

广州市花城玻璃厂地块土壤污染状况  
补充调查及风险评估服务

# 招标公告



招 标 单 位：广州珠江产业园投资发展有限公司

招标代理单位：广州珠江监理咨询集团有限公司

日 期：2022年9月

# 广州市花城玻璃厂地块土壤污染状况补充调查及风险评估服务 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目广州市花城玻璃厂地块土壤污染状况补充调查及风险评估服务，项目业主为广州珠江产业园投资发展有限公司，建设资金来自企业自筹，出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的环境调查及风险评估服务进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 招标项目概况

2.1.1 招标项目名称：广州市花城玻璃厂地块土壤污染状况补充调查及风险评估服务

2.1.2 项目概况：广州市花城玻璃厂地块位于广州市荔湾区芳村大道仁厚直街 26 号，占地面积 44915.79 m<sup>2</sup>。该地块 1954 年前为农田，1954 年广州市地方国营人民玻璃厂建厂，占用红线内部分农田；经多次扩张和广州市玻璃厂仪器厂的进驻，1981 年地块内全部为玻璃厂；1988 年两厂合并，成立广州花城玻璃实业有限公司；各阶段主要产品为药用安瓿和玻璃器皿等各类玻璃制品，主要涉污工序包括煤制气生产、镀铬和玻璃制品生产；2006 年花城玻璃厂在本地块内的设备拆除并转移；2018 年所有厂房陆续拆除。该地块原规划为二类居住用地，新规划尚未确定。

2.1.3 项目地点：广州市荔湾区芳村大道仁厚直街 26 号。

### 2.2 招标范围

2.2.1 标段划分：本项目设 1 个标段。

2.2.2 招标内容及范围：完成土壤污染状况初步调查并出具初调报告，完成土壤污染状况详细调查及风险评估，并出具详调报告及风险评估报告，出具详调报告及风险评估报告后根据招标要求组织完成内部专家评审会，并根据专家评审意见对初调报告、详调报告及风险评估报告进行修改完善，并报招标人确认，初调报告、详调报告及风险评估报告经招标人确认后，完成生态环境主管部门组织的专家评审及备案，且获得备案批复通过，备案批复通过后完成该地块土壤修复技术方案编制并组织完成专家评审（具体要求见合同条款）。

2.2.3 服务期限：160 个日历天，自本合同签订生效之日起至完成该地块土壤污染状况补充调查及风险评估工作，出具初调报告、详调报告和风险评估报告，并通过生态环境主

管部门组织的专家评审及备案，取得备案通过批复之日止。

2.3 最高投标限价：2022641.59 元（其中不含税金额为 1908152.44 元，税率 6%）。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效；

3.2 投标人具有独立法人资格，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，按国家法律经营；

3.3 投标人须具备有效期内的质量技术监督部门颁发的计量认证（CMA）资质认定证书且证书附表须包含土壤和水监测；

3.4 投标人拟担任本项目负责人须具有环境相关专业高级工程师（或以上）技术职称；

3.5 投标人已按照招标公告附件内容签署盖章的《投标人声明》；

3.6 本次招标不接受联合体投标。

### 4. 招标公告发布、办理投标登记及招标文件获取时间

4.1 发布招标公告时间（含本日）：2022 年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分至 2022 年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分。

4.2 凡有意参加投标者，请于2022 年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分至 2022 年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分（北京时间，下同），登录广州公共资源交易中心网站（<http://www.gzggzy.cn>）办理网上投标登记手续，按照交易平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见：广州公共资源交易中心网站。

注：本公告发布之日起开始接受投标登记及发布招标文件，从发布招标文件之日起开始计算备标时间。

4.3 本项目采用资格后审方式。

注：（1）电子招投标操作流程详见广州公共资源交易中心网站发布的最新版操作指引。

（2）投标人应在投标登记截止时间前，登录广州公共资源交易中心交易平台网站办理网上投标登记手续。

4.4 潜在投标人或利害关系人对本招标公告及招标内容异议的，可向招标人书面提出。

### 5. 投标文件的递交及开标

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022 年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分，

已办理投标登记手续的投标人应在截止时间前通过广州公共资源交易中心数字交易平台 (<http://www.gzggzy.cn>) 递交电子投标文件。

递交备用投标文件电子光盘的规定：时间为：2022年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分至2022年\_\_月\_\_日\_\_时\_\_分；地点：广州公共资源交易中心第\_\_开标室。（电子光盘需密封。投标人将数据刻录到光盘之后，投标前自行检查文件是否可以读取。）

5.2 采取电子投标时，逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。逾期未上传成功的电子投标文件，招标人拒绝接收。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）等媒体上发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站上发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易网发布的文本为准。

## 7. 联系方式

招 标 人：广州珠江产业园投资发展有限公司  
地 址：广州市荔湾区芳村大道东 146 号宏信 922 后工业创意社区水岸  
联 系 人：周工 联系电话：020-87300365

招标代理机构：广州珠江监理咨询集团有限公司  
地 址：广州市越秀区永泰路 50 号 101 房  
联 系 人：程工 联系电话：020-83492175

异议受理部门：广州珠江产业园投资发展有限公司  
地 址：广州市荔湾区芳村大道东 146 号宏信 922 后工业创意社区水岸  
联 系 人：周工 联系电话：020-87300365

招标监督机构：广州珠江产业园投资发展有限公司  
监 督 电 话：020-87300365  
地 址：广州市荔湾区芳村大道东 146 号宏信 922 后工业创意社区水岸

2022年9月17日

