

中标候选人公示

投资项目代码	2112-440112-04-01-407218						
投资项目名称	文冲街文冲（渡头、文元、江北片）旧村全面改造项目						
招标项目名称	文冲街文冲（渡头、文元、江北片）旧村全面改造项目（FR2）地块监理服务						
标段（包）名称	文冲街文冲（渡头、文元、江北片）旧村全面改造项目（FR2）地块监理服务						
公示名称	文冲街文冲（渡头、文元、江北片）旧村全面改造项目（FR2）地块监理服务中标候选人公示						
开标日期	2025年2月24日14时30分						
评标情况	<p>评标委员会根据评审结果，一致推荐合格的中标候选人如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 广东粤能工程管理有限公司； 2. 广州穗科建设管理有限公司； 3. 广州宏元建设工程咨询有限公司； 4. 广州筑正工程建设管理有限公司。 						
中标候选人名称	中标候选人代码	投标报价（元）	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派总监理工程师姓名	拟派总监理工程师职业资格
广东粤能工程管理有限公司	91440000190368411P	2291459.68	<p>按招标文件要求：</p> <p>（1）质量标准及质量目标：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。</p> <p>（2）造价控制目标：造价控制在工程投资总概算内；</p> <p>（3）进度控制目标：施工工期为业主下达开工令或开工报告审批之日起。按施工进度要求控制；</p> <p>（4）安全生产文明施工控制目标：确保工程无重大</p>	<p>按招标文件要求：前期工作阶段：从合同签订之日到前期工作完成之日；</p> <p>施工阶段：从下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止；</p> <p>缺陷责任期阶段：从工程竣工验收合格、备案管理完成之日起2年。</p> <p>竣工结算阶段：从结算送审到结算终审。</p>	<p>资格情况：满足招标文件要求，具体详见投标文件公开。</p> <p>业绩情况：详见投标文件公开。</p>	杨积甫	<p>资质资格：满足招标文件要求，具体详见投标文件公开。</p> <p>业绩：详见投标文件公开。</p>

			安全事故。				
广州穗科建设管理有限公司	91440106190569037X	2381534.06	<p>按招标文件要求：</p> <p>(1) 质量标准及质量目标：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。</p> <p>(2) 造价控制目标：造价控制在工程投资总概算内；</p> <p>(3) 进度控制目标：施工工期为业主下达开工令或开工报告审批之日起。按施工进度要求控制；</p> <p>(4) 安全生产文明施工控制目标：确保工程无重大安全事故。</p>	<p>按招标文件要求：前期工作阶段：从合同签订之日到前期工作完成之日；</p> <p>施工阶段：从下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止；</p> <p>缺陷责任期阶段：从工程竣工验收合格、备案管理完成之日起2年。</p> <p>竣工结算阶段：从结算送审到结算终审。</p>	<p>资格情况：满足招标文件要求，具体详见投标文件公开。</p> <p>业绩情况：详见投标文件公开。</p>	闫立新	<p>资质资格：满足招标文件要求，具体详见投标文件公开。</p> <p>业绩：详见投标文件公开。</p>
广州宏元建设工程咨询有限公司	91440116278441134N	2443473.43	<p>按招标文件要求：</p> <p>(1) 质量标准及质量目标：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。</p> <p>(2) 造价控制目标：造价控制在工程投资总概算内；</p> <p>(3) 进度控制目标：施工工期为业主下达开工令或开工报告审批之日起。按施工进度要求控制；</p> <p>(4) 安全生产文明施工控制目标：</p>	<p>按招标文件要求：前期工作阶段：从合同签订之日到前期工作完成之日；</p> <p>施工阶段：从下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止；</p> <p>缺陷责任期阶段：从工程竣工验收合格、备案管理完成之日起2年。</p> <p>竣工结算阶段：从结算送审到结算终审。</p>	<p>资格情况：满足招标文件要求，具体详见投标文件公开。</p> <p>业绩情况：详见投标文件公开。</p>	韦红光	<p>资质资格：满足招标文件要求，具体详见投标文件公开。</p> <p>业绩：详见投标文件公开。</p>

			确保工程无重大安全事故。				
广州筑正工程建设管理有限公司	91440116737171103A	2348824.50	<p>按招标文件要求:</p> <p>(1) 质量标准及质量目标: 执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范, 须达到合格标准。</p> <p>(2) 造价控制目标: 造价控制在工程投资总概算内;</p> <p>(3) 进度控制目标: 施工工期为业主下达开工令或开工报告审批之日起。按施工进度要求控制;</p> <p>(4) 安全生产文明施工控制目标: 确保工程无重大安全事故。</p>	<p>按招标文件要求: 前期工作阶段: 从合同签订之日到前期工作完成之日;</p> <p>施工阶段: 从下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止;</p> <p>缺陷责任期阶段: 从工程竣工验收合格、备案管理完成之日起2年。</p> <p>竣工结算阶段: 从结算送审到结算终审。</p>	<p>资格情况: 满足招标文件要求, 具体详见投标文件公开。</p> <p>业绩情况: 详见投标文件公开。</p>	伍云其	<p>资质资格: 满足招标文件要求, 具体详见投标文件公开。</p> <p>业绩: 详见投标文件公开。</p>
异议受理部门	广州黄埔文冲东片投资有限公司		联系地址	广州市黄埔区石化路 108 号			
异议受理部门联系人	贾工		联系电话	020-87597001			
招标投标监督部门	广州开发区建设工程招标投标管理办公室(广州市黄埔区建设工程招标投标管理办公室)		联系电话	020-82112206			
联系地址	广州市黄埔区水西路 30 号汇丽写字楼 4 楼						
公示开始时间	2025 年 2 月 28 日 00 时 00 分	公示结束时间	2025 年 3 月 4 日 00 时 00 分				
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	<p>根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定, 投标人或其他利害关系人对该公示内容以及评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复, 作出答复前, 应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍有异议的, 应当在收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书, 向招标投标监督部门提出投诉。</p>						
说明: 异议应当在中标候选人公示期间提出							

招标人: 广州黄埔文冲东片投资有限公司

日期: 2025 年 2 月 27 日