**第五章** **投标文件格式**

**【适用于两阶段评标法】**

高州产业转移工业园基础设施建设

项目(二期)-园区通用厂房及基础

配套设施监理

投标文件

**（**第一册**）**

商务投标文件 （正本）/（副本）

项目名称：高州产业转移工业园基础设施建设项目(二期)-园区通用厂房及基础配套设施监理

投 标 人： （盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

日 期：年月日

**目录**

**（自行编制）**

**一、投标承诺书**

致：高州市高晟城乡建设投资集团有限公司

1、我方在研究了高州产业转移工业园基础设施建设项目(二期)-园区通用厂房及基础配套设施监理招标文件及考察现场后，我们按照招标文件的要求编制了该项目建设工程监理投标 文件并愿意遵守招标文件的要求，承担并完成该施工监理服务。同意按工程施工竣工结算 总造价为计费额，执行茂价【2007】97 号文件规定的收费标准，并与我方投工程监理投标 报价书的下浮率计取监理费用，同时理解此费用已包含投标人完成该工程监理服务范围内 的所有费用。

总监理工程师： 姓名 ，证书号码： 。

2、我公司承诺完全响应招标文件确定的监理工作范围、监理服务期和监理质量要求。

3、我公司提交了投标保证金，金额为人民币 元 。

4、我公司承诺本投标文件和中标通知书将成为合同文件的组成部分。

5、我方同意从递交投标文件截止之日起 90 天内保持投标文件有效，在此有效期内我 们将严格遵守投标文件的承诺，在此期限届满之前，本投标文件始终对我方具有约束力， 并可随时被接受中标。

6、除投标文件所提交的资料外，我方同意随时接受贵方的检查、询问，并根据评标的 需要补充贵方要求提交的资料。

7、一旦中标，我公司保证按照招标文件的要求与招标人签订委托监理合同，成立本工 程的监理项目部，按投标文件拟定的总监理工程师和专业监理人员进驻施工现场实施监理 合同，保证按招标文件规定的期限内完成本工程的监理工作。

8、如果我公司中标后没有正当理由而拒绝签订合同或没有按招标文件规定的期限内开 始本工程的监理工作，我们愿意补偿贵方因该工程工作延误造成的经济损失，并追究我公 司的法律责任。

9、我单位郑重承诺：保证按照《中华人民共和国招标投标法》及其《实施条例》的规 定参加投标，所提供的一切材料都是真实、有效、合法的，不让任何单位和个人挂靠，不 参与围标和串标，不进行恶意异议和投诉，若有违反上述承诺内容的行为，愿意承担法律 责任。

投标人：（盖章） 法定代表人： （签字）

地址： 邮政编码：

电话：

开户银行名称： 银行账号：

开户地址：

日期： 年 月 日

**二、法定代表人身份证明书**

投 标 人： 单位性质： 地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性别：

年 龄： 职务：

系（投标人名称）的法定代表人。 特此证明。

投标人：（盖单位章）

年月日

附法定代表人身份证复印件（包括正、背面）

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**三、法人授权委托证明书**

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓 名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、 修改高州产业转移工业园基础设施建设项目(二期)-园区通用厂房及基础配套设施监理投标文件、 签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 自本委托书签署之日起至投标有效期期满。

代理人无转委托权。

投 标 人：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

身份证号码：

委托代理人：（签字）

身份证号码： 年月日

附授权委托人身份证复印件（包括正、背面）

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

注：1. 如果由投标人的法定代表人签署投标文件并出席开标会的，则不需提交法人授权委托证明书。 如果由投标人的委托代理人签署投标文件并出席开标会的，则须附有法定代表人身份证明书。

2. 委托期限可写： 自开标之日起至投标有效期满。

3. 后附授权代理人的本公司购买的近 3 个月（2024年12月至2025年02月）的社保管理机构的证明

材料（如社保管理机构的查询机器打印件）（复印件加盖投标人单位章）。

**四、投标保证金**

投标人须提供如下资料复印件附在本页或次页，复印件须加盖投标人公章： 转账形式：

1、投标人基本户银行开户许可证或有银行盖章的《基本存款账户信息》复印件；

2、投标人从基本户转账投标保证金凭据复印件。 银行保函形式：

1、投标人基本户银行开户许可证或有银行盖章的《基本存款账户信息》复印件；

2、投标保函（版本见附件 1）。

保证保险形式：

1、投标人基本户银行开户许可证或有银行盖章的《基本存款账户信息》复印件；

2、投标保证保险保函（版本见附件 2）。

附件 1

**投标保函**

保函编号：

致 （下称受益人）：

鉴于 （下称被保证人）将于 年 月 日参加贵方招标工程广州公共资 源交易中心进场编号为 的高州产业转移工业园基础设施建设项目(二期)-园区通用厂房及基础配套设施监理的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供一般保证责任的投标保证：

