湖科技城的核心区，石井街道地铁8号线亭岗站南附近、石沙路西侧、白云三线南侧。北侧为盛禾水悦城、西侧为广东科贸职业学院、东侧有白云湖公园、南侧为大面积自建居民区。根据前期咨询单位成果，建议总建筑面积约106976平方米，其中地上建筑面积约71976平方米（门急诊综合楼建筑面积约26580平方米，住院综合楼建筑面积约35300平方米，防治科研综合楼建筑面积约9936平方米、污水处理站约160平方米），地下建筑面积约35000平方米。建设内容主要为：七项设施用房、单列大型设备用房、实验室、人防和地下车库及其他室外工程等。工程重要性等级为一级，场地等级为一级场地(复杂场地)，大面积分布填土、风化岩、岩溶等特殊性岩土，地基等级为一级地基(复杂地基)，岩土工程勘察等级为甲级，建筑物抗震设防类别为乙类，**三等水准测量**。 |
|  | 第五章 发包人要求4.工程勘察服务范围 | 包括但不限于前期（初步）勘察成果复核结果工作、详细勘察（包括岩土工程勘察、剪切波速试验、抽水试验、土壤氡浓度检测等）、工程物探、测量（含地形图、规划放线测量、规划验收测量）、地下物探测以及对应施工图设计、施工等各阶段的勘察要求等工作。负责协调和配合相关主管部门对相关工作成果进行审批，直至获得批复和验槽、验收等相关后续服务工作。 | 包括但不限于前期（初步）勘察成果复核结果工作、**岩土工程勘察（包括但不限于剪切波速试验、抽水试验等）、土壤氡浓度检测、工程物探（包括但不限于地下管线探测和探明岩溶强发育情况等）、工程测量（包括但不限于地形图绘制、规划放线测量及规划验收测量等）**以及对应施工图设计、施工等各阶段的勘察要求等工作。负责协调和配合相关主管部门对相关工作成果进行审批，直至获得批复和验槽、验收等相关后续服务工作。 |
|  | 第五章 发包人要求九、勘察人员组织管理及设备投入要求《项目人员组成配备要求表》 | 详见原招标文件 | **详见附件5:《项目人员组成配备要求表》** |
|  | 第五章 发包人要求九、勘察人员组织管理及设备投入要求 第3条款 | 勘察单位在明确分工各负其责的基础上，按照招标文件所列要求承诺为本项目合同约定项目指定的总负责人、负责人并向建设管理单位出具相应的授权文件。 | 勘察单位在明确分工各负其责的基础上，按照招标文件所列要求承诺为本项目合同约定项目指定的**项目负责人及其他负责人**并向建设管理单位出具相应的授权文件。 |
|  | 第五章 发包人要求九、勘察人员组织管理及设备投入要求 第4条款 | 4.项目勘察总负责人，现场负责人应能够胜任所承担任务的勘察、组织、计划、协调工作。 | 4.**项目负责人**应能够胜任所承担任务的勘察、组织、计划、协调工作。 |
|  | 第五章 发包人要求九、勘察人员组织管理及设备投入要求 第5条款 | 5.须报送项目总负责人、现场负责人、其他参与勘察工作的人员姓名、年龄、学历、专业、职称、职务、相关经历和主要技术成果以及在本合同约定项目中负责的设计任务等资料。 | 5.须报送**项目负责人**、其他参与勘察工作的人员姓名、年龄、学历、专业、职称、职务、相关经历和主要技术成果以及在本合同约定项目中负责的**勘察**任务等资料。 |
|  | 第五章 发包人要求九、勘察人员组织管理及设备投入要求 第9条款 | 9.根据项目推进情况，以监理进场令节点保证人员及设备安排，根据现场进展原则上不少于4台设备同时勘察，保证工作顺利完成，现场具体安排需听从招标人指令。 | 9.根据项目推进情况，以**招标人或**监理进场令节点保证人员及设备安排，根据现场进展原则上不少于**15**台设备同时勘察，保证工作顺利完成，现场具体安排需听从招标人指令。 |
|  | 第五章 发包人要求十、成果提交要求2.实施阶段勘察成果要求 | （1）500数字地形图和1：1000彩色正射影像图、土壤氡检测报告；  （2）500 综合地下管线图；  （3）地下管线点成果表  (4)工程物探（含管线探测）成果报告 | （1）**1：**500数字地形图和1：1000彩色正射影像图、土壤氡检测报告；  （2）**1：**500 综合地下管线图；  （3）地下管线点成果表  **（4）工程物探（包括但不限于地下管线探测和探明岩溶强发育情况等）成果报告** |
|  | 第五章 发包人要求十、成果提交要求 3.提交勘察资料要求 | 资料及文件名称：详细勘察成果文件 | 资料及文件名称：**岩土工程**勘察成果文件 |
|  | 第五章 发包人要求十、成果提交要求 3.提交勘察资料要求 | 资料及文件名称：工程物探（含管线探测）成果报告 | 资料及文件名称：**工程物探（包括但不限于地下管线探测和探明岩溶强发育情况等）成果报告** |
|  | 第五章 发包人要求《勘察费报价要求》 | 详见原招标文件 | **详见附件6：勘察费报价要求** |
|  | 第六章投标文件格式 勘察投标文件编制要求第2.1条款 | （1）封面：写明项目名称、商务文件（含资格审查部分、资信业绩部分）、投标人单位及年月日；加盖投标人公章。  （2）目录。  （3）填妥并签字盖章的《投标书》及《投标书附录》（格式见格式一）。  （4）填妥并签字盖章的《法定代表人身份证明》（格式见格式二）。  （5）填妥并签字盖章的《授权委托书》（格式见格式三）(如有)。 | （1）封面：写明项目名称、商务文件（含资格审查部分、资信业绩部分）、投标人单位及年月日。  （2）目录。  （3）填妥的《投标书》及《投标书附录》（格式见格式一）。  （4）填妥《法定代表人身份证明》**和《授权委托书》**（格式见格式二）。  （5）**联合体投标的，须填妥并签字盖章的《联合体共同投标协议书》**（格式见格式三）(如有)。 |
|  | 第六章投标文件格式 勘察投标文件编制要求第2.1条款 | （12）填妥并签字盖章的《勘察费报价书》（格式见格式五）。 | （12）填妥的《勘察费报价书》（格式见格式五）。 |
|  | 第六章 投标文件格式《格式一》 | 详见原招标文件 | **详见附件7：格式一 投标书** |
|  | 第六章 投标文件格式《格式二》 | 详见原招标文件 | **详见附件8：格式二 法定代表人身份证明、授权委托书** |
|  | 第六章 投标文件格式《格式三》 | 详见原招标文件 | **详见附件9：格式三 联合体共同投标协议书** |
|  | 第六章 投标文件格式《格式四》 | 详见原招标文件 | **详见附件10：格式四 投标人声明** |
|  | 第六章 投标文件格式《格式五》 | 详见原招标文件 | **详见附件11：格式五 勘察费报价书** |
|  | 第六章 投标文件格式《格式六》 | 详见原招标文件 | **详见附件12：格式六 本项目拟投入人员基本情况表、主要人员简历表** |
|  | 第六章 投标文件格式《格式七》 | 详见原招标文件 | **详见附件13：格式七 企业类似业绩情况** |
|  | 第六章 投标文件格式《格式八》 | 详见原招标文件 | **详见附件14：格式八 企业获奖情况** |
|  | 第六章 投标文件格式《格式九》 | 详见原招标文件 | **详见附件15：格式九 其他资料** |
|  | 第四章 合同条款及格式 | 详见原招标公告附件 | **详见本补充公告附件：合同（补充公告稿）** |

