

广州市黄埔区庙头旧改项目复建二期AP0905029地块设计服务（项目编号：JG2025-0282）

资格审查报告

招标人广州海丝城房地产开发有限公司委托招标代理广东财贸建设工程顾问有限公司，对广州市黄埔区庙头旧改项目复建二期AP0905029地块设计服务采用公开招标方式进行招标，已经完成资格后审程序。资格审查报告如下：

本项目于2025年1月21日00时00分至2025年2月26日15时00分在广州公共资源交易中心交易平台网站（<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（<http://zbtb.gd.gov.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）和广州国企阳光采购信息发布平台（<https://ygcg.gzggzy.cn/p92/index.html>）发布招标公告。于2025年1月21日00时00分至2025年2月26日15时00分在广州公共资源交易中心网站公开接受投标单位进行投标登记，在规定的时间内共有4家单位办理了投标登记。到投标文件递交截止时间（2025年2月26日15时00分）止，本项目共有4家单位递交了电子投标文件；到投标文件解密截止时间（2025年2月26日16时00分）止，以上4家单位完成了投标文件解密。

开标会于2025年2月26日15时00分至16时30分在广州公共资源交易中心第08开标室公开举行（见《开标记录表》）。

评标工作于2025年2月27日10时00分在广州公共资源交易中心第10评标室进行封闭式评审，评标委员会由广东省综合评标评审专家库随机抽取的专家4人及业主评委1人共5人组成。评标委员会推荐_ _专家为评标委员会负责人，主持评标工作，组员为_

。按照招标文件要求，评标依次进行了以下程序：

投标文件资格审查。评标委员会对所有已公开开标的投标单位进行资格审查，结果如下：

序号	投标申请人名称	资格审查结果（通过/不通过）	资审不通过具体原因
----	---------	----------------	-----------

1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	通过	无
2	上海天华建筑设计有限公司	通过	无
3	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	通过	无
4	广州市城建规划设计院有限公司	通过	无

（详见《资格审查记录表》《资格审查汇总表》）。

特此报告。

评标委员会签名：

二〇二五年二月二十七日