一、本保函的最高担保金额为\_\_\_\_\_（币种）\_\_\_\_\_（小写）\_\_\_\_\_（大写）。

二、本保函投标有效期从提交投标文件的截止之日算起，投标有效期为 90 日历天。

三、在本保证担保的有效期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1、被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2、被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署 项目合同；

3、被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交 履约担保。

4. 被保证人在投标过程中提供虚假材料或有其他违规行为的。

四、在本保函的有效期内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书 面索赔通知后，凭本保函正本原件，3 个工作日内，不争辩、不挑剔、不可撤销地向受益人支付索赔款， 直至本保证担保的最高担保金额。

五、索赔通知应当说明索赔理由、索赔金额、受款账户，并必须在本保证担保的保证期内送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的有效期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任 免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）： 单位地址：

邮政编码： 电话： 传真： 日期： 年 月 日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

附件 2

**投标保证保险保函**

保函编号：

致 （下称受益人）：

鉴于 （下称投保人）将于 年 月 日参加贵方招标工程广州公共资源交易 中心进场编号为 的高州产业转移工业园基础设施建设项目(二期)-园区通用厂房及基础配套设施监理 的投标，我方接受投保人的委托，在此向受益人提供一般保证责任的投标保证：

一、本保函的最高担保金额为 （币种） （小写） （大写）。

二、本保函投标有效期从提交投标文件的截止之日算起，投标有效期为 90 日历天。

三、在本保证担保的有效期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1、投保人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署项 目合同；

3、投保人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履 约担保。

4.投保人在投标过程中提供虚假材料或有其他违规行为的。

四、在本保函的有效期内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书 面索赔通知后，凭本保函正本原件，3 个工作日内，不争辩、不挑剔、不可撤销地向受益人支付索赔款， 直至本保证担保的最高担保金额。

五、索赔通知应当说明索赔理由、索赔金额、受款账户，并必须在本保证担保的保证期内送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的有效期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任 免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）： 单位地址：

邮政编码： 电话： 传真： 日期： 年 月 日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

**五、资格审查资料**

**表** **5-1：投标人基本情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 投标人名称 |  |
| 营业执照 |
| 营业执照编号 |  | 注册资金 |  |
| 发照机关 |  | 注册地址 |  |
| 成立时间 |  | 企业性质 |  |
| 经营范围 |  |
| 企业资质 |
| 企业资质等级 |  | 证书编号 |  |
| 发证机关 |  | 业务范围 |  |
| 领导层构成情况 |
|  | 姓名 | 职务 | 职称 | 联系电话 |
| 法定代表人 |  |  |  |  |
| 企业负责人 |  |  |  |  |
| 技术负责人 |  |  |  |  |
| 经济负责人 |  |  |  |  |
| 财务负责人 |  |  |  |  |
| 人员职称构成情况 |
| 人员总数 | 高级职称 | 中级职称 | 初级职称 | 其他 |
|  |  |  |  |  |
| 管理人员 | 监理人员 | 后勤人员 |
|  |  |  |
| 45 岁以下 | 45～60 岁 | 60 岁以上 |
|  |  |  |
| 近 3 年营业额情况（万元） |
| 年 | 年 | 年 |
|  |  |  |

注：本表后附：①资质证书副本复印件，②营业执照副本复印件，③广东省外企业须在“进粤企业和人 员诚信信息登记平台 ”录入信息并通过数据规范检查显示正常登记的带标志网页打印件。上述所有材料 均应加盖投标人单位章。

**表** **5-2：近三年内发生的诉讼及仲裁情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目 | 投标人情况说明 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

注：1.说明：近三年内发生的诉讼和仲裁情况仅限于投标人败诉的，且与履行施工监理合同有关的 案件，不包括调解结案以及未裁决的仲裁或未终审判决的诉讼。投标人必须如实填写，不得隐瞒，否则 一经查实，其投标资格审查将不能通过。