三、**本招标文件中涉及的具体时间及场地安排请各投标人密切留意广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）公布本项目的日程安排，本补充公告不再单独进行补充说明。**投标人可登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站首页，点击“交易业务”专栏中的“建设工程”的“项目查询”，输入项目编号或项目名称查询最新信息。

四、本项目已重新生成电子招标文件，请各投标人下载更新版本的电子招标文件编制投标文件。并随本补充公告发布更新后的招标文件文档供各投标人自行使用。

五、原招标文件内容、更新后招标文件内容与本补充公告内容不一致之处，以本补充公告为准，其他内容不变。

南方医科大学皮肤病医院(广东省皮肤病医院、广东省皮肤性病防治中心、中国麻风防治研究中心)

2025年3月6日

**附件1：联合体共同投标协议书**

**联合体共同投标协议书**

（所有成员单位名称）自愿组成 （联合体名称）联合体，共同参加广东省皮肤性病防治中心（南方医科大学皮肤病医院）白云院区建设项目详细勘察招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. （某成员单位名称）为 （联合体名称）主办方。

2.联合体各成员授权主办方代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3.联合体主办方在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4.联合体各成员单位内部的职责分工如下： 。

5.（公司全称）为 （请填写：中型、小型、微型、监狱、残疾人福利性单位）企业，将承担的合同金额占到联合体协议合同总金额 %**（适用于联合体中有成员为小型、微型企业或监狱企业或残疾人福利性单位，如不适用的第5点可不填）**。

6.我单位承诺根据本单位在联合体中承担的任务，按照招标文件要求投入对应的专业人员。

7.本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签名或盖单位公章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

