

广州知识城恒运天然气热电联产项目建设

工程监理

(项目编号: JG2025-0091)

评标报告

二零二五年一月十三日

评标报告签字页

项目名称：广州知识城恒运天然气热电联产项目建设工程监理

项目编号：JG2025-0091

本评标报告（含商务、技术评标报告）经全体评委阅知，签名确认如下：

序号	评委姓名(正楷字)	签名
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

评标报告

目录

一、概述	4
二、开标情况	4
三、评标工作原则和依据	5
四、评标组织机构	5
五、评标办法	5
六、评审情况	6

一、概述

受广州知识城恒运热电有限公司(以下简称“业主单位”)的委托,国信招标集团股份有限公司作为招标代理机构(以下简称“招标代理”),会同业主单位共同负责广州知识城恒运天然气热电联产项目建设工程监理(以下简称“项目”)的招标工作。

本次招标范围为:

项目编号	项目包名称	内容
JG2025-0091	工程监理	本监理范围为广州知识城恒运天然气热电联产项目(含全厂及配套设施)工程监理,包括:各个阶段设计监理以及全过程施工监理。因设备监理与设备监造的界线无法明确界定,凡是在现场由制造厂家或施工单位进行的设备组装、设备制作等工作的监理服务均属本次招标范围。详见技术规范书。

本次招标采用国内公开招标方式。按国家法律规定,招标代理于2025年1月9日在广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网、国信招标集团电子交易平台等发布了招标公告。从2025年1月9日起招标代理机构向提交了投标登记的投标人发售招标文件,投标人在购买招标文件后成为正式投标人。本项目最终的投标截止时间为2025年2月13日上午10:00(北京时间);投标文件接收/开标地点为:广州市黄埔区水西路32号4层广州公共资源交易中心黄埔交易部第三开标室。具体情况如下:

序号	正式投标人	递交投标文件的投标人
1	长春国电建设管理有限公司	长春国电建设管理有限公司
2	山东诚信工程建设监理有限公司	山东诚信工程建设监理有限公司
3	北京国电德胜工程项目管理有限公司	北京国电德胜工程项目管理有限公司

本项目采用一阶段开标评标的方式。一次性开启商务、技术和价格标。

二、开标情况

本项目的开标时间为2025年2月13日上午10:00(北京时间)。投标报价情况如下:

序号	投标人	投标报价(元)
1	长春国电建设管理有限公司	8700000.00
2	山东诚信工程建设监理有限公司	8951333.19
3	北京国电德胜工程项目管理有限公司	8900000.00

三、评标工作原则和依据

评标工作原则是：“公平、公正、科学、择优”。

评标工作的依据是：项目招标文件及其有效补充文件。

四、评标组织机构

评标委员会(除特别说明外，以下简称评委会)为项目评标的具体实施机构。评标委员会依法组建，负责根据招标文件和评标办法开展评标工作，确定各种评标过程文件的内容并签字确认，并根据评标结果出具评标报告。

本次评标委员会由7人组成，业主单位评委2人，其余5名专家根据国家招标相关法规在广东省综合评标评审专家库随机抽取。

评标委员会组成为：

五、 评标办法

1、评标办法

本项目采用综合评估法。

2、推荐中标候选人方法

(1) 评标委员会根据综合得分由高到低的顺序推荐得分前两名为中标候选人，其中综合得分最高的投标人为第一中标候选人，综合得分次高的投标人为第二中标候选人。

(2) 如出现综合得分相同，则推荐评审价格低的投标人为第一中标候选人，评审价格次低的投标人为第二中标候选人。综合投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

3、评分权重分配

技术权重%	商务权重%	价格权重%
40	10	50

综合得分=价格得分×50%+技术得分×40%+商务得分×10%。其他具体内容参阅本项目的《评标办法》。

六、评审情况

评标工作主要分为以下几个部分：

- (1)资格审查和符合性审查、商务和技术评审、澄清(如有)
- (2)价格评审和澄清(如有)
- (3)汇总和推荐中标候选人

1、资格审查和符合性审查、商务和技术评审

评标委员会按照评标办法对全部投标人进行技术、商务对比评审。评审以投标人的投标文件、评标过程中的澄清、招标文件(含其有效补充文件)及其评标细则的要求和内容作为评审依据。

2、价格评审

评标委员会根据投标人的报价情况和评标办法，进行价格评审，确定其评审价格。详见后附件《价格评审表》。

3、汇总和中标候选人推荐结果

序号	投标人 分项得分	长春国电建设管理有 限公司	山东诚信工程建设监 理有限公司	北京国电德胜工程 项目管理有限公司
1	商务权重得分 (权重：10%)	9.50	6.00	8.30
2	技术权重得分 (权重：40%)	32.30	28.14	20.86
3	商务技术总得 分(=1+2)	41.80	34.14	29.16
4	商务技术总得 分从高到低排 名	1	2	3
5	投标总价	8700000.00	8951333.19	8900000.00
6	评审价格	8700000.00	8951333.19	8900000.00
7	价格权重得分 (权重：50%)	47.40	45.16	45.61
8	综合得分	89.20	79.30	74.77
9	综合得分排名 (由高到底)	1	2	3

评标报告

附件

1	附件1	交标登记表
2	附件2	开标一览表
3	附件3-1	评委签到表
4	附件3-2	与会人员签到表
5	附件4	评标保密承诺书
6	附件5-1	符合性检查表
7	附件5-2	资格审查表
8	附件6	商务评分表
9	附件7	商务评审汇总表
10	附件8	技术评分表
11	附件9	技术评审汇总表
12	附件10	价格评审表
13	附件11	综合评审表
14	附件	商务对比表
15	附件	技术对比表

评标报告

推荐结果	投标人	最终投标报价(人民币元)	评审价格(人民币元)
第一中标候选人	长春国电建设管理有限公司	8700000.00	8700000.00
第二中标候选人	山东诚信工程建设监理有限公司	8951333.19	8951333.19

推荐说明:

经评审, 评标委员会推荐综合得分最高的长春国电建设管理有限公司为第一中标候选人, 综合得分次高的山东诚信工程建设监理有限公司为第二中标候选人。

项目评标委员会

2025年2月13日