2.本表后应附法院或仲裁机构做出的判决、裁决等有关法律文书复印件。 3.近三年内指：2022年 1月 1 日以来。

投标人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

 年 月 日

**表** **5-3：企业其他信誉情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 信誉内容 | 投标人陈述具体情况 （由投标人填写） |
| 1、投标人在最近三年内（2022年1月1日至投标截止之日止））没有 存在骗取中标或严重违约被解除合 同或被建设行政主管部门通报且在 限制投标期内。2 、 “ 信 用 中 国 ” 网 站 （www.creditchina.gov.cn)查询： 投标人被列为重大税收违法失信主体或严重拖欠农民工工资失信主体或被人民 法院列为失信被执行人的，投标活动 依法予以限制，不接受其投标。 |  |

注：附“信用中国 ”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))的投标人网页信息查询截图。

投标人： （盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字） 年月日

**表** **5-4：拟委派本项目监理人员情况汇总表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 监理 职务 | 姓 名 | 性 别 | 年 龄 | 学 历 | 专 业 | 工作年限 | 专业技术职称 | 监理工程师 或培训证书 | 身份证 号码 | 岗位登记单位 及状态 |
| 设计 | 施工 | 管理 | 监理 | 初级 | 中级 | 高级 | 证书名称 | 编号 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注：1.岗位登记单位及状态指拟派本项目的监理工程师资格证书目前是否在投标人处登记；

2.本表要求填报资格审查条件中最低人员要求的所有监理人员名单，须在本项目专职，不可在其 它项目兼职。

投 标 人 (盖章)：

法定代表人或其委托代理人： （签字） 日期：年月日

**表** **5-5：拟委派本项目总监理工程师工作简历表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 性别 |  | 年龄 |  |
| 职称 |  | 毕业院校 |  |
| 毕业时间 |  | 最高学历 |  | 专业 |  |
| 监理工程师 或培训证书 |  | 证书编号 |  |
| 本项目拟 出任职务 |  | 工作年限 |  | 专业工作年限 |  |
| 主要工作经历 |
| 年月 | 单位 | 工程名称 | 在工程中担任岗位 | 主要工作 | 证明人 | 联系电话 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 目前承担工作或在监工程名称 |  |
| 担任职务 |  |
| 在监工程开、竣工时间 |  |
| 奖惩情况 |  |

注： 1.本表后附拟委任总监理工程师的身份证、房屋建筑专业国家注册监理工程师资格职称证 书、监理工程师执业资格证书（如有）、国家注册监理工程师注册执业证书（如有）、近 3 个月 （2024年12月至2025年02月）的社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件）、 获奖证书（如有）、业绩证明（竣工验收证明）（如有）、其他相关证件（如有）的复印件，以 上所有复印件加盖投标人公章。

2.投标人应保证其它所提供资料的真实性，否则一经查出，即取消中标资格。

投标人： （盖章） 总监理工程师： （签字）

日期： 年 月 日

**表** **5-6：拟委派本项目监理人员工作简历表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 性别 |  | 年龄 |  |
| 职称 |  | 毕业院校 |  |
| 毕业时间 |  | 最高学历 |  | 专业 |  |
| 监理工程师 或培训证书 |  | 证书编号 |  |
| 本项目拟 出任职务 |  | 工作年限 |  | 专业工作年限 |  |
| 主要工作经历 |
| 年月 | 单位 | 工程名称 | 在工程中担任岗位 | 主要工作 | 证明人 | 联系电话 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 目前承担工作或在监工程名称 |  |
| 担任职务 |  |
| 在监工程开、竣工时间 |  |
| 奖惩情况 |  |

注：1.投标人拟派本项目监理人员（除总监理工程师）均须填写本表，并将人员的身份证、房屋 建筑专业国家注册监理工程师（如有）、国家注册监理工程师注册执业证书（如有）或专业监理 工程师或监理员证书（如有）、近 3 个月（2024年12月至2025年02月）的社保管理机构的证明 材料（如社保管理机构的查询机器打印件）、其它证书（如有）复印件附于本表后，以上所有复 印件加盖投标人公章。

2.投标人根据评标办法的规定，如有相关加分项目必须提供相关的证明材料复印件，否则不予计 分。

3. 投标人应保证其它所提供资料的真实性，否则一经查出，即取消中标资格。

投标人： （盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

日期： 年 月 日

**六、企业信誉及荣誉证明材料**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 信誉及荣誉内容 | 证明材料 | 投标人具备的 条件或说明 |
|  |  |  |
|  |  |  |

注：本表后附与评分有关的企业信誉荣誉证明材料复印件（如果有），均须加盖投标人公章， 否则不予计分。

投标人： （盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

日期： 年 月 日

**七、近年内曾完成的业绩情况表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | 工程名称 |  |
| 工程地点 |  |
| 2. | 建设单位 | 名称 |  | 联 系 人 |  |
| 地址 |  | 联系电话 |  |
| 3. | 合同身份 (标明其中之一)独立承监人 联合体牵头人 联合体成员 |
| 4. | 工程质量等级、获得何种荣誉： |
| 5. | 工程开工及竣工时间： |
| 6. | 工程规模和主要工程内容： |