8.本协议书一式 份，联合体成员各执 份，招标人执 份。

**注：本协议书由法定代表人签名或盖章的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签名或盖章的，应同时附授权委托书。**

联合体主办方名称： （盖单位公章）

法定代表人或委托代理人： （签名或盖章）

年 月 日

联合体成员名称： （盖单位公章）

法定代表人或委托代理人： （签名或盖章）

年 月 日

注：单独投标的，无需提交本协议书。

**附件2：评标办法前附表**

**评标办法前附表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | **评审标准** |
| 1 | 评标方法 | 中标候选人排序方法 | 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐前三名作为中标候选人，综合评分相等的，以投标**总**报价低的优先；投标**总**报价也相等的，以技术文件部分得分高的优先；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，按中标候选人数量规定，由评标委员会采用记名投票的方式(不得弃权)，确定中标候选人的排序。 |
| 2.1.1 | 形式评审标准 | 投标人名称 | 与营业执照（或事业单位法人证书）、资质证书一致 |
| 投标书投标文件格式 | 投标书及投标书附录按招标文件规定的格式填写，没有出现内容不全或者关键字迹模糊无法辨认。 |
| 备选投标方案 | 不允许。 |
| 投标人机器码 | 投标人与本项目其他投标人加密打包投标文件电脑机器特征码均不一致（以广州公共资源交易中心交易平台评标系统的检索信息为准）。 |
| 2.1.2 | 资格评审标准 | 法定代表人身份证明书及其授权委托书（如需） | 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。 |
| 营业执照或事业单位法人证书 | **（若为联合体投标，指联合体各方）**提供有效的营业执照或事业单位法人证书。香港企业提供在香港进行商业登记的证明文书。 |
| 合同履约纠纷 | **（若为联合体投标，指联合体各方）**与招标人过去3年内无合同履约纠纷，没有不得参加投标的情形（以《投标人声明》为评审依据，投标人须按招标文件第六章“投标文件格式”中《投标人声明》规定的格式填写）。 |
| 资质要求 | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 |
| 信用档案 | 投标人**（若为联合体投标，指联合体各方）**已在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案，拟委派的项目负责人须是本企业信用档案中的在册人员。 |
| 项目负责人 | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 |
| 信誉要求 | **（若为联合体投标，指联合体各方）**未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。（按投标截止时间广州公共资源交易中心交易系统比对结果进行评审。） |
| 关于联合体 | **联合体投标的，递交《联合体共同投标协议书》，且满足招标公告5.7的规定。** |
| 不存在禁止投标的情形 | **（若为联合体投标，指联合体各方）**不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形（以投标人声明为评审依据）。 |
| 2.1.3 | 响应性评审标准 | 投标报价 | 符合第二章“投标人须知”第3.2款规定 |
| 勘察服务期限 | 符合第二章“投标人须知”第1.3.2项规定（以投标书附录进行评审） |
| 质量标准 | 符合第二章“投标人须知”第1.3.3项规定（以投标书附录进行评审） |
| 投标有效期 | 符合第二章“投标人须知”第3.3.1项规定（以投标书附录进行评审） |
| 串通投标情形 | 不存在串通投标情形（串通投标情形以《广东省实施<中华人民共和国招标投标法>》第十六条所禁止的情形的规定为准）。 |
| **条款号** | | **条款内容** | **编列内容** |
| 2.2.1 | | 分值构成  (总分100分) | 商务文件（资信业绩部分）：100分（权重40%）  技术文件（勘察方案部分）：100分（权重50%）  投标报价：100分（权重10%）  投标人的综合得分（满分100分）＝商务文件得分（满分100分）×40％+技术文件得分（满分100分）×50%+投标报价得分（满分100分）×10% |
| 2.2.2 | | 评标基准价计算方法 | （1）计算评标基准价的有效投标报价范围为[最高投标限价×80%，最高投标限价]，超过此范围的投标报价不参与评标基准价的计算。用于计算评标基准价的投标报价均为经算术复核后的投标报价。  （2）当通过形式评审、资格评审、响应性评审且投标报价处于计算评标基准价的有效投标报价范围内的有效投标人大于或等于5家时，去掉一个最高价和一个最低价，取余下有效投标报价的算术平均值作为评标基准价。  (3)当通过形式评审、资格评审、响应性评审且投标报价处于计算评标基准价的有效投标报价范围内的有效投标人小于5家时，取所有入围有效投标报价的算术平均值的作为报价基准价。  （4）当通过形式评审、资格评审、响应性评审且投标报价处于计算评标基准价的有效投标报价范围内的有效投标人为0时，取最高投标限价×80%为评标基准价。  注：评标基准价计算以“元”为单位，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。 |
| 2.2.3 | | 投标报价的偏差率计算公式 | 偏差率=100%×|（投标报价-评标基准价）|/评标基准价（偏差率四舍五入保留2位小数，报价偏差率不足1%的，按直线内插法计算投标报价得分） |
| **条款号** | | **评分因素** | **评分标准** |
| 2.2.4（1） | | 商务文件（资信业绩）评分标准（100分） | 见后附件一 |
| 2.2.4（2） | | 技术文件（勘察方案评分标准）（100分） | 见后附件二 |
| 2.2.4（3） | 投标报价评分标准（100分） | 偏差率 | 以评标基准价作为计算各有效投标报价得分的基础，当有效投标报价等于评标基准价时得100分；投标报价与评标基准价相比，每上偏1 %扣1.5分，每下偏 1 %扣1分。最多扣100分。 |
| 2.2.4（4） | 其他因素评分标准 | / | / |

注：计算投标报价得分时需考虑招标文件投标人须知前附表10.9项的投标报价评审优惠政策。

**附件3：资信业绩综合评分表**

**资信业绩综合评分表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目 | 分值分配 | 内 容 |
| 1 | 企业类似业绩 | 30分 | 投标人**（联合体投标的，指主办方）**自2019年1月1日至投标截止之日完成过勘察合同额≥**280**万元或项目总投资≥80000万元或项目总建筑面积≥100000平方米的建筑工程类勘察业绩的，每项得6分，最多得30分。 |
| 2 | 企业荣誉 | 30分 | 1、投标人**（联合体投标的，指主办方）**自2019年1月1日至投标截止之日完成过的勘察业绩获奖情况：  ①获得国家级或行业级奖项，每项得6分；②获得省级奖项，每项得4分；③获得市级（含副省级）奖项，每项得2分。本小项最多得24分。  2、投标人**（联合体投标的，指主办方）**自2019年1月1日至今主编过省级及以上勘察类标准(或规范或规程)的，得6分。本小项最多得6分。 |
| 3 | 项目负责人 | 20分 | 1、**投标人（联合体投标的，指主办方）拟派项目负责人**具有岩土工程或工程勘察类正高级工程师职称的，**得8分**，具有岩土工程或工程勘察类高级工程师职称，**得4分**；具有岩土工程或工程勘察类工程师职称，得1分。无或其他不得分,本小项最多**得8分**。  2、类似勘察业绩：自2019年1月1日至今作为项目负责人完成过勘察合同额≥**280**万元或项目总投资≥80000万元或项目总建筑面积≥100000平方米的建筑工程类勘察业绩的，**每项得4分，本小项最多得12分。** |
| 4 | 其他技术人员 | 20分 | 1、**投标人（联合体投标的，指主办方）拟派人员（项目负责人除外）**满足《项目人员组成配备要求表》（详见本表备注）的，**得8分**：不满足不得分。  2、技术负责人：  **（1）**具有岩土工程或工程勘察类高级工程师或以上职称的，**得3分**;具有岩土工程或工程勘察类工程师职称，得1分。**本小项最多得3分。**  **（2）**自2019年1月1日至投标截止之日作为技术负责人完成过勘察合同额≥**280**万元或项目总投资≥80000万元或项目总建筑面积≥100000平方米的建筑工程类勘察业绩的**得3分，本小项最多得3分。**  3、土工实验负责人：  （1）具有岩土工程或工程勘察类高级工程师或以上职称的，得2分；  （2**）具有注册土木工程师（岩土）注册证书（在有效期内，注册单位为投标单位）或备案的业务范围相当于注册土木工程师（岩土）的香港专业人士资格的，得1分。**  4、**质量负责人**：  （1）具有岩土工程或工程勘察类高级工程师或以上职称的，得2分；  （2）**具有注册土木工程师（岩土）注册证书（在有效期内，注册单位为投标单位）或备案的业务范围相当于注册土木工程师（岩土）的香港专业人士资格的，得1分。** |

注： **1.勘察业绩要求：**

1. 类似勘察业绩需同时提供①中标通知书或免招标证明、②合同关键页、③勘察报告盖章签字页、④项目总投资证明文件或项目总建筑面积证明文件**（适用于需要证明项目总投资≥80000万元或项目总建筑面积≥100000平方米的建筑工程类勘察业绩）**。
2. 勘察业绩时间以勘察报告盖章签字页时间为准；勘察合同金额以签订的勘察合同为准（或勘察设计合同中注明的勘察费为准）；
3. 项目总投资的证明文件可以提交有列明项目总投资金额的合同，如合同未列明的，可提交列明项目总投资金额的《项目建议书批文》或《可行性研究报告批文》或《企业投资项目备案证》作为证明文件。
4. 项目总建筑面积的证明文件可以提交有列明项目总建筑面积的合同，如合同未列明的，可提交列明项目总建筑面积的《项目建议书批文》或《可行性研究报告批文》或《企业投资项目备案证》或《施工图审查合格证书》作为证明文件。
5. 上述业绩证明材料需能证明勘察项目为建筑工程。如以上资料不能证明业绩满足评审要求（指金额或项目总投资或总建筑面积）的，投标人须提供能经建设单位盖章确认的体现业绩金额或项目总投资或项目总建筑面积的证明资料扫描件；

（6）**联合体投标的，以主办方业绩情况为评审依据。**不符合上述条件或未提供上述资料的不得分。

**2.企业荣誉要求：**

**2.1 勘察业绩获奖**

（1）勘察奖项是指**：国家级或行业级奖项**是指由住建部颁发的全国优秀工程勘察设计奖、中国勘察设计协会颁发的全国优秀工程勘察设计行业奖或行业优秀勘察设计奖、国务院颁发的国家科学技术奖、住建部的华夏建设科学技术奖励委员会颁发的华夏建设科学技术奖；**省级奖项**指由省级建设行政主管部门、省级工程勘察设计行业协会颁发的省级优秀勘察设计奖、省级人民政府颁发的省科学技术奖；**市级（含副省级）奖项指由市级（含副省级）建设行政主管部门、市级（含副省级）工程勘察设计行业协会颁发的市级（含副省级）优秀勘察设计奖、市级（含副省级）人民政府颁发的市（含副省级）科学技术奖。**

（2）对同一工程项目按最高奖项仅计算一次，不重复计取。时间以获奖证书上的颁发日期为准。

（3）获奖业绩需提供项目获奖证书、合同关键页的扫描件。

（4）**联合体投标的，以主办方获奖情况为评审依据。**不符合上述条件或未提供上述资料的不得分。

**2.2标准(或规范或规程)编制情况**

（1）投标人须提供在省级或以上政府主管部门官网查询到该标准(或规范或规程)发布公告的截图以及该勘察类标准(或规范或规程)的关键页扫描件(至少包含体现名称、编号、目录及投标人为主编单位等内容的关键页)。时间以标准(或规范或规程)实施时间为准。**联合体投标的，以主办方编制情况为评审依据。**不满足上述要求或无提交上述资料不得分。

**3.项目负责人要求**

（1）需根据上述评分要求提供拟派人员的**①项目负责人的《主要人员简历表》（格式见本项目招标文件第六章）**、②职称证、**③拟派人员近一个月（指2025年1月）**在本投标单位的社保缴纳证明材料。提供证明资料的清晰扫描件。不提供社保证明材料或社保证明材料不符合要求的，该人员不得分。

（2）项目负责人勘察业绩：关于建筑工程类勘察业绩的证明材料要求和评审标准，详见注1“勘察业绩要求”的规定。同时，如果中标通知书或合同或勘察报告盖章签字页不能证明拟派人员为该勘察业绩项目负责人的，必须另行提供经建设单位盖章确认的体现拟派人员为该勘察业绩的项目负责人的证明资料扫描件。

**4.其他技术人员要求**

**项目人员组成配备要求表**

| **专业分工** | **最低投入**  **人数要求** | **专业技术要求** |
| --- | --- | --- |
| 项目负责人 | 1 | 具有注册土木工程师（岩土）注册证书或备案的业务范围相当于注册土木工程师（岩土）的香港专业人士资格。 |
| 技术负责人 | 1 | 具有注册土木工程师（岩土）注册证书（在有效期内，注册单位为投标单位）**或备案的业务范围相当于注册土木工程师（岩土）的香港专业人士资格**。年龄在60岁以下。 |
| **土工实验负责人** | 1 | **具有岩土工程或工程勘察类工程师或以上职称。**年龄在60岁以下**。** |
| **质量负责人** | 1 | **具有岩土工程或工程勘察类工程师或以上职称。**年龄在60岁以下。 |

（1）须提供《本项目拟投入人员基本情况表》《主要人员简历表》（格式见本项目招标文件第六章）并按备注要求需提供拟派人员相关证明材料。

（2）项目拟投入的人员均要求为投标单位在册人员（含非独立法人的分公司人员），**每个岗位仅计算一人得分。年龄以《主要人员简历表》所填数据为评审依据。**

（3）拟投入本项目的人员需根据上述评分要求提供相应的①职称证、②注册土木工程师（岩土）注册证书、③**在住房和城乡建设部执业资格注册中心网站（网址：http://www.pqrc.org.cn）**查询该人员的注册信息的网页截图（须显示在有效期内且注册单位为投标单位。）、④拟派人员**近一个月（指2025年1月）**在本投标单位的社保缴纳证明材料。提供证明资料的清晰扫描件。如为香港专业人士，须提供在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围相当于注册土木工程师（岩土）的香港专业人士的证明材料，无需提供在**住房和城乡建设部执业资格注册中心网站**的查询截图。一人多证的，按最高级别仅计取一次得分。所有人员（包含项目负责人）均不得兼任，否则兼任人员均不计分。不提供社保证明材料或社保证明材料不符合要求的，该人员不得分。

（4）其他技术人员勘察业绩：关于建筑工程勘察业绩的证明材料要求和评审标准，详见注1“勘察业绩要求”的规定。如果中标通知书或合同或勘察报告盖章签字页不能证明拟派人员为该勘察业绩相应岗位的，必须另行提供经建设单位盖章确认的体现拟派人员为该勘察业绩相应岗位的证明资料扫描件。