**注：1.每张表格只填写一个项目，并标明序号。**

**2.本表只填写与商务评分相关的监理类似业绩，否则留空白表。** **3.本表后应附竣工验收报告和获奖证书等关键证明材料复印件。**

**4.如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批** **件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。**

**5.以上资料复印件须加盖单位章。**

投标人： （盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

日期： 年 月 日

**八、拟投入的试验、检测、测量仪器，办公、生活及交通设施表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 设备设施 内容 | 仪器、设备 与设施名称 | 型号 产地 | 用途、功 能规格 | 数量 | 设备寿命 （年） | 已使用 年限（年） |
| 合计 | 自有 | 租赁 | 新购 |
| 试验、检测、测 量仪器 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **……** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 办公 设施 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **……** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 生活 设施 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **……** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 交通 设施 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **……** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 备注 |  |

投标人： （盖章）

法定代表人或其委托代理人： （签字） 日期： 年 月 日

注：投标人应根据本工程的实际情况配备所需的试验、检测、测量仪器、办公设备、生活设施、 交通设施。

**九、关于总监理工程师担任多个项目意见的函(如有)**

本招标项目招标人及招标监管机构：

# （投标单位名称）总监理工程师： （姓名） 、资格证书编号： ，于 年 月 日担任我单位 （项目名称）的总监理工程师，现经（投标单位名称）申请，我单位同意总监理工程师： （姓名） 、资格证书编号： 作为（项目名称）拟派总监理工程师参与（项目名称）的投标工作。

# 建设单位： （盖章）

日 期： 年 月 日

**十、投标人声明**

关于遵守招标文件和履行中标合同的声明 本招标项目招标人及招标监管机构：

本公司就参加高州产业转移工业园基础设施建设项目(二期)-园区通用厂房及基础配套设施监理的投标工作，作出郑重声明：

一、保证按照《中华人民共和国招标投标法》及其《实施条例》的规定参加投标，所提 供的一切材料都是真实、有效、合法的；保证投标文件不与其他投标人的投标文件相 互混装（以评标报告认定为准）；保证不委托其他单位或个人办理投标事宜（以评标 报告认定为准）；保证不让任何单位和个人挂靠；保证不进行恶意异议和投诉。

二、若成为本项目的中标人，我公司将严格遵守招标文件和履行中标合同的下列要求：

1、订立合同：在招标文件规定的限期内与招标人订立中标合同。

2、合同工期：在招标文件规定的工期内完成相关工作。

3、本项目投入的工作人员均为本单位工作人员，本项目拟派项目总监理工程师，如需同 时 担任多项建设工程监理合同的总监理工程师时，已取得原建设单位同意，且担任总监 理

工程师项目不超过三项。

4、本项目所提交的成果均按我单位响应招标文件的要求按质按量完成。

三、如不能履行上述承诺，本公司愿意承担由此带来的法律后果，并自愿无条件地接 受 招标人和建设行政主管部门的以下处理：

1、取消中标资格或者解除合同；

2、由招标人没收投标保证金或合同履约保证金；

3、两年内（或五年内）停止参与茂名市财政资金建设工程的投标；

4、对不良行为予以记录，并进行公告；

5、报茂名市建设行政主管部门备案，并提请上级相关行政主管部门依法进行处罚；

6、其他行政处理决定。

特此声明。

声明企业： （盖章）

法定代表人： （签字）

 年 月 日

**高州产业转移工业园基础设施建设项目(二期)-园区通用厂房及基础配套设施监理**

**（**第二册**）**

技术投标文件 （正本）/（副本）

日期： 年 月 日

（根据招标文件要求自行编写）

**工程监理投标报价书**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | 高州产业转移工业园基础设施建设项目(二期)-园区通用厂房及基础配套设施监理 |
| 招 标 人 | 高州市高晟城乡建设投资集团有限公司 |
| 投 标 人 |  |
| 在【35%＜a≤55%】内 投报监理报价下浮率 （百分数保留二位小数） |  %**（如：A%）** |
| 监理费投标报价（万元）（暂按监理服务费招标控制价 346.45万元计算） | 小写：¥ 万元大写：人民币  |

注：工程监理投标报价=监理服务费招标控制价×（1－投标下浮率）。

投标人： (盖章) 法定代表人： （签字）

日期： 年 月 日