（5）**联合体投标的，以主办方的拟派人员情况为评审依据。**不符合上述条件或未提供上述资料的不得分。

**5.评分汇总：投标人的商务文件得分为各评委对其商务文件评分的算术平均分（分数出现小数点时，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入）。**

**附件4：勘察方案评分表**

**勘察方案评分表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审项目 | 分值分配 | 内 容 |
| 1 | 勘察方案及重难点分析 | 20分 | **[优]勘察方案准确、合理、可行，建议合理可行，工作流程规范，工期进度计划合理可行，体现投标人技术水平；地块限制条件分析到位，对本项目实施重点、难点（至少包含场地内溶洞过多，如何保证取样完整有效，反映溶洞真实性）的分析准确，证据充分，符合项目要求，解决措施切实合理、具体成熟。得[20,12）分；**  **[良]：勘察方案比较准确、可行，建议比较合理，但部分细节待完善，工作流程基本合规，工期进度计划比较合理；地块限制条件分析基本到位，勘察方案对本项目实施重点、难点（至少包含场地内溶洞过多，如何保证取样完整有效，反映溶洞真实性）的分析比较准确，解决措施比较合理具体。得[12,6）分；**  **[中]：勘察方案方案存在缺陷，建议可行性存疑；工作流程规范性不足，工期进度计划粗略；地块限制条件分析简略，勘察方案对本项目实施重点、难点（至少包含场地内溶洞过多，如何保证取样完整有效，反映溶洞真实性）有待完善，解决措施简单粗放，合理性存疑。得[6,0）分；**  **不满足[优]、[良]、[中]的评审标准或不提供得0分。** |
| 2 | 安全质量保证措施 | 20分 | **[优]勘察安全质量管理体系完善，针对本项目特点，从如何避免引起质量安全事故等方面，提出切实可行易操作的安全质量保证措施，确保实现勘察工作的安全质量目标。得[20,12）分；**  **[良]勘察设计质量管理体系较完善，针对本项目特点，从如何避免引起质量安全事故等方面，提出较可行易操作的安全质量保证措施，基本能实现勘察工作的安全质量目标。得[12,6）分；**  **[中]勘察设计质量管理体系较大缺陷，针对本项目特点，从如何避免引起质量安全事故等方面，提出有待完善或可行性低的安全质量保证措施，较难保证实现勘察工作的安全质量目标。得[6,0）分；**  **不满足[优]、[良]、[中]的评审标准或不提供得0分。** |
| 3 | 拟投入的勘察设备 | 20分 | **[优]勘察设备（钻探设备、测量设备、试验设备等）配置完整合理，具有针对性，且提供自有/租赁钻机、地质雷达、无人机LiDAR测量系统（不限品牌）等设备，所有设备对应购置发票或租赁合同扫描件齐全，勘察作业全过程使用信息化管理及视频监控系统。得[20,12）分；**  **[良]勘察设备（钻探设备、测量设备、试验设备等）配置比较齐全合理，比较具有针对性，未能完全提供自有/租赁钻机、地质雷达、无人机LiDAR测量系统（不限品牌）等设备，所有设备对应购置发票或租赁合同扫描件基本齐全，勘察作业中基本全程使用信息化管理及视频监控系统。得[12,6）分；**  **[中]勘察设备（钻探设备、测量设备、试验设备等）配置一般，没有提供自有/租赁钻机、地质雷达、无人机LiDAR测量系统（不限品牌）等设备，所有设备对应购置发票或租赁合同扫描件明显缺失，仅部分关键节点使用信息化管理及视频监控系统。得[6,0）；**  **注：**   1. **购置发票的购买方和租赁合同的租赁方应为投标人（联合体投标的，可以为联合体任意一方），不符合要求的设备不予认可。** 2. **完全不提供设备对应购置发票（或租赁合同）扫描件或不满足[优]、[良]、[中]的评审标准或不提供评审内容得0分。** |
| 4 | 进度计划保证措施 | 20分 | **[优]进度计划科学合理，充分结合管理经验与实际情况，各阶段勘察安排衔接紧密，专业配合措施完善，统筹管理机制健全。进度保证措施全面满足工期要求，技术服务保障体系完整且针对性突出，资源配置及应急预案完备，能有效应对各类突发状况。得[20,12）分；**  **[良]进度计划较合理，能结合管理经验制定勘察安排，专业间配合措施基本到位，统筹管理方法可行。保证措施总体满足工期要求，技术服务保障较有力且有一定针对性，但部分应急预案的实操性需加强。得[12,6）分；**  **[中]进度计划待完善，勘察阶段各专业工作有配合但衔接不够紧密，专业配合存在局部脱节，统筹管理机制待完善。保证措施基本达到工期要求，技术服务保障措施常规化，针对性不足，应对突发状况能力有限。得[6,0）；**  **不满足[优]、[良]、[中]的评审标准或不提供得0分。** |
| 5 | 地铁运行影响评估与应对方案 | 20分 | **[优]投标人全面考虑地铁保护需要，深入分析勘察对地铁运行的影响，精准识别潜在高风险区域，针对性提出科学、可操作的保护措施，应急方案完备且分工明确，具备全方位监测及快速响应机制，确保突发情况处理及时有效，风险防控体系严密可靠。得[20,12）分；**  **[良]投标人较充分考虑地铁保护需要，分析勘察对地铁运行的影响较细致，基本识别高风险区域，保护措施合理可行，应急方案较为完整但部分环节较简略，处置流程较清晰，监测与响应机制比较可行，突发情况处理能力总体可靠。得[12,6）分；**  **[中]投标人对地铁保护需求分析较笼统，勘察影响评估不够深入，保护措施较为常规但针对性不足，应急方案内容简单且部分可行性待提升，监测与响应机制响应时效性一般，突发情况处理能力有限。得[6,0）；**  **不满足[优]、[良]、[中]的评审标准或不提供得0分。** |

注：**各评委评分取整数**，投标人的技术文件得分为各评委对其技术文件评分的算术平均分（分数出现小数点时，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入）。

**附件5：项目人员组成配备要求表**

**项目人员组成配备要求表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 人员安排分工 | 人数 | 职务、执业资格、专业职称 |
|  | 项目负责人 | 1 | **具有注册土木工程师（岩土）注册证书或备案的业务范围相当于注册土木工程师（岩土）的香港专业人士资格。** |
|  | 技术负责人 | 1 | 具有注册土木工程师（岩土）注册证书（在有效期内，注册单位为投标单位）**或备案的业务范围相当于注册土木工程师（岩土）的香港专业人士资格**。年龄在60岁以下。 |
|  | **土工实验负责人** | 1 | **具有岩土工程或工程勘察类工程师或以上职称。**年龄在60岁以下。 |
|  | **质量负责人** | 1 | **具有岩土工程或工程勘察类工程师或以上职称。**年龄在60岁以下。 |

**附件6：勘察费报价要求**

**勘察费报价要求**

**项目名称：广东省皮肤性病防治中心（南方医科大学皮肤病医院）白云院区建设项目详细勘察**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工作内容** | **工程量** | **单位** | **含税综合包干单价（元）** | **合价（元）** | **备注** |
|  | **岩土工程勘察费用** | **暂定为16000** | **米** |  |  | **岩土工程勘察综合包干单价最高投标限价为150元/米** |
|  | **土壤氡浓度检测费用** | **1** | **项** | **/** |  | **土壤氡浓度检测工程量不少于360点** |
|  | **工程物探费用** | **1** | **项** | **/** |  |  |
|  | **工程测量费用** | **1** | **项** | **/** |  |  |
|  | **项目工程勘察总费用(1+2+3+4)** | **/** | **/** | **/** |  |  |

**注：**

1. 工作内容及暂定工程量：岩土工程勘察**（包括但不限于剪切波速试验、抽水试验等）、土壤氡浓度检测、**工程物探**（包括但不限于地下管线探测和探明岩溶强发育情况等）、工程测量（包括但不限于地形图绘制、规划放线测量及规划验收测量等）**、勘察方案涉及地铁保护的审查审批及协调等工作内容，岩土工程勘察工程量暂定为16000米，**土壤氡浓度检测工程量不少于360点**，其他内容为工作项，要求满足工程建设和发包人的需求。**完成本项目勘察任务书、合同条款及招标人要求所需费用均已包含在上述投标报价中，招标人不再另行结算。以上总费用包含合同约定的各阶段各项工作费用及相关的后续服务费用。最终合同价格按照实际完成并经相关部门、单位审核确认的工作内容进行结算。**
2. **岩土工程勘察费用综合单价包干，岩土工程勘察工程量在16000m以内的部分按中标综合单价据实结算，超出暂定工程量16000米的部分，如果中标综合单价高于130元/米时，按130元/米的综合单价进行结算，如果中标综合单价不超过130元/米时，按中标综合单价进行结算。**
3. **土壤氡浓度检测费用总价包干，要求土壤氡浓度检测实施工程量不少于360点，超出的360点的部分，不予结算；**
4. **工程物探费用、工程测量费用总价包干，其他工作内容的费用结算不作调整，具体工作内容详见勘察任务书。**
5. **岩土工程勘察综合单价包含工程地质测绘和调査、勘探和取样、原位检测、波速检测、室内试验、检验、分析计算、数据处理费用及钻孔完成后回灌（含材料）、二次进场、勘察过程中人工、材料、机械等所需的全部实物工作收费、技术工作收费、辅助工作收费（包括但不限于办理相关许可、收集资料、拆除障碍物、修通现场作业道路及接通水源和电源、平整场地、勘察材料及加工等）全部费用。**
6. **土壤氡浓度检测费用、工程物探费用及工程测量费用包括完成合同范围内全部工作所发生的一切费用，包括劳务、管理、交通、相关手续办理、保险、利润、税金、后期服务等完成本项目所涉及到的一切费用。**
7. **工程勘察费最高投标限价为2800000.00元。岩土工程勘察综合包干单价最高投标限价为150元/米。**
8. **勘察费的结算原则具体详见合同条款的约定。**
9. **报价填写保留2位小数。**

**附件7：格式一 投标书**

投标书

项目名称：

致： （招标人名称）

我方 （投标人名称） 已收到并研究了上述项目的招标文件、合同条件、招标人要求、资料表、附件、补充文件和技术规范等文件。我方已检查和核对了这些文件，未发现他们有错误或其他缺陷。据此，我方愿按这些文件的规定，按照本投标书，包括一并提交的所有文件材料和所附建议书，承担上述项目并修补其中任何缺陷。我方愿以《勘察费报价书》的投标总报价，承包本次招标所包含的工作，并承担质量缺陷责任。我方项目负责人是 。如我方成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件资信业绩部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

我方遵守本投标书直至投标有效期满，在该日期前，本投标书对我方一直具有约束力，随时可接受中标。我方承认所附投标文件资料为本投标书的一部分。如果我方投标书含有不符合招标文件规定的内容，我方同意按招标文件规定予以修正。我方接受你方关于任命争端裁决委员会的建议。

我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

如果我方中标，将在合同规定的日期开工，并在竣工时间内，按照上述文件完成项目。

除非制订正式合同协议书并生效，本投标书以及你方中标通知书，应构成你我双方间具有约束力的合同。

**投标人：**

年 月 日

**投标书附录**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 条款名称 | 约定内容 | 备注 |
| 1 | 项目负责人 | 姓名： |  |
| 2 | 投标内容 | 按招标文件要求 |  |
| 3 | 勘察服务期限 | 按招标文件要求 |  |
| 4 | 质量标准 | 按招标文件要求 |  |
| 5 | 投标有效期 | 按招标文件要求 |  |
| 我公司不存在串通投标情形（串通投标情形以《广东省实施<中华人民共和国招标投标法>》的规定为准）。 | | | |

**投标人：**

**年 月 日**

**附件8：格式二 法定代表人身份证明、授权委托书**

格式二 法定代表人身份证明**、授权委托书**

**法定代表人身份证明**

投标人名称：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称） 的法定代表人。

特此证明。

**附：法定代表人身份证扫描件。**

**注：联合体投标的，法定代表人身份证明及授权委托书可由联合体主办方填写自身信息并盖章，其中“投标人名称”一栏可只填写联合体主办方名称。**

投标人： （盖单位章）

年 月 日

**授权委托书**

本人 （姓名） 系 （投标人名称） 的法定代表人，现委托 （姓名） 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

**附：法定代表人身份证扫描件及委托代理人身份证扫描件。**

**注.联合体投标的，法定代表人身份证明及授权委托书可由联合体主办方加盖单位公章并由其法定代表人和委托代理人签字或盖章，其中“投标人”一栏可只填写联合体主办方名称。**

投标人： （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

身份证号码：

委托代理人： （签字或盖章）

身份证号码：

年 月 日

**附件9：格式三 联合体共同投标协议书**

格式三 **联合体共同投标协议书（详见招标公告附件一）**

**附件10：格式四 投标人声明**

格式四 投标人声明

**投标人声明**

广州市住房和城乡建设局、本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加 投标工作，作出郑重声明：

一、本公司保证投标文件及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分文件的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本公司保证不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本公司不存在招标文件第二章投标人须知第1.4.3项所规定的任何一种情形。没有处于被本地建设行政主管部门取消投标资格的处罚期内。与招标人过去3年内无合同履约纠纷。

四、本公司及其有隶属关系的机构，没有参加本项目招标文件的编写工作；本公司与本次招标的招标代理机构没有隶属关系或其他利害关系；

五、本公司承诺，中标后严格执行安全生产相关管理规定。我单位已充分了解本项目的投资规模、建设内容、建设标准及相关风险，如中标，我单位保证按照招标文件规定的投资控制要求、质量标准、工期要求完成勘察工作。

**六、与本公司单位负责人为同一人或者与本公司存在控股、管理关系的其他单位包括： 。（注：本条由投标人如实填写，如有，应列出全部满足招标公告资质要求的相关单位的名称；如无，则填写“无”。）**

七、本公司已经对投标时拟投入本项目的管理团队和专业技术人员进行了自查，保证拟投入的所有人员都是本单位正式人员，都在本单位缴纳社保，不存在持证人注册单位与实际工作单位不符、买卖租借（专业）资格（注册）证书等“挂证”违法违规行为。

八、本公司违反上述保证，或本声明陈述与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，记录不良行为，承担由此带来的法律后果。其中，本声明陈述与事实不符的，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受监管部门的处罚。

特此声明。

**投标人：**

**年 月 日**

**联合体投标的，本格式“投标人”应填写联合体各方的单位全称【格式示例：（主）单位全称(成)单位全称】即可。**

**附件11：格式五 勘察费报价书**

格式五 勘察费报价书

**勘察费报价书**

**项目名称：广东省皮肤性病防治中心（南方医科大学皮肤病医院）白云院区建设项目详细勘察**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工作内容** | **工程量** | **单位** | **含税综合包干单价（元）** | **合价（元）** | **备注** |
|  | **岩土工程勘察费用** | **暂定为16000** | **米** |  |  | **岩土工程勘察综合包干单价最高投标限价为150元/米** |
|  | **土壤氡浓度检测费用** | **1** | **项** | **/** |  | **土壤氡浓度检测工程量不少于360点** |
|  | **工程物探费用** | **1** | **项** | **/** |  |  |
|  | **工程测量费用** | **1** | **项** | **/** |  |  |
|  | **项目工程勘察总费用(1+2+3+4)** | **/** | **/** | **/** |  |  |

注：

1. 工作内容及暂定工程量：岩土工程勘察**（包括但不限于剪切波速试验、抽水试验等）**、**土壤氡浓度的检测**、工程物探**（包括但不限于地下管线探测和探明岩溶强发育情况等）**、**工程测量（包括但不限于地形图绘制、规划放线测量及规划验收测量等）**、勘察方案涉及地铁保护的审查审批及协调等工作内容，岩土工程勘察工程量暂定为16000米，**土壤氡浓度检测工程量不少于360点，**其他内容为工作项，要求满足工程建设和发包人的需求。**完成本项目勘察任务书、合同条款及招标人要求所需费用均已包含在上述投标报价中，招标人不再另行结算。以上总费用包含合同约定的各阶段各项工作费用及相关的后续服务费用。最终合同价格按照实际完成并经相关部门、单位审核确认的工作内容进行结算。**
2. **岩土工程勘察费用综合单价包干，岩土工程勘察工程量在16000m以内的部分按中标综合单价据实结算，超出暂定工程量16000米的部分，如果中标综合单价高于130元/米时，按130元/米的综合单价进行结算，如果中标综合单价不超过130元/米时，按中标综合单价进行结算。**
3. **土壤氡浓度检测费用总价包干，要求土壤氡浓度检测实施工程量不少于360点，超出的360点的部分，不予结算；**
4. **工程物探费用、工程测量费用总价包干，其他工作内容的费用结算不作调整，具体工作内容详见勘察任务书。**
5. **岩土工程勘察综合单价包含工程地质测绘和调査、勘探和取样、原位测试、波速测试、室内试验、检验、分析计算、数据处理费用及钻孔完成后回灌（含材料）、二次进场、勘察过程中人工、材料、机械等所需的全部实物工作收费、技术工作收费、辅助工作收费（包括但不限于办理相关许可、收集资料、拆除障碍物、修通现场作业道路及接通水源和电源、平整场地、勘察材料及加工等）全部费用。**
6. **土壤氡浓度检测费用、工程物探费用及工程测量费用包括完成合同范围内全部工作所发生的一切费用，包括劳务、管理、交通、相关手续办理、保险、利润、税金、后期服务等完成本项目所涉及到的一切费用。**
7. 工程勘察费最高投标限价为**2800000.00**元。**岩土工程勘察综合包干单价最高投标限价为150元/米。**
8. 勘察费的结算原则具体详见合同条款的约定。
9. 报价填写保留2位小数。

**投标人：**

**年 月 日**

**附件12：格式六 本项目拟投入人员基本情况表、主要人员简历表**

格式六 本项目拟投入人员基本情况表、主要人员简历表

**本项目拟投入人员基本情况表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 人员安排分工 | 姓名 | 年龄 | 人数 | 职务、执业资格、专业职称 | 已完成类似的项目 |
| 1 | 项目负责人 |  |  | 1 |  |  |
| 2 | 技术负责人 |  |  | 1 |  |  |
| 3 | **土工实验负责人** |  |  | 1 |  |  |
| 4 | **质量负责人** |  |  | 1 |  |  |
|  | ... |  |  |  |  |  |

注：

1.本表可根据实际情况增栏填写。按相关评审要求提供证明文件。

2、上述需提供拟投入本项目人员的证明材料后附在相应人员的《主要人员简历表》后；

3、投标人投入人员基本情况**（项目负责人除外）**不满足《项目人员组成配备要求表》要求的情况包括以下任一种情况，视作投标人投入本项目人员不满足《项目人员组成配备要求表》要求，该评分小项得0分：

①表中要求的人员数量配置不满足；

②表中要求的人员中有任一人员不符合所对应的基本要求；

③表中要求的人员中有任一人员所要求的证明材料不完整。

**投标人：**

年 月 日

**主要人员简历表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓 名 |  | | 年龄 |  | 执业资格证书（或上岗证书）名称 | | |  |
| 职 称 |  | | 学历 |  | 拟在本项目任职 | | |  |
| 工作年限 |  | | | | 从事勘察工作年限 | | |  |
| 毕业学校 | 年毕业于 学校 专业 | | | | | | | |
| 时 间 | | 参加过的类似项目 | | | | 担任职务 | 发包人及联系电话 | |
|  | |  | | | |  |  | |
|  | |  | | | |  |  | |
|  | |  | | | |  |  | |
|  | |  | | | |  |  | |
|  | |  | | | |  |  | |
|  | |  | | | |  |  | |
|  | |  | | | |  |  | |

注：投标人应按招标公告、招标文件要求附其有效证明。

**附件13：格式七 企业类似业绩情况**

**企业类似业绩情况**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 业绩时间 | 项目概况  （合同金额/总投资/建筑面积） | 业主单位 | 完成情况 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

注：需根据评分表备注的评审评分材料要求提供相应证明材料。

**投标人：**

**年 月 日**

**附件14：格式八 企业获奖情况**

**企业获奖一览表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **奖项级别** | **奖项名称** | **获奖项目名称** | **获奖时间** | **授奖机构** |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |

注：需根据评分表备注的评审评分材料要求提供相应证明材料。

**投标人：**

**年 月 日**

**附件15：格式九 其他资料**

格式九 其他资料

其他资料（投标人认为需要提供的其他资料，自行编辑提供。包括但不限于：**《联合体共同投标协议书》（如有）、**《分包承诺书》（如有）、《中小企业声明函》（如有）、由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件（如有）、《残疾人福利性单位声明函》（如有）。）

**（一）《中小企业声明函》（如有）**

**中小企业声明函**

致：南方医科大学皮肤病医院（广东省皮肤病医院、广东省皮肤性病防治中心、中国麻风防治研究中心）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46号）的规定，本公司参加南方医科大学皮肤病医院（广东省皮肤病医院、广东省皮肤性病防治中心、中国麻风防治研究中心）的广东省皮肤性病防治中心（南方医科大学皮肤病医院）白云院区建设项目详细勘察的招标活动，**相关企业（含联合体中的中小微企业）**的具体情况如下：

1. 广东省皮肤性病防治中心（南方医科大学皮肤病医院）白云院区建设项目详细勘察，属于**其他未列明行业**；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）**；**

...

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（单位盖章）：

日 期： 年 月 日

**注：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。**

**2、完全由小微企业参与本项目招投标活动或小微企业与大中型企业组成联合体时需要提供《中小企业声明函》方能享受加分。联合体投标的，本格式“投标人名称”应填写联合体各方的单位全称【格式示例：（主）单位全称(成)单位全称】，由联合体主办方盖章即可。投标人应当自行核实是否属于小微企业，并认真填写，若有虚假将追究其责任。**

**3、需按照本项目对应行业出具《中小企业声明函》，而非按照供应商的经营范围出具。**

**4、投标人可根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）判断承建（承接）企业属于大型、中型、小型还是微型企业。**

**（二）《残疾人福利性单位声明函》（如有，由残疾人福利性单位出具并盖章）**

**残疾人福利性单位声明函**

致：南方医科大学皮肤病医院（广东省皮肤病医院、广东省皮肤性病防治中心、中国麻风防治研究中心）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加 南方医科大学皮肤病医院（广东省皮肤病医院、广东省皮肤性病防治中心、中国麻风防治研究中心） 单位的 广东省皮肤性病防治中心（南方医科大学皮肤病医院）白云院区建设项目详细勘察 项目招标活动，由本单位提供服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

**企业名称**（单位盖章）：

日 期： 年 月 日

注：**1、残疾人福利性单位声明函（如有）适用于残疾人福利性单位参与招投标活动的，由该残疾人福利性单位出具并盖章。本函未提供的视作未做声明，非残疾人福利性单位无需提供。**

2、残疾人福利性单位视同小型、微型企业，无需再提供《中小企业声明函》。

**（三）监狱企业证明文件（如有，由该监狱企业出具并盖章）**

**监狱企业证明文件**

说明：1、监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

2、监狱企业参与投标的，需提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件**并加盖该监狱企业的公章**。

3、监狱企业视同小型、微型企业，无需再提供《中小企业声明函》。

**（四）分包承诺书（如有）**

**分包承诺书**

致：南方医科大学皮肤病医院（广东省皮肤病医院、广东省皮肤性病防治中心、中国麻风防治研究中心）

本公司就参加 广东省皮肤性病防治中心（南方医科大学皮肤病医院）白云院区建设项目详细勘察 投标工作，作出郑重承诺：

1. 若本公司中标，会将把合同金额的30%以上分包给一家或多家小微企业。
2. 接受分包合同的**小微**企业与分包企业之间不存在直接控股、管理关系。
3. 我方违反上述承诺或本承诺与事实不符，经查实，本公司愿意接受公开通报，记录不良行为，承担由此带来的法律后果。其中，违反上述承诺或本承诺与事实不符，属于弄虚作假骗取中标，将依法接受有关监管部门的处罚。

特此承诺。

**投标人名称： （盖单位章）**

**年 月 日**

注：

1. **联合体投标的，本格式“投标人名称”应填写联合体各方的单位全称【格式示例：（主）单位全称(成)单位全称】，由联合体主办方盖章即可。**
2. 监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。
3. 分包承诺书（如有）适用于大中型企业向一家或者多家小微企业分包且承诺分包小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，**否则无须提供。**

**（五）联合体共同投标协议书（如有）**

**详见招标公告附件一**